



شهرداری اهواز  
تعرفه بهای خدمات سال  
۱۴۰۲



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ



# تعرفه بهای خدمات مصوب شهرداری اسفراین

بسمه تعالی

به استناد تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷/۰۲/۱۷ مجلس شورای اسلامی، بند ۲۶ ماده ۵۵ و ماده ۷۴ قانون شهرداریها و بند الف و ب ماده ۱۷۴ قانون برنامه پنج ساله توسعه جمهوری اسلامی ایران و اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی و اصلاحات بعدی و همچنین ماده ۱ الی ۳ آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض محل مصوب سال ۱۳۷۸/۰۷/۰۷ هیات محترم وزیران تعرفه بهای خدمات شهرداری اسفراین برای سال ۱۴۰۲ مشتمل بر ۲۳ ردیف و در ۲۷ صفحه طی مصوبه ۹۷۴ بند ۱ در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

## اعضای شورای شهر اسفراین

۲\_ خانم طلعت رگیار - نایب رئیس شورا

۴\_ آقای ابراهیم بابایی - عضو شورا

۶\_ آقای عطیرها حسین آبادی - خزانه دار

۱\_ آقای شمسعلی محمدیان - رئیس شورا

۳\_ آقای سلیمان غفاری - عضو شورا

۵\_ آقای نعمت هوشیخت - عضو شورا

۷\_ آقای عیسی دانایی - عضو شورا

فهرست عناوین:

صفحه	عناوین بهای خدمات
۲	۱. بهای خدمات صدور مجوز حفاری و لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر
۲	۲. بهای خدمات آماده سازی
۳	۳. بهای خدماتناشی از صدور و تمدید پروانه شرکتها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر
۵	۴. بهای خدمات کارشناسی ( آتش نشانی )
۶	۵. بهای خدمات آرمستانها
	۶. بهای خدمات هزینه پسماند شهری
۹	۷. بهای خدمات کارشناسی (شهرسازی )
۱۰	۸. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (سرد خانه کشتارگاه)
۱۰	۹. بهای خدمات از مراکز خدماتی (سلاخی و حمل گوشت )
۱۰	۱۰. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی ( تردد خودرو حمل گوشت )
۱۱	۱۱. بهای خدمات تردد انواع وسیله نقلیه باری
۱۲	۱۲. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (بازار روز شهرداری )
۱۲	۱۳. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی ( میدان میوه و تره بار )
۱۳	۱۴. بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی (اجناس توقیفی ساختمانی )
۱۴	۱۵. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی ( میدان دام )
۱۵	۱۶. بهای خدمات استفاده از پارکینگ عمومی
۱۵	۱۷. بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضا های عمومی شهری
۱۶	۱۸. بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات شهرداری
۱۷	۱۹. بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضا های عمومی شهری ( میوه فروشان و دست فروشان سیار)
۱۸	۲۰. بهای خدمات دریافتی از انواع تابلو های سطح شهر
۲۶	۲۱. بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضا های عمومی شهری (ساماندهی محل فروشندگان ماهی قرمز و نمایشگاه سیار )
۲۷	۲۲. توضیحات تکمیلی

۱- بهای خدمات صدور مجوز حفاری و لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر:  
تبصره: بهای خدمات صدور مجوز حفاری و لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر طبق جدول  
ذیل محاسبه و اخذ گردد

ردیف	عنوان خدمت	متقاضی خدمت	مبلغ (ریال/m <sup>2</sup> ) ۱۴۰۱	مبلغ (ریال/m <sup>2</sup> ) ۱۴۰۲
۱	زیرسازی و ترمیم آسفالت با عمر بیش از ۴ سال	دستگاه اجرایی/پیمانکار/شهروندان	۵/۱۸۴/۰۰۰	۶/۷۳۹/۲۰۰
۲	هزینه روکش آسفالت با عمر ۴ سال و کمتر از آن	"	۱/۱۲۰/۰۰۰	۱/۴۵۶/۰۰۰
۳	ترمیم نوار حفاری در معابر خاکی زیر سازی شده	"	۲/۱۶۰/۰۰۰	۲/۸۰۸/۰۰۰
۴	ترمیم نوار حفاری در معابر خاکی زیر سازی نشده	"	۷۴۰/۰۰۰	۹۶۲/۰۰۰
۵	ترمیم نوار حفاری در پیاده رو موزائیک فرش	"	۳/۱۳۳/۰۰۰	۴/۰۷۲/۰۰۰
۶	ترمیم نوار حفاری سنگ فرش	"	۳/۹۷۱/۶۶۸	۵/۱۶۳/۱۶۸

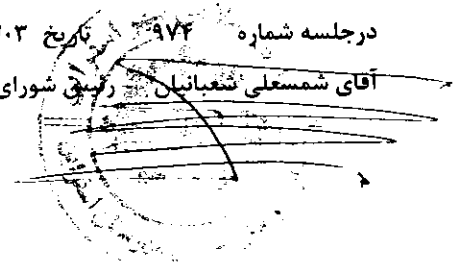
تبصره ۱: تعرفه فوق برای شهروندان محترم در منطقه ۱ یک ۷۰ درصد و منطقه ۲ دو ۵۰ درصد و منطقه ۳ سه ۴۰ درصد  
جدول فوق اخذ گردد.

۲- بهای خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین و وضعیت املاک  
واقع در طرحهای دولتی و شهرداریها:  
تبصره: بهای خدمات آماده سازی در موقع صدور پروانه طبق فرمول (۲۶۵۰۰۰\*مساحت) محاسبه و اخذ  
گردد.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید  
آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۹۷۴ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ بند  
آقای شمسعلی شعبانعلی - رئیس شورای شهر اسفراین



۳ - بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکتها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر:

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات حمل و نقل همگانی (تاکسی، تاکسی تلفنی، وانت بار، مینی بوس و... برای سال ۱۴۰۲ (ارقام به ریال)			
ردیف	شرح خدمات	مصوب سال ۱۴۰۱	مصوب سال ۱۴۰۲
۱	بهای خدمات صدور پروانه تاکسیرانی از مالکین تاکسی عمومی و مسافرهای شخصی زیر ۲۰ کیلومتر (سالیانه)	۷۲۹۳۷۵	۹۹۸۱۵۶
۲	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداری تاکسی عمومی و مسافربری شخصی زیر ۲۰ کیلومتر	۳۹۱۶۲۵	۵۲۸۶۹۴
۳	بهای خدمات تمدید پروانه تاکسیرانی از مالکین تاکسی (سالیانه)	۶۵۰۰۰۰	۸۷۷۵۰
۴	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه تاکسیرانی به ازای هرماه (ماهیهانه)	۴۸۷۵۰	۶۵۸۱۲
۵	بهای خدمات صدور و خدمات پروانه تاکسی تلفنی و بی سیم و اینترنتی از مالکین (سالیانه)	۶۹۲۲۵۰	۹۳۴۵۳۷
۶	بهای خدمات جابجایی و انتقال از یک آژانس تاکسی تلفنی به دیگری	۲۲۲۶۲۵	۳۰۵۴۳
۷	بهای خدمات تمدید پروانه تاکسی تلفنی و بی سیم از مالکین سالیانه	۵۴۳۷۵۰	۷۳۲۷۱۲
۸	بهای خدمات تمدید پروانه بهره برداری تاکسی تلفنی و بیسیم از مالکین	۲۸۴۳۷۵	۳۸۴۹۰۶
۹	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه تاکسی تلفنی و بی سیم از مالکین (ماهیهانه)	۲۴۷۰۰	۳۳۳۴۵
۱۰	بهای خدمات صدور پروانه مینی بوس واحد از مالکین (سالیانه)	۱۱۳۷۵۰۰	۱۵۳۵۶۲۵
۱۱	بهای خدمات تمدید پروانه مینی بوس واحد از مالکین (سالیانه)	۱۱۰۵۰۰۰	۱۴۹۱۷۵۰
۱۲	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه مینی بوس واحد (ماهیهانه)	۷۴۱۰۰۰	۱۰۰۰۳۵۰
۱۳	بهای خدمات صدور پروانه مینی بوس رانی (شرکتی) سالیانه	۳۹۱۹۵۰	۵۲۹۱۳۲
۱۴	بهای خدمات تمدید پروانه مینی بوس رانی (شرکتی) سالیانه	۲۴۷۰۰۰	۳۳۳۴۵۰
۱۵	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه مینی بوسرانی (شرکتی) سالیانه	۵۱۶۷۵۰	۶۹۷۶۱۲
۱۶	بهای خدمات صدور پروانه حمل بار (نیسان ، وانت مزدا و پیکان) سالیانه	۴۹۴۰۰۰	۶۶۶۹۰۰
۱۷	بهای خدمات تمدید پروانه حمل بار (نیسان ، وانت مزدا و پیکان) سالیانه	۳۹۴۸۷۵	۵۳۳۰۸۱

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره  
 آقای شمسعلی شعبانپور رئیس شورای شهر اسفراین  
 بند ۱  
 ۱۴۰۲  



۵۳۹۶۶	۳۹۹۷۵	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه حمل بار (نیسان وانت، مزدا و بیگان) ماهیانه	۱۸
۲۶۶۵۴۰۶	۱۹۷۴۳۷۵	بهای خدمات صدور مجوز سرویس مدارس ویژه مینی بوس، کاروان و میدل باس (یکسال تحصیلی)	۱۹
۸۰۰۶۴۰	۵۹۳۰۶۷	بهای خدمات صدور مجوز سرویس مدارس ویژه ون - کاروان	۲۰
۶۶۶۰۲۲	۴۹۳۳۵۰	بهای خدمات صدور مجوز سرویس مدارس ویژه خودروهای مدارس	۲۱
۱۳۳۲۰۴۵۰	۹۸۶۷۰۰۰	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت شرکت های حمل و نقل بار و مسافر درون شهری	۲۲
۳۹۸۹۳۳۵	۲۹۵۵۰۶۲	بهای خدمات تمدید پروانه فعالیت شرکت های حمل و نقل بار و مسافر درون شهری بدون سیم	۲۳
۴۱۶۸۱۲۵	۳۰۸۷۵۰۰	بهای خدمات تمدید پروانه فعالیت شرکت های حمل و نقل بار و مسافر درون شهری با بی سیم	۲۴
۶۶۳۶۰	۴۹۱۵۶	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه فعالیت شرکت های حمل و نقل بار و مسافر درون شهری (ماهیانه)	۲۵
۶۶۴۶۲۸	۴۹۲۳۱۷	بهای خدمات صدور پروانه تاکسیرانی ویژه رانندگان (سالیانه)	۲۶
۵۳۳۰۸۱	۳۹۴۸۷۵	بهای خدمات تمدید پروانه تاکسیرانی ویژه رانندگان (سالیانه)	۲۷
۶۶۳۶۲	۴۹۱۵۷	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه تاکسیرانی ویژه رانندگان (ماهیانه)	۲۸
۲٪ قیمت خرید	۲٪ قیمت خرید	بهای خدمات حق ورودی تاکسی های افزایشی	۲۹
۱۰٪ قیمت کارشناسی	۱۰٪ قیمت کارشناسی	بهای خدمات حق ورودی تاکسی های انتقالی به اسفراین	۳۰
۲,۲٪ ارزش روز خودرو	۲,۲٪ ارزش روز خودرو	بهای خدمات نقل و انتقال تاکسیهای عمومی (دریافت از خریدار)	۳۱
۱,۲٪ ارزش روز خودرو	۱,۲٪ ارزش روز خودرو	بهای خدمات حق معاملات توسط شرکت تعاونی از خریدار تاکسی عمومی	۳۲
۳,۲٪ قیمت تمام شده خودرو	۳,۲٪ قیمت تمام شده خودرو	بهای خدمات حق ورودی ون افزایشی	۳۳
۸,۲٪ قیمت تمام شده خودرو	۸,۲٪ قیمت تمام شده خودرو	بهای خدمات حق ورودی مینی بوس افزایشی	۳۴

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۱۴۱ بند ۱  
آقای شمسعلی شاکری رئیس شورای اسلامی شهر اسفراین

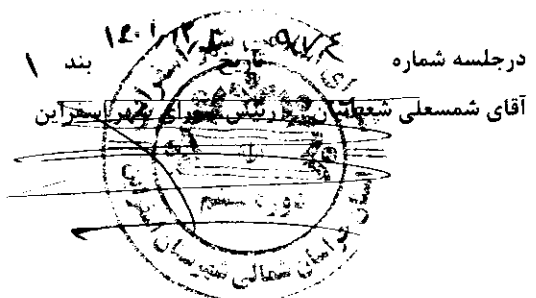


۳۵	بهای خدمات حق ورودی ناشی از تبدیل خودروی شخصی به تاکسی عمومی	۳۰٪ ارزش افزوده خودرو بعد از تبدیل	۳۰٪ ارزش افزوده خودرو بعد از تبدیل
۳۶	بهای خدمات تعویض و صدور پروانه المثنی	۲۴۶۶۷۵	۲۳۳۰۱۱
۳۷	بهای خدمات ثبت نام از متقاضیان تاکسی عمومی مینی بوس و ون و...	۲۴۶۶۷۵	۲۳۳۰۱۱
۳۸	بهای خدمات حق ورودی خودروهای متخلف به پارکینگ شهرداری	۴۹۲۳۷۵	۶۶۴۷۰۶
۳۹	بهای خدمات هر شب توقف خودرو متخلف در پارکینگ شهرداری	۱۴۹۵۰	۲۰۱۸۲
۴۰	بهای خدمات شستشوی اتوبوس در کارواش پایانه مسافری	۱۴۱۷۰۰	۱۹۱۲۹۵
۴۱	بهای خدمات تبدیل مینی بوس شهری به واحد شهری	دو درصد ارزش روز خودرو	دو درصد ارزش روز خودرو
۴۲	بهای خدمات فروش مینی بوس واحد که زودتر از موعد قرارداد فروخته می شود.	دو درصد ارزش روز خودرو از خریدار وصول گردد.	دو درصد ارزش روز خودرو از خریدار وصول گردد.
۴۳	بهای خدمات پرداخت حق عضویت خدمات سالیانه حمل و نقل همگانی کشور از تاکسی های عمومی، تاکسی تلفنی، وانت بار، مینی بوس و مینی خاور	۴۲۵۷۵۰	۵۷۴۷۶۲
۴۴	بهای خدمات پروانه پیک موتوری	۹۳۶۰۰۰	۱۲۶۳۶۰۰
۴۵	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداری پیک موتوری	۱۴۰۴۰۰۰	۱۸۹۵۴۰۰
۴۶	بهای خدمات تمدید پیک موتوری	۱۱۷۰۰۰۰	۱۵۷۹۵۰۰
۴۷	بهای خدمات معاینه فنی خودرو در مرکز معاینه فنی هرد دستگاه خودرو سبک	۴۰۶۲۵	۵۴۸۴۳
۴۸	جریمه شستشوی خودرو سبک در کنار خیابان و نهر های سطح شهر که به اسفالت خسارت وارد میگرد	۴۸۷۵۰۰	۶۵۸۱۲۵
۴۹	جریمه شستشوی خودرو سنگین در سطح شهر	۱۱۳۷۵۰۰	۱۵۳۵۶۲۵
۵۰	بهای خدمات معاینه فنی خودرو در مرکز معاینه فنی هرد دستگاه خودرو سنگین	۵۶۸۷۵	۷۶۷۸۱

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره  
 آقای شمسعلی شیخانی شهردار اسفراین  
 بند ۱  
 ۱۴۰۱  


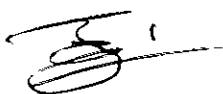


### ۴ - بهای خدمات کارشناسی (آتش نشانی)

جدول نحوه محاسبه بهای سایر خدمات آتش نشانی برای سال ۱۴۰۲ (ارقام به ریال)			
ردیف	شرح عناوین کلی خدمات	مصوب سال ۱۴۰۱	مصوب سال ۱۴۰۲
۱	بازدید ایمنی مغازه های تجاری به ازای هر متر مربع منوط به درج در پرونده صنفی وی ( هر متر مربع)	۱۱۲۱۳	۱۵۱۳۷
۲	بازدید ایمنی از ساختمان های مسکونی و درج مراتب بازدید در پروانه ساختمانی (هر متر مربع)	۲۲۷۵	۳۰۷۱
۳	تأییدیه ایمنی و بررسی علت حریق و پاسخگویی به مراجع ذیربط و بازدید ایمنی از کارخانجات داخل شهر (هر نوبت)	۴۰۰۰۰۰	۵۴۰۰۰۰
۴	تأییدیه ایمنی و بررسی علت حریق و پاسخگویی به مراجع ذیربط و بازدید ایمنی از کارخانجات خارج از شهر (هر نوبت)	۶۰۰۰۰۰	۸۱۰۰۰۰
۵	بررسی و کارشناسی در خصوص علت حریق واحدهای مسکونی و تجاری و زمینهای زراعی و باغات و خودرو ... پاسخگویی به مبادی ذیربط در خصوص آن (هر نوبت)	۱۲۰۰۰۰	۱۶۲۰۰۰۰
۶	بازدید ایمنی از ادارات و بررسی و کارشناسی در خصوص علت حریق ادارات - داروخانه ها و مطبها و بیمارستانها و غیره و پاسخگویی به مبادی ذیربط در خصوص آن (هر نوبت)	۳۰۰۰۰۰	۴۰۵۰۰۰۰
۷	آموزش ایمنی برای مراکز علمی - فرهنگی به استثنای مؤسسات وابسته به آموزش و پرورش خارج از سازمان آتش نشانی (هر نوبت)	۱۵۰۰۰۰	۲۰۲۵۰۰۰
۸	آموزش ایمنی برای مراکز غیر فرهنگی از قبیل ادارات و کارخانجات و ... داخل و خارج از شهر با تهیه وسیله ایاب و ذهاب از طرف تقاضا کننده (هر نوبت)	۲۵۰۰۰۰	۳۳۷۵۰۰۰
۹	ارائه طرحهای ایمنی به شرکت - کارخانجات - ادارات و غیره ... (هر نوبت)	۳۰۰۰۰۰	۴۰۵۰۰۰۰
۱۰	اعزام ماشین سنگین آتش نشانی جهت مراسمات و کارخانجات و سمینارها و نمایشگاه ها تا ۴ ساعت	۶۰۰۰۰۰	۸۱۰۰۰۰۰
۱۱	اعزام ماشین سبک آتش نشانی جهت مراسمات و کارخانجات و سمینارها و نمایشگاه ها تا ۴ ساعت	۴۰۰۰۰۰	۵۴۰۰۰۰۰
۱۲	هزینه اعزام ماشین آتش نشانی جهت اطفاء حریق حریم دهیاری ها بعهدده دهیاری مربوطه می باشد	۴۰۰۰۰۰۰	۵۴۰۰۰۰۰
نحوه وصول : با هر بار مراجعه و در صورت نیاز به بازدید			

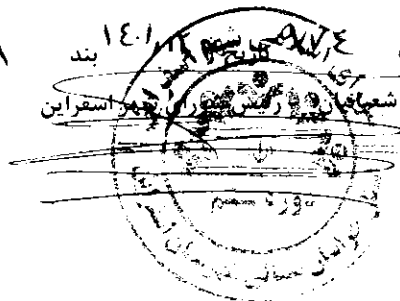
شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۱۴۰۱ بند ۱

آقای شمسعلی شعبانزاده رئیس شورای شهر اسفراین



### ۵- بهای خدمات آرامستانها :

(کلیه مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	جدول نحوه محاسبه بهای خدمات متوفیات (حمل میت ، کفن ودفن و ...)	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲
۱-	بابت خدمات اداری و تشکیل پرونده در واحد متوفیات	۱۹۵۰۰۰	۲۶۳۲۵۰
۲-	بابت کرایه حمل میت با آمبولانس از هر نقطه شهر تا غسلخانه و بیمارستان و از مزار تا درب منزل هربار.	۶۵۰۰۰۰	۸۷۷۵۰۰
۳-	بابت کرایه حمل میت با آمبولانس به خارج از شهر جاده آسفالت هر کیلومتر	۳۲۵۰۰	۴۳۸۷۵
۴-	بابت کرایه حمل میت با آمبولانس به خارج از شهر جاده خاکی هر کیلومتر	۶۵۰۰۰	۸۷۷۵۰
۵-	بابت هزینه شستشوی میت (تفسیل و تکفین)	۱۴۹۵۰۰۰	۲۰۲۱۲۵۰
۶-	بابت دفن اموات در قبور عادی	۹۱۰۰۰۰۰	۱۶۰۰۰۰۰۰
۷-	نگهداری قبور عادی واقع در ضلع شرقی پارک جنت با قید زمان پنج ساله هر قبر و اخذ مابه التفاوت در پایان پنج سال به نرخ روز	۱۸۲۰۰۰۰۰	۳۲۰۰۰۰۰۰
۸-	نگهداری قبور دو طبقه واقع در ضلع شرقی پارک جنت با قید زمان پنج ساله و اخذ مابه التفاوت در پایان پنج ساله به نرخ روز	۴۱۸۶۰۰۰۰	۵۶۵۱۱۰۰۰
۹-	بابت دفن اموات در قبور ویژه زیر پای شهداء ردیف اول	۶۷۲۷۵۰۰۰	۹۰۸۲۱۲۵۰
۱۰-	بابت دفن اموات در قبور ردیف دوم ( ضمناً پیش فروش برابر ردیف ۹ اخذ گردد.)	۵۱۱۸۷۵۰۰	۶۹۱۰۳۱۲۵
۱۱-	بابت دفن اموات در قبور ردیف سوم (ضمناً پیش فروش برابر ردیف ۹ اخذ گردد.)	۳۴۴۵۰۰۰۰	۴۶۵۰۷۵۰۰
۱۲-	حمل اموات به روستاهای تا شعاع ۱۵ کیلو متر . از ۱۵ کیلومتر به بالا به ازای هر کیلو متر همانند بندهای ۳ و ۴ وصول گردد.	۹۷۵۰۰۰	۱۳۱۶۲۵۰

تبصره ۱: کاور و کفن به نرخ روز در صورت درخواست ارائه می شود.

تبصره ۲: هزینه تفسیل و شستشوی اجساد کالبد شکافی شده ۱۳۱۶۲۵۰ ریال علاوه بر ردیف پنج وصول گردد و چنانچه در حوادث غیر مترقبه عمل سیل و زلزله یا فوتی کروئائی با تشخیص شهرداری توسط غیر از پرسنل غسل شهرداری غسل داده شود ۵۰ درصد هزینه تفسیل ردیف ۵ وصول گردد

تبصره ۳: در خصوص هزینه کفن و دفن رزمندگان بالای ۶ ماه مطابق قانون جامع خدمات ایثار گران اقدام گردد.

تبصره ۴: در صورت فوت والدین محترم شهداء ، ایثارگران و جانبازان بالای ۲۵: در محل مشخص شده (اصحاب الشهدا ) دفن گردد و بهای خدمات ردیفهای ۱، ۲، ۳، ۴، ۵، ۶، وصول نگردد در غیر این صورت چنانچه در مکان های قبور ویژه دفن گردد هزینه یک قبر عادی از هزینه کفن و دفن از هزینه های ردیف ۹ کسر گردد. مطابق قانون جامع خدمات ایثارگران اقدام گردد.

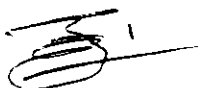
تبصره ۵: کلیه هزینه های مربوط به کفن و دفن و حمل اجساد بی هویت و ناشناس که با ماشین حمل اموات شهرداری به مقصد پزشک قانونی مرکز استان یا تأیید مقامات ذی ربط و قانونی (دادستان و پزشکی قانونی) رایگان می باشد.

تبصره ۶: هزینه های کفن و دفن اهداء کنندگان اعضای بدن در قبور عادی با ارائه گواهی از مبادی قانونی ذیربط رایگان می باشد.

تبصره ۷: هزینه کفن و دفن مشاهیر ، نام آوران، ورزشکاران تیم ملی و قهرمانان و مدال آوران مقام اول تا سوم کشوری همانند قبور عادی (بنده ۶) محاسبه و ضمناً در بلوک های مشخص شده دفن گردد.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۱۴۰۱ بند ۱

آقای شمسعلی شمسعلی شهردار اسفراین



## ۶- بهای خدمات هزینه پسماند شهری:

جدول نحوه محاسبه بهای هزینه مدیریت پسماند شهری از درب منازل ، اماکن و ... برای سال ۱۴۰۲ (ارقام به ریال )			
ردیف	شرح عناوین کلی خدمات	مصوب ۱۴۰۱	مصوب ۱۴۰۲
۱	بهای هزینه مدیریت پسماند شهری واحد مسکونی	۲۰۲۸۰۰۰	۲۷۳۷۸۰۰
۲	بهای هزینه مدیریت پسماند شهری واحد تجاری	۲۰۲۸۰۰۰	۲۷۳۷۸۰۰
۳	کلیه ادارات، نهادها، سازمان ها، بانک ها، و شعبات آنان، شرکت های دولتی و غیر دولتی، مراکز نظامی و انتظامی، آموزشگاه های رانندگی، دفاتر اسناد رسمی، دفاتر پیشخوان، صندوق های قرض الحسنه، موسسات مالی اعتباری، و مراکز خدماتی، بهداشتی و درمانی (مطب)، سالن های ورزشی	۱۷۹۳۰۹۰۰	۲۴۲۰۶۷۱۵
۴	مراکز آموزش عالی، دانشگاه و دانشکده ها و مراکز علمی کاربردی و ...	۳۲۷۵۲۲۰۰	۲۲۲۱۵۴۷۰
۵	کلیه مدارس دولتی و غیر دولتی، مهد کودک ها و کودکانستان ها و ...	۶۹۲۹۰۰۰	۹۳۵۴۱۵۰
۶	کلیه بیمارستان های خصوصی و دولتی	۱۵۵۴۸۰۰۰۰	۲۰۹۸۹۸۰۰۰
۷	هزینه مدیریت پسماند شهری زمین های بایر بدون حصار تا ۲۰۰ متر مربع	۷۲۰۰۸۰	۹۸۵/۴۰
۸	هزینه مدیریت پسماند شهری زمین های بایر بدون حصار از ۲۰۰ متر مربع به بالا	۲۰۶۸۵۶۰	۲۷۹۲۵۵۶
۹	درمانگاه و کلینیک ها	۷۱۵۰۰۰۰۰	۹۶۵۲۵۰۰۰
۱۰	سایر مشاغل پر زباله درجه یک (۱۱۲۵۸۶۷۶ ریال) درجه دو (۷۵۰۵۷۸۴ ریال) درجه سه (۵۳۹۲۴۱۳ ریال)		

نحوه وصول: روی فیش عوارض نوسازی برای مالکین و در صورت اجاره ملک برای مستاجرین به وسیله ارسال نامه جداگانه اقدام خواهد شد.

تبصره ۱: خانواده محترم شهداء (افراد درجه یک)، ایثارگران مطابق با قانون جامع خدمات ایثارگران با ارائه معرفی نامه از نهاد مربوطه و ارائه کارت شناسایی معتبر ۳۰٪ تخفیف بهای خدمات مذکور برای یک واحد بهره مند می گردند.

تبصره ۲: چنانچه زمین های ردیف ۷ و ۸ با اخذ مجوز (دیوار کشی) و با رعایت ضوابط طرح تفصیلی محصور شده باشند از پرداخت بهای خدمات مذکور معافند.

تبصره ۳: برای واحد های تجاری مسکونی بصورت مجزا و برای واحد تجاری جداگانه فیش صادر شود.

تبصره ۴: ملاک عمل وصول بهای خدمات معوقه (ردیف های ۳ و ۴ و ۵ و ۶) در هنگام مراجعه آخرین بهای خدمات سال مراجعه میباشد.

تبصره ۵: بهای خدمات آبارتمان ها بالای یک طبقه به ازای هر واحد مسکونی یک بهای خدمات موضوع بند یک محاسبه و اخذ گردد.

تبصره ۶: مشاغل پرزباله موضوع ردیف ۹ جدول مشاغل پر زباله:

درجه یک شامل: کلیه سالن های غذا خوری، آشپزخانه ها، هتل، مسافرخانه، سفره خانه سنتی، تالار برگزاری مراسمات، شرکت های بولیدی، بتن آماده و بتن و ماسه و مطب پزشکان، دندان پزشکان، داروخانه ها و مرکز نگهداری سالمندان

درجه دو شامل: تعاونی های مصرف کارگری و کارمندی، فرو شگاه های زنجیره ای، رفاه، کل فرو شان خواروبار، کارگاه های بزرگ و کوچک موزائیک سازی، جدول زنی، سنگ بریها، کابینت سازی ها، کلیه آموزشگاه ها، فروشندگان مصالح ساختمانی، خریداران ضایعات و لوازم اسقاطی، جایگاه های عرضه سبزیجات، انواع کارگاه های تولیدی تیرچه بلوک و ...

درجه سه شامل: ساندویچی، فلافل، کله پزی، کافی شاپ، بستنی و فالوده و آمیوه فروشی، کلیه آرایشگاه های مردانه و زنانه، فنادی، گل فروشی، تعمیرکاران و فروشندگان شیشه اتومبیل، تعویض روغنی ها، درودگران، حلب ساز، تراشکاری ها و ...

تبصره ۷- تالار ها و باغ تالارهای خارج از محدوده خدماتی در صورتی که زباله در محدوده شهر، رها و توسط شهرداری به محل دفن حمل گردد سالیانه یک میلیون ریال بایده حساب شهرداری واریز نمایند

تبصره ۸: حمل زباله های بی خطر شده بیمارستانی در صورتی که توسط شهرداری به محل دفن حمل گردد با توافق و فراداد جداگانه خارج از ردیف ۶ محاسبه و وصول گردد

تبصره ۹: خوابگاه های دانشجویی و سونیت ها به ازای هر واحد سالیانه مبلغ ۱۳۶۸۹۰۰ ریال بهای خدمات وصول گردد

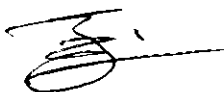
تبصره ۱۰: تالارها و رستورانها در صورت داشتن آشپز خانه بصورت مجزا دریافت گردد.

تبصره ۱۱: چنانچه طبقات ساختمانهای در حال ساخت بود و سقف زده شده باشد ۵۰٪ بهای خدمات وصول گردد.

نحوه وصول: هر بار مراجعه و پاسخ استعلام و ...

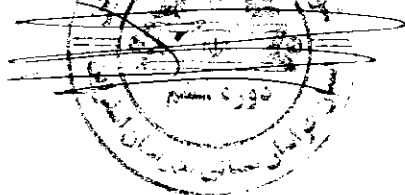
شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۹۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ بند ۱

آقای شمسعلی شعبانپور

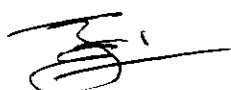


## ۷- بهای خدمات کارشناسی :

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات کارشناسی و بازدید املاک و اراضی برای سال ۱۴۰۲ ( ارقام به ریال )
۱- بابت هزینه کارشناسی و بازدید املاک و اراضی جهت هر بار صدور پروانه ساختمانی تا ۵۰۰ متر مربع مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
۲- بابت هزینه کارشناسی و بازدید املاک و اراضی جهت هر بار صدور پروانه ساختمانی از ۵۰۰ متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
۳- بابت هزینه کارشناسی و بازدید املاک و اراضی جهت هر بار صدور پروانه ساختمانی از ۲۰۰۰ متر مربع به بالا مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
۴- بابت هزینه کارشناسی و بازدید زمین های تا ۵۰۰ متر مربع مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت هر نامه برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
۵- بابت هزینه کارشناسی و بازدید زمین های از ۵۰۰ متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال جهت هر نامه برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
۶- بابت هزینه کارشناسی و بازدید زمین های بالای ۲۰۰۰ متر مربع مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت هر نامه برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
۷- بابت هزینه کارشناسی واحدهای صنفی جهت هر بار پاسخ اتحادیه ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
۸- بابت هزینه نقشه برداری زمین های تا ۵۰۰ متر مربع مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از ۵۰۰ تا ۱۰۰۰ متر مربع ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از ۱۰۰۰ تا ۲۰۰۰ متر مربع ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از ۲۰۰۰ متر به بالا مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
۹- بابت هزینه کارشناسی استعمال های حفاری و حق انشعابات آب، برق، گاز و مخابرات در صورت انجام حفاری هزینه کارشناسی همانند بندهای ۴، ۵، ۶ برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
تبصره ۱: جهت مجتمع مسکونی و آپارتمانی تیب واحد اول مطابق جدول فوق و واحدهای بعدی با ۵۰ درصد مبلغ اخذ گردد.
تبصره ۲: برای پاسخ نامه ها یا استعلامهایی که همزمان (هر تعداد) برای یک ملک درخواست میگردد یکبار هزینه کارشناسی وصول گردد و برای دفعات بعدی همان ملک (حداکثر تا یک ماه) ۵۰٪ هزینه کارشناسی وصول گردد.
تبصره ۳: هزینه کارشناسی استعمال دفاتر اسناد رسمی و پایانکار ساختمانی در منطقه یک مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال و در منطقه دو مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال و در منطقه ۳ مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال وصول گردد
نحوه وصول: هر بار مراجعه و پاسخ استعلام و...

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۱۴۰۱/۱۲۰۱ بند ۱

آقای شمسعلی شمسعلی - رئیس شورای شهر اسفراین



۸- بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی ( سرد خانه کشتارگاه):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات نگهداری لاشه گوشت در سرد خانه کشتارگاه برای سال ۱۴۰۲ (ارقام به ریال)
۱- هزینه نگهداری لاشه گوسفند، بز هر ۲۴ ساعت مبلغ ۶۲۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
۲- هزینه نگهداری لاشه گاو، گوساله هر ۲۴ ساعت مبلغ ۱۸۲۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
۳- هزینه نگهداری لاشه شتر هر ۲۴ ساعت مبلغ ۱۴۳۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
۴- هزینه نگهداری لاشه شتر مرغ هر ۲۴ ساعت مبلغ ۷۴۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
نحوه وصول: از صاحبان لاشه وصول می گردد.

۹- بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی ( سلاخی و حمل گوشت):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات سلاخی و حمل گوشت برای سال ۱۴۰۲ (ارقام به ریال)
۱- بابت حق سلاخی و حمل هر رأس دام سبک (گوسفند و بز) بترتیب مبلغ ۵۴۹۰۰۰ ریال و ۱۸۴۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
۲- بابت حق سلاخی و حمل هر رأس دام سنگین (گاو، گوساله، شتر هر نفر شتر) بترتیب مبلغ ۲۱۷۷۰۰۰ ریال و ۱۲۱۹۰۰۰ ریال و سلاخی شتر مرغ ۱۰۰۰۰۰۰ و حمل ۱۴۰۰۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
۳- بابت نگهداری احشام در کشتارگاه هر شبانه روز دام سبک ۶۱۰۰۰ ریال و دام سنگین ۱۶۰۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
تبصره: بابت حق سلاخی و حمل هر رأس دام سبک و سنگین که خارج از وقت کشتار روزانه و حسب ضرورت بامجاز دامپزشکی بایستی انجام شود مبلغ وصولی دو برابر بندهای ۱، ۲، ۳ وصول گردد.
نحوه وصول: با هر بار انجام کشتار و حمل آن وصول می شود.

۱۰- بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی ( تردد خودرو حمل گوشت):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات تردد خودرو یخچالدار حمل گوشت برای سال ۱۴۰۲ (ارقام به ریال)
- بابت حق تردد خودرو گوشت کشتارگاههای خصوصی به داخل شهر به ازاء هر لاشه دام سبک ۴۰۰۰۰ ریال و دام سنگین ۱۰۰۰۰۰ ریال اخذ گردد.
نحوه وصول: با هر بار مراجعه وصول می گردد.
تبصره: بهای خدمات حق تردد سنوات گذشته بر مبنای نرخ همان سال وصول گردد.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۱۴۰۱/۱۴۰۲/۸۷۴ بند ۱

آقای شمسعلی شعبانپور شهردار اسفراین




## ۱۱- بهای خدمات تردد انواع وسائط نقلیه:

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات تردد انواع وانت تک کابین ، کامیون ، اتوبوس و مینی بوس برای سال ۱۴۰۲ (ارقام به ریال)
۱- بابت حق تردد انواع وانت تک کابین بجز نیسان وانت سالیانه مبلغ ۶۲۵۲۱۸ ریال وصول گردد.
۲- حق تردد وانت کاپرا و وینگل و تویتاو و.... تک کابین سالیانه ۷۸۹۷۵۰ ریال وصول گردد.
۳- بابت حق تردد وانت نیسان سالیانه مبلغ ۱۴۲۱۵۵۰ ریال وصول گردد.
۴- بابت حق تردد انواع کامیونهای تا ۶ چرخ سالیانه مبلغ ۱۵۸۰۵۸۰ ریال وصول گردد.
۵- بابت حق تردد انواع کامیونهای ده چرخ به بالا سالیانه مبلغ ۱۶۴۲۶۸۰ ریال وصول گردد.
۶- بابت حق تردد اتوبوس سالیانه مبلغ ۸۲۱۳۴۰ ریال وصول گردد.
۷- بابت حق تردد مینی بوس سالیانه مبلغ ۶۲۵۰۵۰ ریال وصول گردد.
۸- بابت حق تردد کامیون های شرکت های حمل بتن در داخل شهر سالیانه مبلغ ۱۳۶ / ۴۰۰ / ۱۰۰۰ ریال علاوه بر حق تردد سالیانه از صاحب شرکت وصول گردد.
تبصره ۱: بهای خدمات حق تردد سنوات گذشته بر مبنای نرخ همان سال وصول گردد. تبصره ۲: بهای خدمات خودروهای دوگانه سوز نیز بر مبنای مبالغ جدول بالا محاسبه و اخذ گردد.
نحوه وصول: هنگام استعلام و مراجعه وصول می شود.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۱۴۰۱ بند ۱

آقای شمسعلی شمسعلی - رئیس شورای شهر اسفراین



## ۱۲- بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (بازار روز شهرداری):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات بازار روز شهرداری برای سال ۱۴۰۲ (ارقام به ریال)
۱- روزانه از هر دستگاه کامیون ۱۰ تن مبلغ ۶۳۰/۰۰۰ ریال وصول گردد.
۲- روزانه از هر دستگاه کامیونت مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال وصول گردد.
۳- روزانه از هر دستگاه وانت (سایپا) مبلغ ۴۵۰۰۰۰ ریال وصول گردد.
۴- روزانه از هر دستگاه وانت (پیکان) مبلغ ۴۳۰۰۰۰ ریال وصول گردد.
۵- روزانه از هر دستگاه گاری مبلغ ۳۵۱۰۰۰ ریال وصول گردد.
۶- روزانه از افراد دست فروش متفرقه مبلغ ۲۱۰۰۰۰ ریال وصول گردد.

## ۱۳- بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (میدان میوه و تره بار):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات میدان میوه و تره بار برای سال ۱۴۰۲ (ارقام به ریال)
۱- بابت حق ورودی هر دستگاه تریلی به میدان بار مبلغ ۳۲۰۰۰۰ ریال وصول گردد.
۲- بابت حق ورودی هر دستگاه کامیون به میدان بار مبلغ ۱۵۵۰۰۰ ریال وصول گردد.
۳- بابت حق ورودی هر دستگاه کامیونت به میدان بار مبلغ ۱۱۰۰۰۰ ریال وصول گردد.
۴- بابت حق ورودی هر دستگاه انواع وانت به میدان بار مبلغ ۸۰۰۰۰ ریال وصول گردد.
۵- بابت حق ورودی هر دستگاه سواری به میدان بار برای سال ۱۴۰۲ مبلغ ۴۰۰۰۰ ریال وصول گردد.
۶- بابت حق ورودی هر دستگاه گاری و انواع موتورهای سه چرخ و... ویژه حمل بار به میدان بار برای سال ۱۴۰۲ مبلغ ۴۰۰۰۰ ریال وصول گردد.
۷- بهای خدمات نگهداری میدان بار به ازای هر حجره ماهیانه مبلغ ۱/۴۲۲/۰۰۰ ریال که بایستی توسط حجره داران پرداخت گردد.
تبصره ۱: - ردیف ۱ تا ۶ با ورود به میدان بار برای یکروز وصول گردد.
تبصره ۲: - نصب سایبان به ازای هر غرفه، در میدان تره بار بایستی پس از اخذ مجوز و با نظر کارشناس شهرداری باشد.
نحوه وصول: با مراجعه مأمور شهرداری.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۱۴۰۲/۱۴۰۲

آقای شمسعلی شعبانلو - رئیس شورای شهر اسفراین



## ۱۴ - بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی (اجناس توقیفی ساختمانی و سد معبر):

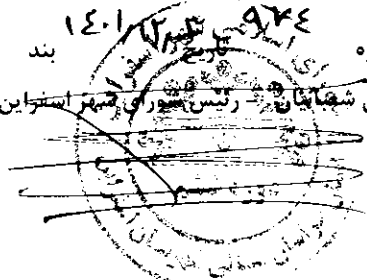
جدول نحوه محاسبه بهای خدمات نگهداری اجناس و ... توقیفی سد معبر در سال ۱۴۰۲
۱- وسایل خوراکی و پوشاک به ازای هر شبانه روز تا ۲۰۰ کیلو ۸۷۸۰۰۰ ریال از ۲۰۰ کیلو به بالا ۲۴۱۲۰۰۰ ریال وصول گردد.
۲- هزینه پارکینگ خودروهای سبک روزانه ۲۱۹۰۰۰ ریال و خودروهای سنگین ۴۳۹۰۰۰ ریال وصول گردد.
۳- لوازم خانگی یخچال - آبگرمکن - بخاری و ... روزانه ۲۱۱۰۰۰ ریال وصول گردد.
۴- وسایل جمع آوری شده از محل ساخت و ساز غیر مجاز روزانه ریال وصول گردد.
۵- بابت حمل خودروی فرسوده هر دستگاه ۲۱۵۰۰۰۰ ریال وصول گردد.
۶- حمل و جابجایی سایر وسایل که سد معبر نموده توسط جرثقیل شهرداری به ازای هر دفعه ۲۱۱۰۰۰۰ ریال وصول گردد.
۷- حمل مصالح و نخاله تخلیه شده غیر مجاز در معابر هر تن ۷۹۰۰۰۰ ریال وصول گردد.
۸- بابت جمع آوری تابلوهای تبلیغاتی واحدهای تجاری به ازای جمع آوری هر بار تابلو آهنی ۱۱۴۰۰۰۰ ریال و تابلوهای چوبی ۵ بتر ۶۸۵۰۰۰ ریال وصول گردد در صورتی تا یک ماه مراجعه ننمود جهت تحویل شهرداری مجاز است بصورت ضایعات بفروشد و جریمه تخلیه غیر مجاز نخاله ساختمانی توسط ماشین الات شخصی در اراضی خالی داخل شهر هر کاسیون دو میلیون ریال و جریمه منازلی که فاضلاب خانگی را به داخل کوچه یا معابر و جداول شهر رها نمایند یک میلیون ریال اخذ گردد
تبصره ۱: شهرداری موظف است یک هفته قبل از اجرای موارد بالا به شهروندان و مالکان تابلوهای تجاری کتبا اخطار نماید
تبصره ۲: کلیه اجناس و وسایل جمع آوری شده پس از یک هفته از تاریخ توقیف و پس از پرداخت جریمه قابل استرداد می باشد
نحوه وصول: با هر بار تحویل اجناس توقیفی .

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ بند  
آقای شمسعلی شهبانزاد رئیس شورای شهر اسفراین





## ۱۵- بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (میدان دام):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات ورود انواع دام به میادین فروش، توزین و... برای سال ۱۴۰۲
۱- بابت ورود هر رأس گوسفند و بز به میدان دام و یا بازار فروش مبلغ ۲۱/۶۰۰ ریال وصول گردد.
۲- بابت ورود هر رأس گاو و گوساله به میدان دام و یا بازار فروش مبلغ ۵۲/۶۵۰ ریال وصول گردد.
۳- بابت ورود هر نفر شتر به میدان دام و یا بازار فروش مبلغ ۵۲/۶۵۰ ریال وصول گردد.
۴- بابت حق ورودی هر دستگاه خودرو به میدان دام یا بازار فروش مبلغ ۲۱/۶۰۰ ریال وصول گردد.
۵- بابت حق التوزین هر رأس دام مبلغ ۴۰/۰۰۰ ریال (میانگین کیلوئی ۶۷۰ ریال) وصول گردد.
۶- بهای خدمات اجازه فعالیت دلالان در جایگاه های میدان دام ماهیانه مبلغ ۱/۶۴۵ / ۳۱۲ ریال. (هنگام صدور مجوز فعالیت وصول گردد).
نحوه وصول: با هر بار مراجعه به میدان دام و بازار فروش.

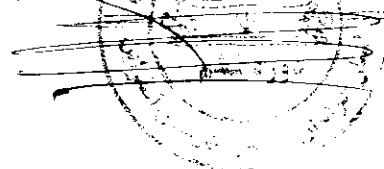
شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۱۶۰۱ بند ۱

آقای شمسعلی شکیبایی - رئیس شورای شهر اسفراین



## ۱۶\_ بهای خدمات استفاده از پارکینگ عمومی :

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات تامین پارکینگ در سطح شهر برای سال ۱۴۰۲
-مقرر شد به ازای هر واحد اداری (ادارات ، سازمانها ، ارگانها ، بانکها ، مؤسسات اداری مالی اعتباری و ... دولتی و خصوصی) که پارکینگ آنها تأمین نشده باشد مبلغ ۹۸/۷۱۸/۷۵۰ ریال سالیانه وصول گردد
نحوه وصول: هنگام مراجعه و گزارش مأمورین شهرداری .

## ۱۷\_ بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری :

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات نصب پله در معابر
- نصب هر نوع پله آهنی و بتنی و..... خارج از محدوده مالکیتی ممنوع می باشد، چنانچه در سنوات قبل ساخته شده باشد به ازای هر متر مربع صد برابر قیمت منطقه ای برای سال ۱۴۰۲ وصول گردد.
تبصره: بهای خدمات مذکور در صورت عدم توجه به اخطار کتبی شهرداری در خصوص جمع آوری پله های ساخته شده شامل سنوات گذشته هم خواهد شد و قابل وصول است .
نحوه وصول: برابر گزارش مأمور شهرداری و هنگام مراجعه .

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید  
 آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۹۷۴ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ بند ۱

آقای شمسعلی شعبانپای - رئیس شورای شهر اسفراین



## ۱۸ - بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات شهرداری:

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات ماشین آلات شهرداری برای سال ۱۴۰۲ (ارقام به ریال)
۱- بابت هر ساعت کارکرد گریدر مبلغ ۸/۲۶۰/۰۰۰ ریال در محدوده شهر برای وصول گردد.
۲- بابت هر ساعت کارکرد لودر ۵/۹۷۰/۰۰۰ ریال و مینی لودر ۴/۵۹۰/۰۰۰ ریال در محدوده شهر وصول گردد.
۳- بابت هر ساعت کارکرد غلطک صاف (CA25) مبلغ ۴/۵۹۰/۰۰۰ ریال در محدوده شهر وصول گردد.
۴- بابت هر ساعت کارکرد بیل بکهو مبلغ ۴/۵۹۰/۰۰۰ ریال در محدوده شهر وصول گردد.
۵- بابت هر ساعت کارکرد تانکر آبیاش مبلغ ۳/۲۲۰/۰۰۰ ریال در محدوده شهر وصول گردد.
۶- بابت بخش هر تن آسفالت با فینشر تا ۲۰۰ تن مبلغ ۹۲۰/۰۰۰ ریال و بالای ۲۰۰ تن مبلغ ۸۲۰/۰۰۰ ریال وصول گردد.
۷- بارگیری در معدن توسط لودر هر کامیون مبلغ ۹۲۰/۰۰۰ ریال وصول گردد.
۸- حمل مصالح تا شعاع ۶ کیلومتری هر متر مکعبی مبلغ ۵۵۰/۰۰۰ ریال وصول گردد.
۹- بابت کارکرد هر ساعت غلطک یک متری مبلغ ۲/۲۰۰/۰۰۰ ریال وصول گردد.
۱۰- بابت کارکرد هر ساعت تراکتور گلدونی مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال وصول گردد.
۱۱- بابت کارکرد هر ساعت تراکتور بیل دار مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال وصول گردد.
۱۲- بابت کارکرد هر ساعت جرثقیل ده تنی مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال وصول گردد.
۱۳- بابت فروش هر تانکر آب ده هزار لیتری با حمل مبلغ ۶/۲۵۰/۰۰۰ ریال ( ۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال بابت فروش آب و ۲۶۵۰/۰۰۰ ریال بابت کرایه حمل در محدوده خدماتی شهر (حریم محدوده) وصول گردد.
۱۴- بابت جمع آوری و حمل هر کامیون ده تن نخاله از سطح شهر مبلغ ۴/۳۵۰/۰۰۰ ریال و با کامیون خاور مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال وصول گردد.
۱۵- اعزام ماشین گوشت خارج از محدوده خدماتی هر سرویس ۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال تا شعاع ۱۰ کیلومتر و بیش از ۱۰ کیلومتر هر کیلومتر ۱۰۵/۰۰۰ ریال به مبلغ اضافه میشود.
تبصره ۱: صورت استفاده از انواع ماشین آلات راهسازی سنگین خارج از محدوده قانونی شهر حداقل میزان اجاره پنج ساعت محاسبه گردد. با احتساب زمان راهپیمایی دستگاهها داخل محدوده قانونی شهر حداقل سه ساعت محاسبه گردد.
تبصره ۲: هرگونه قراردادکاری که صرفه و صلاح شهرداری در آن باشد، عقد قرارداد در حد معاملات جزء با شهرداری و معاملات متوسط و بالا بامجوز شورای اسلامی شهر خواهد بود.
تبصره ۴: به ارقام جدول بالا ۹ درصد مالیات ارزش افزوده نیز اضافه میگردد
نحوه وصول: با هر بار درخواست اجاره و مراجعه .

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۹۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ بند ۱

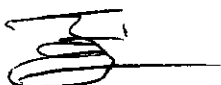
آقای شمسعلی شعبانپور - رئیس شورای شهر اسفراین



۱۹- بهای خدمات بهره برداری از معابرو فضاهای عمومی شهری ( میوه فروشان ودست فروشان سیار):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات میوه فروشان و ... سیار برای سال ۱۴۰۲
<p>۱ - از انواع وانت بار سیار برای هرروز ۴۵۰/۰۰۰ ریال وصول گردد.</p> <p>۲ - انواع دست فروشان ، بساطی ها گاریهای سبزی فروش برای هر روز ۱۵۰/۰۰۰ ریال وصول گردد.</p> <p>تبصره: تشخیص محل مناسب همراه با صدور مجوز از سوی شهرداری انجام می شود.</p>
نحوه وصول: از صاحبان بار یا خودرو وصول می گردد .

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید  
 آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۱۶۷۶ مورخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۲ بند ۱  
 آقای شمسعلی شعبانپور شهردار اسفراین



## ۲۰- بهای خدمات دریافتی از انواع تابلوها ی سطح شهر:

### تابلوهای سردرب و ارتفاعات

#### تعاریف

#### تابلوی سردر

به کلیه تابلوها و نشانه هایی گفته می شود که بر روی سردرب یا پیشانی واحدهای صنفی، تجاری، فرهنگی، ورزشی، اداری و یا نصب شده و به معرفی آن واحد می پردازد این تابلوها را می توان به دو دسته کلی تقسیم نمود.

#### ۱- تابلوهای معرفی:

این تابلوها صرفاً جنبه اطلاع رسانی داشته و به معرفی واحد با اداره میپردازد اکثر تابلوها و نشانه های منصوبه بر روی پیشانی شامل آن می باشد. کاربری این تابلوها صرفاً جنبه اطلاع رسانی دارد. هر واحد صنفی مجاز به نصب یک تابلو برابر طول ۱.۵ و با ارتفاع ۰.۹ و مجتمع های تجاری و پاساژها برابر طول ۳ و ارتفاع ۱/۸۰ تعیین شده توسط شهرداری می باشد که بصورت رایگان می باشد.

#### ۲- تابلوهای تبلیغاتی ارتفاعات

این تابلوها نیز در همان مکانها نصب می شوند، اما به دلیل گستردگی و پراکندگی در سطح شهر، فرصتهای تبلیغاتی ارزان قیمت و مناسبی را برای شرکتهای تولیدی و خدماتی فراهم می آورند. شرکتهای با عقد قرارداد با مغازه ها و واحدهای تجاری و درج نام برند خود به این تبلیغ اقدام می نمایند. این تابلوها از دو جهت برای شهرداری حائز اهمیت است:

الف: تأثیر در سیمای شهری به دلیل ابعاد، اندازه و رنگ بندی.

ب: اخذ عوارض تبلیغات در شهر از شرکتهای.

در این گونه تابلوها اندازه برند بر روی تابلو خیلی اهمیت ندارد بلکه با درج هر برند کل تابلو متعلق به آن خواهد شد. این گونه تابلوها بر روی سردرب مغازه ها، بام ساختمانها، بام واحدهای تجاری و... نصب می شوند. شرکتهای را از پرداخت میلیونها تومان به شرکتهای تبلیغاتی در طول سال معاف می نمایند.

#### ۳- تابلوهای تبلیغاتی عمومی

این تابلوها به بلبوردهای شهر معروف هستند و بر خلاف تابلوهای قبلی در معابر عمومی نصب می شوند. مجوز نصب این تابلوها توسط شهرداری ها برای شرکتهای تبلیغاتی صادر و آنها فضای بدست آمده را به اجاره می دهند.

ویژگی این رسانه محل نصب آنهاست که به دلیل در معرض دید بودن و نصب در مکانهای شلوغ و پر تردد شهری با استقبال شرکتهای خصوصی و کارخانجات و... قرار می گیرند.

این رسانه در صورت کاربری و هدایت صحیح می تواند به یکی از منابع درآمدی مناسب در شهرداریها تبدیل شود.

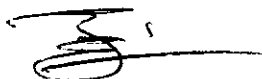
#### الف: قوانین زیبا سازی

نصب و استفاده از هر گونه پارچه، پرده و آویز برای مصارف تجاری و معرفی صنفی و یا مکانی ممنوع است مگر به صورت موقت و بامجاز کمیته سیما و منظر حداکثر زمان استفاده نباید بیش از ۱۵ روز باشد استفاده کننده موظف به جمع آوری انواع موارد فوق پس از پایان مهلت مقرر بوده در غیر اینصورت مشمول جریمه خواهد شد.

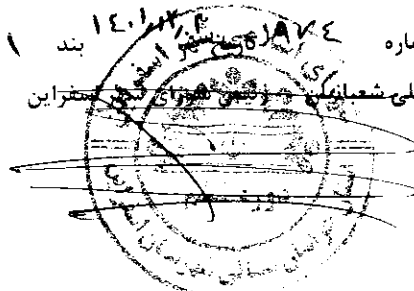
نصب تابلو های معرفی صنفی و یا تجاری بر سر در کلیه فروشگاه و واحد صنفی در سطح شهر منوط به صدور مجوز از کمیته سیما و منظر است.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۱۴۰۱۳۴  
آقای شمسعلی شعبانعلی - رئیس شورای اسفراین  
بند ۱



ابعاد و اندازه هر تابلو در هر خیابان توسط کارشناسان کمیته سیما و منظر تعیین و واحدهای تجاری و صنفی ملزم به رعایت آن می باشد.

ابعاد و اندازه هر تابلو بستگی به تابلوهای واحدهای مجاور در هر خیابان خواهد داشت. کمیته سیما و منظر ملزم به تعیین خط آسمان برای تعیین عرض تابلوهای هر خیابان با توجه به بافت معماری و تجاری آن خواهد بود حتی المقدور تابلوها با عرض واحد و در یک ارتفاع نصب شوند.

تابلوهای تبلیغاتی منصوبه در معابر خیابانهای اصلی شهر نباید بیش از ۱۵ متر (۳×۵) و در خیابان ها با عرض بیشتر نباید بیش از ۲۴ متر (۳×۸) باشد. ابعاد این تابلوها در ورودیها و کمربندی ها محدودیتی نخواهد داشت.

کلیه تابلوها در سطح شهر باید با طراحی یکسان ساخته و نصب گردید. (پس از تصویب این آیین نامه)

نصب رول فلکس و تلویزیون در میادین و خیابان ها که محل توقف ندارد ممنوع است.

نصب انواع تابلو در حاشیه میادین خیابانهای اصلی مرکز شهر به غیر از کمربندی ها ممنوع است.

نصب تابلو بر روی بام ساختمان ها و با املاک خصوصی با توجه به ارتفاع ساختمان های مجاور و توسط کارشناسان کمیته سیما و منظر تعیین می گردد.

کلیه نهادها، ادارات و واحدهای صنفی موظف به نگهداری و تعمیر تابلوهای خود بوده و تابلوهای قدیمی را باید اصلاح نمایند.

کلیه شرکتهای تبلیغاتی موظف به رنگ آمیزی تابلوهای در اختیار و اصلاح نابسامانی های تابلو در اسرع وقت می باشند. هیچ تابلویی نباید خالی از طرح باشد در غیر اینصورت در تمام مدت خالی بودن مشمول جریمه ای معادل دو برابر قیمت اجاره در این ایام می باشد.

فروشگاه ها موظف به ارائه تعهد برای نگهداری مناسب از تابلوهای فلکس سردرب می باشند.

نصب هر گونه تابلو در سطح شهر نیازمند اخذ مجوز از کمیته سیما و منظر است.

کلیه تابلوهای فلکس باید با شیوه ای طراحی و ساخته شوند تا سرویس دهی به تابلو به سادگی صورت پذیرفته و سیستم روشنایی آن اصلاح گردد.

متقاضیان نصب تابلو موظف به ارائه طرح تابلو به صورت کولاز شده در محل واقعی و با رعایت تاسیسات صحیح به کمیته سیما و منظر می باشند.

محل دقیق نصب تابلوها بر مبنای مجوز صادره توسط کارشناس کمیته سیما و منظر تعیین و بهره بردار موظف به اجرای دقیق آن می باشد.

بهره بردار موظف است تا قبل از ساخت و نصب تابلو، طرح فرم و سازه را با تأیید کمیته سیما و منظر برساند.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین

در جلسه شماره ۱۴۷۸۷۴ بند ۱

آقای شمسعلی شعبانین رئیس شورای شهر اسفراین



ب- قوانین تجاری:

۱- تابلوهای سردرب فروشگاه ها و واحدهای صنفی

هر واحد تنها مجاز به نصب یک تابلو به ابعاد (۱/۵×۰/۹) و به موازات خیابان و مجتمع های تجاری و پاساژها (۸۰×۳) صرفاً جهت معرفی صنف و یا نام فروشگاه به صورت رایگان می باشد. تابلوی دوم بر روی بام و با ارتفاعات بالاتر مشمول برداشت هزینه می باشد.

کلیه تابلوهای سردرب و یا منصوبه بر روی بام که به هر نوعی اقدام به درج نام کالا برند و با شرکت خاصی نمایند برابر تعاریف ارائه شده) جزء تابلوهای تجاری محسوب شده و ملزم به پرداخت اجاره سالیانه می باشد. شرکتهایی که اقدام به نصب تابلو بر روی سردرب واحدهای صنفی در شهر می نمایند مسئول اخذ مجوز و سپردن تعهدات مربوطه به شهرداری می باشند.

$s*k*10p$

چگونگی محاسبه فرمول تعیین عوارض بر روی تابلوهای ارتفاعات و سردرب به مدت یکسال

توضیح فرمول:

S= مساحت تابلو به  $cm^2$

K= ضریب نوع تابلو مطابق جدول ذیل

P= ارزش معاملاتی املاک سال ۱۴۰۱ (موضوع ماده ۶۴ مالیات مستقیم)

منظور قیمت پایه املاک در مناطق مختلف شهر است که در کتابچه های مخصوص و توسط اداره دارایی هر شهر تهیه و تدوین و منتشر می نماید. در صورت وجود محل نصب تابلو در دو خیابان و یا دو روش محاسباتی ارزش بالاتر بینای محاسبات خواهد بود همچنین برای تابلو های منصوبه در بام و ارتفاع ساختمان ها این ارزش براساس خیابان اصلی که تابلو در آن دید دارد (نه نصب شده) محاسبه خواهد شد. در این روش نیز مینا ارزش بالاتر می باشد.

تبصره ۵: در صورتی که اشخاص حقیقی یا حقوقی بدون مجوز شهرداری اقدام به دیوار نویسی نماید مشمول جریمه به ازای هر متر مربع ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال میگردد و پاکسازی محل نوشته بر روی دیوار نیز با شخص خاطی میباشد.

تبصره ۶: در صورتی که اشخاص حقیقی یا حقوقی بدون مجوز شهرداری اقدام به نصب بنر و یا تابلوی هشتمی نمایند مشمول جریمه به ازای هر متر مربع ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال میگردد.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین



در جلسه شماره ۹۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ بند ۱

آقای شمسعلی شعبانلو - رئیس شورای شهر اسفراین



جدول ضرائب متغير تابلوهای سطح شهر		ردیف
شرح	ضریب	
موسسات فرهنگی، هنری، ورزشی و آموزشگاهها (به جز مراکز خصوصی)	۱.۵	۱
تابلوی دوم ادارات، نهادها و سازمان های دولتی	۱.۵	۲
تابلوهای معرفی صنف:		۳
۱-۲ منصوب بر سردرب (پیشانی ساختمان) با ابعاد ۰.۹۵x۱.۵ (شکل شماره ۱)		
۲-۳ منصوب بر دیوار محل صنف (شکل شماره ۵)		
۳-۳ منصوب به ارتفاعات (روی بدنه ساختمان) کمتر از ۶ متر ارتفاع در محل صنف (شکل شماره ۳)		
۴-۳ منصوب به ارتفاعات (روی بدنه ساختمان) بیشتر از ۶ متر ارتفاع در محل صنف (شکل شماره ۴)		
۵-۳ منصوب بر روی بام محل صنف (شکل شماره ۲)		
۶-۳ نصب تابلوی صنفی در محل دیگری به جز محل صنف (شکل شماره ۶)		
تابلوهای تبلیغاتی (برند) اصناف		۴
۴-۴ منصوب بر روی پیشانی محل صنف (شکل شماره ۱)	۱.۵	
۲-۴ منصوب بر روی دیوار محل صنف (شکل شماره ۵)	۶	
۳-۴ منصوب به ارتفاعات (روی بدنه ساختمان) کمتر از ۶ متر ارتفاع در محل صنف (شکل شماره ۳)	۷	
۴-۴ منصوب بر روی دیوار محل صنف و ارتفاعات (روی بدنه ساختمان) بیشتر از ۶ متر ارتفاع در محل صنف (شکل شماره ۴)	۱۳.۵	
۵-۴ منصوب بر روی بام محل صنف (شکل شماره ۲)	۷	
۶-۴ نصب تابلوی تبلیغاتی در محل دیگری به جز محل صنف (شکل شماره ۶)	۲۰	
تابلو های سردرب کلیه بانکها و موسسات مالی و اعتباری	۴	۵
تابلوهای منصوب در پمپ بنزین و پمپ گازها	۱.۵	۶
استندا، تابلو میلماں شهری و ایستگاه های اتوبوس، تاکسی، مترو و قطار شهری	۹	۷
تابلوهای تبلیغاتی بزرگ (بیلورد): تابلوهای کوچک مقیاس، پلها	۳۰	۸
تراکت های تبلیغاتی نمایشگاه ها برابر فرمول محاسبه $10 \cdot P \cdot K \cdot S \cdot N$		۹
$N =$ تعداد $S =$ مساحت $K =$ ضریب $P =$ قیمت منطقه ای دارایی		
تلویزیون شهری		
۴-۹ تلویزیون منصوب بر پیشانی صنف با پیام خود صنف	۲۰	۱۰
۴-۹ تلویزیون منصوب بر روی بام صنف با پیام خود صنف	۲.۵	
۲-۹ تلویزیون منصوب بر پیشانی صنف با پیام تبلیغاتی (برند)	۳۰	
۴-۹ تلویزیون منصوب بر روی بام صنف با پیام تبلیغاتی (برند)	۲۲	
۵-۹ تلویزیون منصوب در معابر	۳۳.۵	
تبلیغات صدا و سیما - با توجه به تحمیل هزینه خدمات مضاعف ناشی از افزایش تردد و مراجعه شهروندان به دنبال بخش تبلیغات (بخش از رادبو یا تلویزیون، صدا و سیما، مرکز خراسان شمالی ضمن تشریک مساعی عوارض مزبور را محاسبه وصل به حساب شهرداری اسفراین واریز نماید.	۲ درصد	۱۱
عوارض آگهی در روزنامه های محلی - با توجه به تحمیل هزینه خدمات مضاعف ناشی از افزایش تردد و مراجعه شهروندان به دنبال بخش تبلیغات نشریه ضمن تشکر مساعی، عوارض مزبور را محاسبه و به حساب شهرداری اسفراین واریز نمایند	۲ درصد	۱۲
تابلوهای حاوی پیام شاد باش، تسلیت و فرهنگسازی عمومی	رایگان	۱۳
تبلیغات روی بدنه خودرو	سیک نیمه سنگین سنگین	۱۴
۳۶۴۵۰۰۰ ریال		
۵۴۰۰۰۰ ریال		
۷۲۹۰۰۰۰ ریال		
نصب داربست جهت تبلیغات به هر شکل در سطح شهر ممنوع می باشد. (در موارد خاص هماهنگی با شهرداری الزامیست)		۱۴

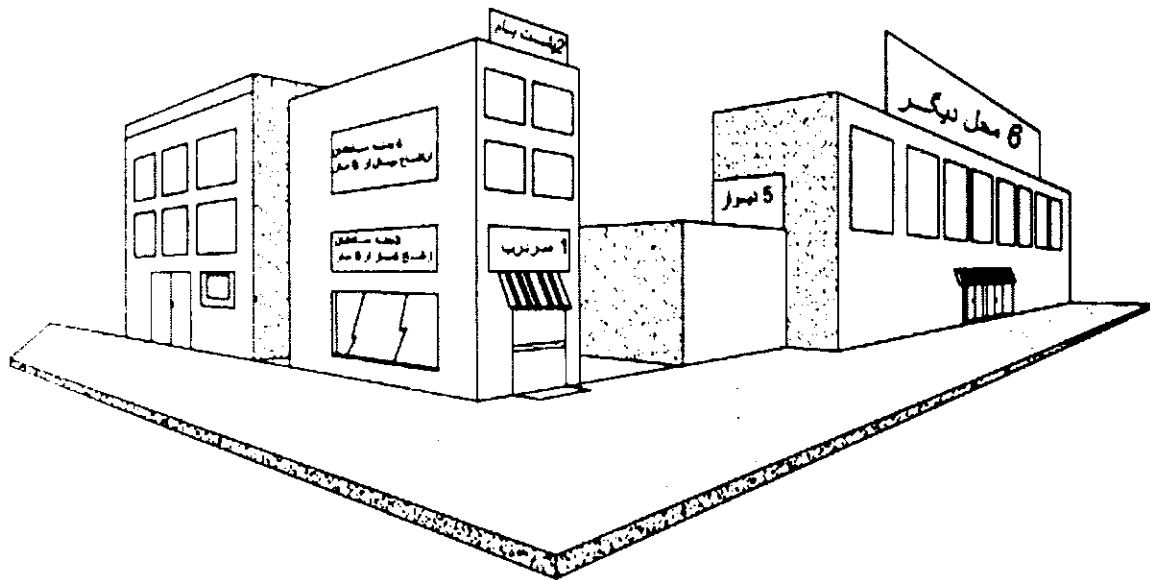
شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین

در جلسه شماره ۱۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۰۱

آقای شمسعلی شعباننیا - رئیس شورای شهر اسفراین





ماده ۵۵- بند ۲۷ قوانین شهر و شهرداری (وظایف شهرداری)  
 وضع مقررات خاصی برای نام گذاری معابر و نصب لوحه نام آنها و شماره گذاری اماکن و نصب تابلوهای الصاق اعلانات و برداشتن و محو کردن آگهی ها از محل های غیر مجاز و هر گونه اقداماتی که در حفظ نظافت و زیبایی شهر موثر باشد.  
 ماده ۷۱- بند ۱۶ قوانین شهر و شهرداری (وظایف شورای اسلامی شهر)  
 تصویب لوایح برقراری یا لغو عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن با در نظر گرفتن سیاست عمومی دولت که از سوی وزارت کشور اعلام می شود.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین

در جلسه شماره ۹۷۴ تاریخ ۱۳۹۴/۰۸/۰۲ بند ۲

آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای اسفراین

ماده ۵۰- تبصره یک : قانون مالیات بر ارزش افزوده:

شورای اسلامی شهر و بخش جهت وضع هر یک از عوارض محلی جدید که تکلیف آنها در این قانون مشخص نشده باشد، موظفند موارد را حداکثر تا پانزدهم بهمن ماه هر سال برای اجرای در سال بعد، تصویب و اعلام نمایند.

مثال:

الف: عوارض تابلو با عبارت ((سونی- فروشگاه شیرزاد)) در ابعاد ۱.۵\*۶ به آدرس: خیابان معلم و محل نصب تابلو پیشانی فروشگاه ارزش معاملات ملکی بر اساس دفترچه و آدرس متقاضی استخراج می شود فرض کنیم این رقم برای آدرس فوق برابر ۶۳.۳۰۰ ریال باشد با توجه به درخواست متقاضی ضریب ۴ اعمال می شود.  
ابعاد تابلو ۹ متر می باشد.

پس:

یعنی متقاضی برای نصب این تابلو باید مبلغ ۲,۲۷۸,۸۰۰ ریال را ماهیانه به شهرداری بپردازد.

ب) عوارض همین تابلو با فرض نصب بر روی بام فروشگاه

ارزش معاملاتی ملکی بر اساس دفترچه و آدرس دقیق متقاضی استخراج می شود فرض کنیم این رقم برای آدرس فوق برابر ۶۳.۳۰۰ ریال باشد.

با توجه به درخواست متقاضی ضریب ۵ اعمال می شود.

ابعاد تابلو ۹ متر میباشد.

یعنی متقاضی برای نصب این تابلو باید مبلغ ۲,۸۴۸,۵۰۰ ریال را ماهیانه به شهرداری بپردازد.

ج: عوارض تابلو با عبارت ((فروشگاه لوازم صوتی و تصویری شیرزاد)) در ابعاد ۱.۵\*۶ به آدرس خیابان معلم و محل نصب تابلو بام ساختمان

ارزش معاملاتی ملکی بر اساس دفترچه و آدرس دقیق متقاضی استخراج می شود فرض کنیم این رقم برای آدرس فوق ۶۳.۳۰۰ ریال باشد با توجه به درخواست متقاضی ضریب ۴ اعمال می شود.

ابعاد تابلو ۹ متر مربع می باشد:

پس:

یعنی متقاضی برای نصب این تابلو باید مبلغ ۱,۷۰۹,۱۰۰ ریال را ماهیانه به شهرداری بپردازد.

توضیح: در این مورد تفاوتی نمی کند که فروشگاه فوق دارای تابلوی معرفی پیشانی است و یا خیر

و- عوارض تابلو با عبارت ((محصولات تصویری سونی)) در ابعاد ۶\*۴.۵ به آدرس خیابان معلم و محل نصب تابلو بام ساختمان و یا حیاط ملک شخصی

ارزش معاملات ملکی بر اساس دفترچه و آدرس دقیق متقاضی استخراج می شود فرض کنیم این رقم برای آدرس فوق برابر ۶۳.۳۰۰ ریال باشد.

با توجه به درخواست متقاضی ضریب ۵.۵ اعمال می شود.

ابعاد تابلو ۲۴ متر می باشد.

پس:

یعنی متقاضی برای نصب این تابلو باید مبلغ ۸,۳۵۵,۶۰۰ ریال را ماهیانه به شهرداری بپردازد.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای رحیم ارجمندی - شهردار اسفراین