



شهرداری اسفراین

تعریفه بهای خدمات سال

۱۴۰۳



لله الحمد
لله الحمد





تعرفه بهای خدمات مصوب شهرداری اسپراين

به استناد تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷/۰۲/۱۷ مجلس شورای اسلامی، بند ۲۶ ماده ۵۵ و ماده ۷۴ قانون شهرداریها و بند الف و ب ماده ۱۷۴ قانون برنامه پنج ساله پنجم توسعه چمھوری اسلامی ایران و اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی و اصلاحات بعدی و همچنین ماده ۱ الی ۳ آیین نامه اجرایی نحوه وضع وصول عوارض محل مصوب سال ۱۳۷۸/۰۷/۰۷ هیات محترم وزیران تعرفه بهای خدمات شهرداری اسپراين برای سال ۱۴۰۳ مشتمل بر ۲۲ ردیف و در ۲۹ صفحه، طی مصوبه **بند ۶۷۴** در تاریخ **۱۰/۱۱/۱۴۰۳** شورای اسلامی شهر اسپراين مطرح و به تصویب رسید

اعضاي شوراي شهر اسپراين

۲- خانم طلعت رگبار - نایب رئيس شورا

۱- آقاي شمسعلی شعبانيان - رئيس شورا

۴- آقاي ابراهيم بابايان - عضو شورا

۳- آقاي سليمان غفارى - عضو شورا

۶- آقاي عليرضا حسين آبادي - عضو شورا

۵- آقاي نعمت خوشخت - خزانهدار

۷- آقاي عيسى دانايى - عضو شورا

فهرست عناوین:

صفحه	عناوین بهای خدمات
۲	۱. بهای خدمات صدور مجوز حفاری و لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر
۲	۲. بهای خدمات آماده سازی
۳	۳. بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکتها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر
۷	۴. بهای خدمات کارشناسی (آتش نشانی)
۸	۵. بهای خدمات آرامستانها
۹	۶. بهای خدمات هزینه پسماند شهری
۱۱	۷. بهای خدمات کارشناسی
۱۲	۸. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (سرد خانه کشتارگاه)
۱۲	۹. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (سلامخی و حمل گوشت)
۱۲	۱۰. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (تردد خودروی حمل گوشت)
۱۳	۱۱. بهای خدمات تردد انواع وسیله نقلیه باری
۱۴	۱۲. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (بازار روز شهرداری)
۱۴	۱۳. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (میدان میوه و تره بار)
۱۵	۱۴. بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی (اجناس توقيفی ساختمانی و سد معبر
۱۶	۱۵. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (میدان دام)
۱۷	۱۶. بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری (نصب پله)
۱۸	۱۷. بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات شهرداری
۱۹	۱۸. بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری (میوه فروشان و... سیار)
۲۰	۱۹. بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری (فروشدگان ماهی قرمز)
۲۱	۲۰. توضیحات کلی

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهربان - سوپرست شهرداری اسفراین



۱- بهای خدمات صدور مجوز حفاری و لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر:

تبصره: بهای خدمات صدور مجوز حفاری و لکه گیری و ترمیم آسفالت در معابر طبق جدول ذیل محاسبه و اخذ گردد.

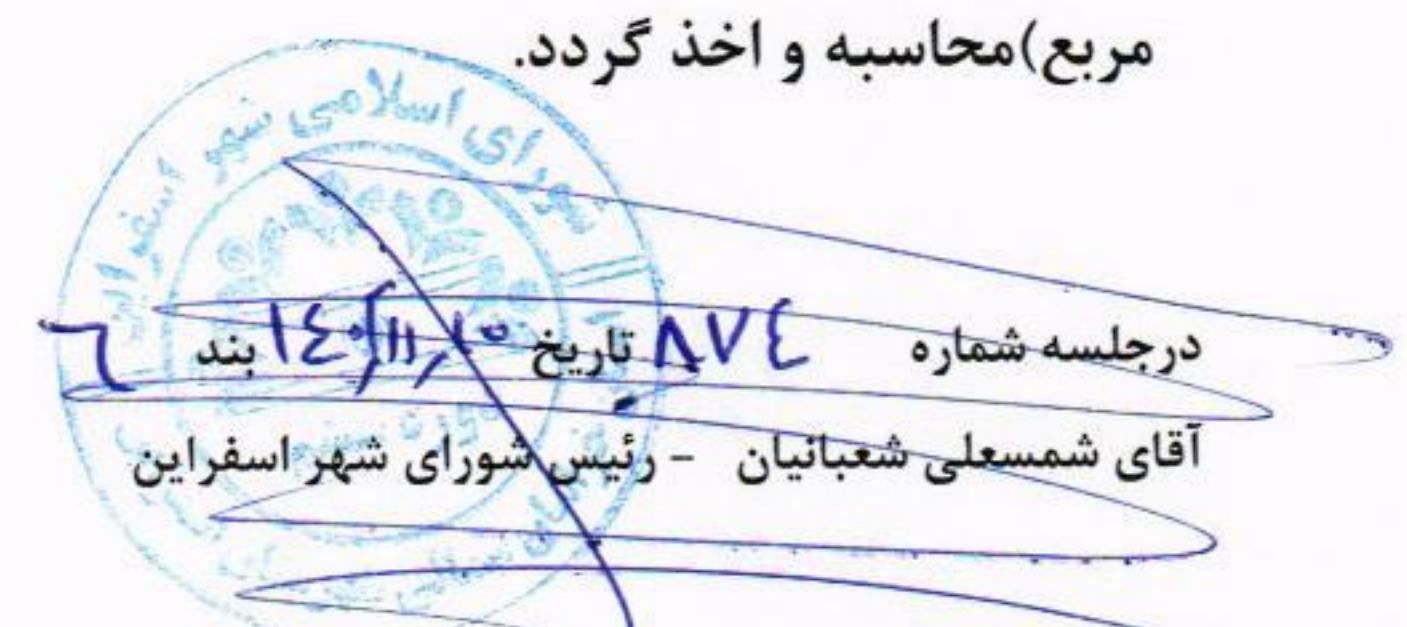
ردیف	عنوان خدمت	متقاضی خدمت	مبلغ (m²/ریال) ۱۴۰۳	مبلغ (m²/ریال) ۱۴۰۲
۱	زیرسازی و ترمیم آسفالت با عمر بیش از ۴ سال	دستگاه اجرایی / پیمانکار / شهروندان	۱۰,۷۳۰,۰۰۰	۶,۷۳۹,۲۰۰
۲	هزینه روکش آسفالت با عمر ۴ سال و کمتر از آن	"	۲,۳۲۰,۰۰۰	۱,۴۵۶,۰۰۰
۳	ترمیم نوار حفاری در معابر خاکی زیر سازی شده	"	۴,۴۷۰,۰۰۰	۲,۸۰۸,۰۰۰
۴	ترمیم نوار حفاری در معابر خاکی زیر سازی نشده	"	۱,۳۵۰,۰۰۰	۹۶۲,۰۰۰
۵	ترمیم نوار حفاری در پیاده رو موزائیک فرش	"	۷,۴۵۰,۰۰۰	۴,۰۷۲,۰۰۰
۶	ترمیم نوار حفاری سنگ فرش	"	۸,۲۱۰,۰۰۰	۵,۱۶۳,۱۶۸

تبصره: تعرفه فوق برای شهروندان محترم در منطقه ویژه صفر، در منطقه ۱ یک ۷۰ درصد و منطقه ۲ دو ۵۰ درصد و منطقه ۳ سه ۴۰ درصد جدول فوق اخذ گردد.

۲- بهای خدمات آماده سازی در اجرای تبهیه ۴ ماده واحده قانون تعیین و ضعیت املاک واقع در طرحهای دولتی و شهرداریها:

تبصره: بهای خدمات آماده سازی در موقع صدور پروانه طبق فرمول (۲۶۵۰۰۰*مساحت هر متر مربع) محاسبه و اخذ گردد.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهربان - سرپرست شهرداری اسفراین



۳ - بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکتها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر:

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات حمل و نقل همگانی (تاكسي، تاكسي تلفني، وانت بار، ميني بوس و...) (ارقام به ريال)

ردیف	شرح خدمات	المصوب سال ۱۴۰۲	المصوب سال ۱۴۰۳
۱	بهای خدمات صدور پروانه تاكسييراني از مالكين تاكسي عمومي و مسافربرهاي شخصي زير ۲۰ کيلومتر (ساليانه)	۹۹۸۱۵۶	۱,۲۴۷۰۰
۲	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداري تاكسي عمومي و مسافربرهاي شخصي زير ۲۰ کيلومتر	۵۲۸۶۹۴	۶۶۱,۰۰۰
۳	بهای خدمات تمدید پروانه تاكسييراني از مالكين تاكسي (ساليانه)	۸۷۷۵۰	۱۱۰,۰۰۰
۴	بهای خدمات تأخير در تمدید پروانه تاكسييراني به ازاي هرماه (ماهيانه)	۶۵۸۱۲	۸۲,۰۰۰
۵	بهای خدمات صدور و خدمات پروانه تاكسي تلفني و بي سيم و ايترنتي از مالكين (ساليانه)	۹۳۴۵۳۷	۱,۱۶۸,۰۰۰
۶	بهای خدمات جابجايي و انتقال از يك آزانس تاكسي تلفني به ديگري	۳۰۰۵۴۳	۳۸,۰۰۰
۷	بهای خدمات تمدید پروانه تاكسي تلفني و بي سيم از مالكين ساليانه	۷۳۲۲۷۱۲	۹۱۶,۰۰۰
۸	بهای خدمات تمدید پروانه بهره برداري تاكسي تلفني و بي سيم از مالكين	۳۸۳۹۰۶	۴۸۰,۰۰۰
۹	بهای خدمات تأخير در تمدید پروانه تاكسي تلفني و بي سيم از مالكين (ماهيانه)	۴۳۳۴۵	۴۲,۰۰۰
۱۰	بهای خدمات صدور پروانه ميني بوس واحد از مالكين (ساليانه)	۱۵۳۵۶۲۵	۱,۹۱۹,۰۰۰
۱۱	بهای خدمات تمدید پروانه ميني بوس واحد از مالكين (ساليانه)	۱۴۹۱۷۵۰	۱,۸۶۴,۰۰۰
۱۲	بهای خدمات تأخير در تمدید پروانه ميني بوس واحد (ماهيانه)	۱۰۰۰۳۵۰	۱,۲۵۰,۰۰۰
۱۳	بهای خدمات صدور پروانه ميني بوس راني (شركتي) ساليانه	۵۲۹۱۳۲	۶۶۱,۰۰۰
۱۴	بهای خدمات تمدید پروانه ميني بوس راني (شركتي) ساليانه	۳۳۲۴۵۰	۴۱۷,۰۰۰
۱۵	بهای خدمات تأخير در تمدید پروانه ميني بوس راني (شركتي) ساليانه	۶۹۷۶۱۲	۸۷۲,۰۰۰
۱۶	بهای خدمات صدور پروانه حمل بار (نيسان ، وانت مزدا و پيکان) ساليانه	۶۶۶۹۰۰	۸۳۳,۰۰۰
۱۷	بهای خدمات تمدید پروانه حمل بار (نيسان ، وانت مزدا و پيکان) ساليانه	۵۳۳۰۸۱	۶۶۶,۰۰۰

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهربان - سرپرست شهرداری اسفراین

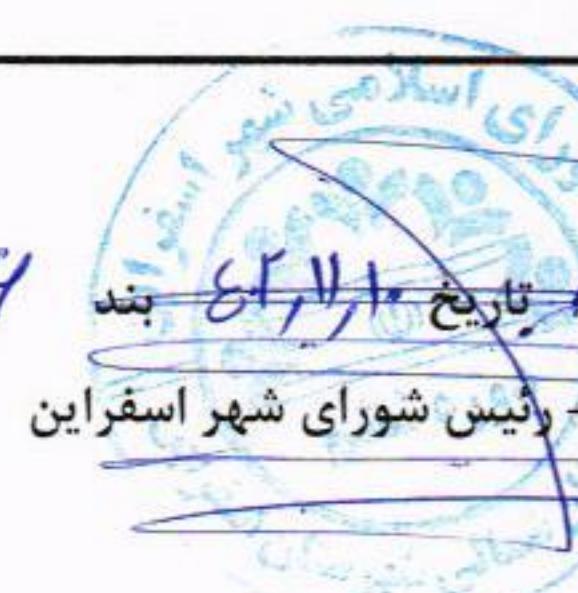
در جلسه شماره ۸۷۴ تاریخ ۱۱ مرداد
آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین

آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین

۶۷,۰۰۰	۵۳۹۶۶	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه حمل بار (نیسان وانت، مزدا پیکان) ماهیانه	۱۸
۳,۳۲۲,۰۰۰	۲۶۶۵۴۰۶	بهای خدمات صدور مجوز سرویس مدارس ویژه مینی بوس، کاروان و میدل باس(یکسال تحصیلی)	۱۹
۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰۶۴۰	بهای خدمات صدور مجوز سرویس مدارس ویژه ون - کاروان	۲۰
۸۳۲,۰۰۰	۶۶۶۰۲۲	بهای خدمات صدور مجوز سرویس مدارس ویژه خودروهای مدارس	۲۱
۱۶,۶۵۰,۰۰۰	۱۳۳۲۰۴۵۰	بهای خدمات صدور خدمات پروانه فعالیت شرکت های حمل و نقل بار و مسافر درون شهری	۲۲
۴,۹۹۰,۰۰۰	۳۹۸۹۳۳۵	بهای خدمات تمدید پروانه فعالیت شرکت های حمل و نقل بار و مسافر درون شهری بدون سیم	۲۳
۵,۲۱۰,۰۰۰	۴۱۶۸۱۲۵	بهای خدمات تمدید پروانه فعالیت شرکت های حمل و نقل بار و مسافر درون شهری با بی سیم	۲۴
۸۳,۰۰۰	۶۶۳۶۰	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه فعالیت شرکت های حمل و نقل بار و مسافر درون شهری (ماهیانه)	۲۵
۸۳۰,۰۰۰	۶۶۴۶۲۸	بهای خدمات صدور پروانه تاکسیرانی ویژه رانندگان (سالیانه)	۲۶
۶۶۶,۰۰۰	۵۳۳۰۸۱	بهای خدمات تمدید پروانه تاکسیرانی ویژه رانندگان (سالیانه)	۲۷
۸۳,۰۰۰	۶۶۳۶۲	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه تاکسیرانی ویژه رانندگان (ماهیانه)	۲۸
۰٪ قیمت خرید خرید	۰٪ قیمت خرید	بهای خدمات حق ورودی تاکسی های افزایشی	۲۹
۱۰٪ قیمت کارشناسی	۱۰٪ قیمت	بهای خدمات حق ورودی تاکسی های انتقالی به اسفراین	۳۰
۰٪ ارزش روز خودرو	۰٪ ارزش روز خودرو	بهای خدمات نقل و انتقال تاکسیهای عمومی (دریافت از خریدار)	۳۱
۱,۲٪ ارزش روز خودرو	۱,۲٪ ارزش روز خودرو	بهای خدمات حق معاملات توسط شرکت تعاونی از خریدار تاکسی عمومی	۳۲
۳,۲٪ قیمت تمام شده خودرو	۳,۲٪ قیمت تمام شده خودرو	بهای خدمات حق ورودی ون افزایشی	۳۳
۸,۲٪ قیمت تمام شده خودرو	۸,۲٪ قیمت تمام شده خودرو	بهای خدمات حق ورودی مینی بوس افزایشی	۳۴

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهربان - سرپرست شهرداری اسفراین

در جلسه شماره ۸۷ تاریخ ۱۱ مرداد بند ۶
آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین



۳۰٪ ارزش افزوده خودرو بعد از تبدیل	۳۰٪ ارزش افزوده خودرو بعد از تبدیل	بهای خدمات حق ورودی ناشی از تبدیل خودروی شخصی به تاکسی عمومی	۳۵
۴۱۶,۰۰۰	۳۳۳۰۱۱	بهای خدمات تعویض و صدور پروانه المثنی	۳۶
۴۱۶,۰۰۰	۳۳۳۰۱۱	بهای خدمات ثبت نام از متقاضیان تاکسی عمومی مینی بوس و ون و ...	۳۷
۸۲۰,۰۰۰	۶۶۴۷۰۶	بهای خدمات حق ورودی خودروهای مختلف به پارکینگ شهرداری	۳۸
۲۶,۰۰۰	۲۰۱۸۲	بهای خدمات هرشب توقف خودرو مختلف در پارکینگ شهرداری	۳۹
۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۱۲۹۵	بهای خدمات شستشوی اتوبوس در کارواش پایانه مسافربری	۴۰
دو درصد ارزش روز خودرو	دو درصد ارزش روز خودرو	بهای خدمات تبدیل مینی بوس شهری به واحد شهری	۴۱
دو درصد ارزش روز خودرو از خریدار وصول گردد.	دو درصد ارزش روز خودرو از خریدار وصول گردد.	بهای خدمات فروش مینی بوس واحد که زودتر از موعد قرارداد فروخته می شود.	۴۲
۷۱۸,۰۰۰	۵۷۴۷۶۲	بهای خدمات پرداخت حق عضویت خدمات سالیانه حمل و نقل همگانی کشور از تاکسی های عمومی ، تاکسی تلفنی، وانت بار، مینی بوس، و مینی خاور	۴۳
۱,۵۸۰,۰۰۰	۱۲۶۳۶۰۰	بهای خدمات پروانه پیک موتوری	۴۴
۲,۳۷۰,۰۰۰	۱۸۹۵۴۰۰	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداری پیک موتوری	۴۵
۱,۹۷۵,۰۰۰	۱۵۷۹۵۰۰	بهای خدمات تمدید پیک موتوری	۴۶
۶۸,۰۰۰	۵۴۸۴۲	بهای خدمات معاينه فنی خورو در مرکز معاينه فنی هرد دستگاه خودرو سبک	۴۷
۸۲۲,۰۰۰	۶۵۸۱۲۵	جریمه شستشوی خودرو سبک در کنار خیابان و نهر های سطح شهر که به اسفالت خسارت وارد میگردد	۴۸
۱,۹۱۹,۰۰۰	۱۵۳۵۶۲۵	جریمه شسشوی خودرو سنگین در سطح شهر	۴۹

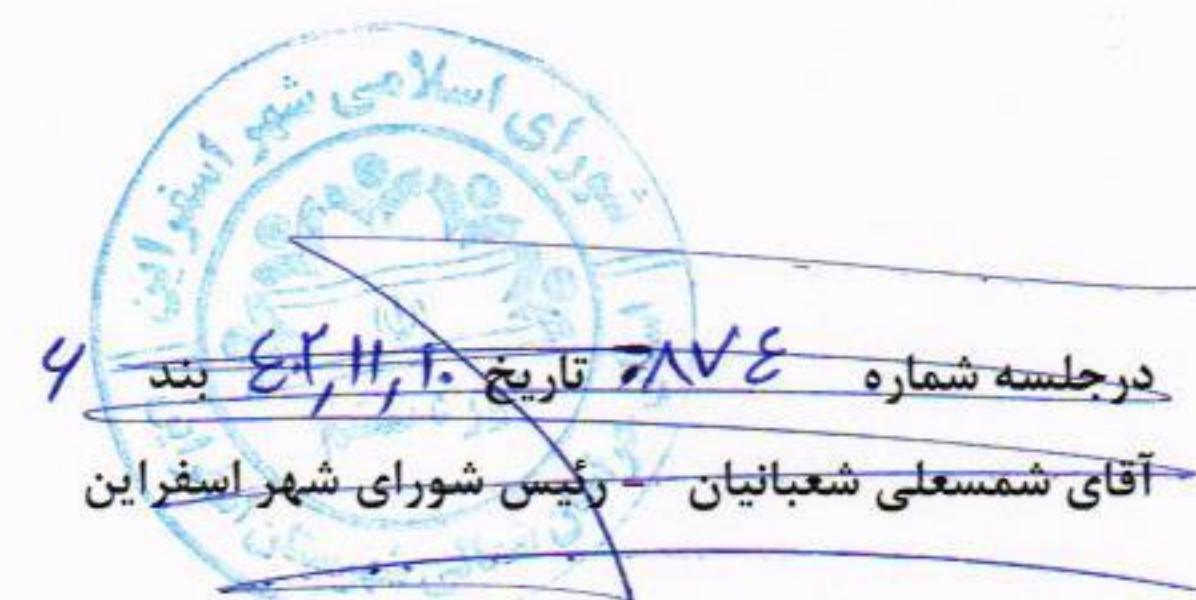
شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهربان - سرپرست شهرداری اسفراین

در جلسه شماره ۸۷/۴ خاریخ ۱۱/۱۱/۱۴۰۲ بند ۶
آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین



۹۶,۰۰۰	۷۶۷۸۱	بهای خدمات معاينه فنی خورو در مرکز معاينه فنی هر دستگاه خودرو سنگین	۵۰
رایگان	رایگان	بهای خدمات پارک حاشیه ای (پار کبان) (نیم ساعت اول)	۵۱
۲۵,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	بهای خدمات پارک حاشیه ای (پار کبان) (نیم ساعت دوم)	۵۲
۵۲ + ۱۲,۰۰۰	۵۲ + ۱۰,۰۰۰	بهای خدمات پارک حاشیه ای (پار کبان) علاوه بر بند ۵۲ به ازای هر نیم ساعت (تا سه ساعت اول)	۵۳
۱۱۲,۵۰۰	۹۰,۰۰۰	سه ساعت به بالا ۱,۵ برابر قيمت پايه (قيمت پايه ۶۰,۰۰۰)	۵۴

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهرaban - سرپرست شهرداری اسفراین



۴ - بهای خدمات کارشناسی (آتش نشانی)

جدول نحوه محاسبه بهای سایر خدمات آتش نشانی		
(ارقام به ریال)		شرح عناوین کلی خدمات
مصبوب سال ۱۴۰۳	مصبوب سال ۱۴۰۲	
۱۹,۰۰۰	۱۵۱۳۷	بازدید ایمنی مغازه های تجاری به ازای هر متر مربع منوط به درج در پرونده صنفی وی (هر متر مربع)
۳,۸۰۰	۳۰۷۱	بازدید ایمنی از ساختمان های مسکونی و درج مراتب بازدید در پروانه ساختمانی (هر متر مربع)
۷,۳۰۰,۰۰۰	۵۴.....	تاییدیه ایمنی و بررسی علت حریق و پاسخگویی به مراجع ذیربط بازدید ایمنی از کارخانجات داخل شهر (هر نوبت)
۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۱.....	تائیدیه ایمنی و بررسی علت حریق و پاسخگویی به مراجع ذیربط و بازدید ایمنی از کارخانجات خارج از شهر (هر نوبت)
۲,۲۰۰,۰۰۰	۱۶۲.....	بررسی و کارشناسی در خصوص علت حریق واحدهای مسکونی و تجاری و زمینهای زراعی و باغات و خودرو ...پاسخگوئی به مبادی ذیربط در خصوص آن (هر نوبت)
۷,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۵.....	بازدید ایمنی از ادارات و بررسی و کارشناسی در خصوص علت حریق ادارات - داروخانه ها و مطبهای و بیمارستانها و کلینیک ها وغیره و پاسخگویی به مبادی ذیربط در خصوص آن (هر نوبت)
۲,۷۵۰,۰۰۰	۲۰۲۵۰۰	آموزش ایمنی برای مراکز علمی - فرهنگی به استثنای مؤسسات وابسته به آموزش و پرورش خارج از سازمان آتش نشانی (هر نوبت)
۴,۶۰۰,۰۰۰	۳۳۷۵۰۰	آموزش ایمنی برای مراکز غیر فرهنگی از قبیل ادارات و کارخانجات و ... داخل و خارج از شهر با تهیه وسیله ایاب و ذهاب از طرف تقاضا کننده (هر نوبت)
۵,۵۰۰,۰۰۰	۴۰۵.....	ارائه طرحهای ایمنی به شرکت - کارخانجات - ادارات وغیره ... (هر نوبت)
۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۱.....	اعزام ماشین سنگین آتش نشانی جهت مراسمات و کارخانجات و سمینارها و نمایشگاه ها تا ۴ ساعت
۷,۳۰۰,۰۰۰	۵۴.....	اعزام ماشین سبک آتش نشانی جهت مراسمات و کارخانجات و سمینارها و نمایشگاه ها تا ۴ ساعت
۷,۳۰۰,۰۰۰	۵۴.....	هزینه اعزام ماشین اتش نشانی جهت اطفاء حریق حریم دهیاری ها بعهده دهیاری مربوطه می باشد
نحوه وصول : با هر بار مراجعت و در صورت نیاز به بازدید		

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهربان - سرپرست شهرداری اسفراین

در جلسه شماره ۸۷۴ تاریخ ۱۱ ارائه بند
آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین

۵- بهای خدمات آرامستانها :

ردیف	جدول نحوه محاسبه بهای خدمات متوفیات (حمل میت ، کفن و دفن و ...)	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
-۱	بابت خدمات اداری و تشکیل پرونده در واحد متوفیات	۳۳۰,۰۰۰	۲۶۳۲۵۰
-۲	بابت کرایه حمل میت با آمبولانس از هرنقطه شهر تا غسالخانه و بیمارستان و از مزار تا درب منزل هربار.	۱,۰۹۶,۰۰۰	۸۷۷۵۰۰
-۳	بابت کرایه حمل میت با آمبولانس به خارج از شهر جاده آسفالت هر کیلومتر	۵۵۰,۰۰۰	۴۳۸۷۵
-۴	بابت کرایه حمل میت با آمبولانس به خارج از شهر جاده خاکی هر کیلومتر	۱۱۰,۰۰۰	۸۷۷۵۰
-۵	بابت هزینه شستشوی میت (تفسیل و تکفین)	۲,۵۲۷,۰۰۰	۲۰۲۱۲۵۰
-۶	بابت دفن اموات در قبور عادی	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰
-۷	نگهداری قبور عادی واقع در ضلع شرقی پارک جنت با قید زمان پنج ساله هر قبر و اخذ مابه التفاوت در پایان پنج سال به نرخ روز	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۰۰۰,۰۰۰
-۸	نگهداری قبور دو طبقه واقع در ضلع شرقی پارک جنت با قید زمان پنج ساله و اخذ مابه التفاوت در پایان پنج ساله به نرخ دوز	۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۵۶۵۱۱۰۰۰
-۹	بابت دفن اموات در قبور ویژه زیر پای شهداء ردیف اول (ضمیناً پیش فروش ممنوع میباشد).	۱۱۳,۵۲۷,۰۰۰	۹۰۸۲۱۲۵۰
-۱۰	بابت دفن اموات در قبور ردیف دوم (ضمیناً پیش فروش ۳ برابر اخذ گردد).	۸۶,۳۷۹,۰۰۰	۶۹۱۰۳۱۲۵
-۱۱	بابت دفن اموات در قبور ردیف سوم (ضمیناً پیش فروش ۳ برابر اخذ گردد).	۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۶۵۰۷۵۰۰
-۱۲	حمل اموات به روستاهای تا شعاع ۱۵ کیلومتر ، از ۱۵ کیلومتر به بالا به ازای هر کیلو متر همانند بندهای ۳ و ۴ وصول گردد.	۱,۶۴۵,۰۰۰	۱۳۱۶۲۵۰

تبصره ۱: کاور و کفن به نرخ روز در صورت درخواست ارائه می شود.

تبصره ۲: هزینه تفسیل و شستشوی اجساد کالبد شکافی شده ۱,۸۰۰,۰۰۰ ریال علاوه بر ردیف پنج وصول گردد و چنانچه در حوادث غیر مترقبه مثل

سیل و زلزله یا فوتی کرونائی با تشخیص شهرداری توسط غیر از پرسنل غسال شهرداری غسل داده شود ۵۰ درصد هزینه تفسیل ردیف ۵ وصول گردد

تبصره ۳: در خصوص هزینه کفن و دفن جانبازان ۲۵ درصد و پاینتر و رزمندگان بالای ۶ ماه و ایثار گران در قبور عادی بصورت رایگان و در غیر این صورت چنانچه در مکان های قبور قطعات ۱ و ۲ و ۳ دفن گردد هزینه یک قبر عادی از هزینه کفن و دفن کسر گردد. مطابق قانون جامع خدمات ایثار گران اقدام گردد.

تبصره ۴: در صورت فوت والدین محترم شهداء و جانبازان بالای ۲۵٪ در محل مشخص شده (اصحاب الشهدا) دفن گردد و بهای خدمات ردیفهای ۱، ۲، ۳، ۴، ۵، ۶، وصول نگردد در غیر این صورت چنانچه در مکان های قبور ویژه دفن گردد هزینه یک قبر عادی از هزینه کفن و دفن از هزینه های ردیف ۹ کسر گردد. مطابق قانون جامع خدمات ایثار گران اقدام گردد.

تبصره ۵: کلیه هزینه های مربوط به کفن و دفن و حمل اجساد بی هویت و ناشناس که با ماشین حمل اموات شهرداری به مقصد پزشک قانونی مرکز استان با تأیید مقامات ذی ربط و قانونی (دادستان و پزشکی قانونی) رایگان می باشد.

تبصره ۶: هزینه های کفن و دفن اهداء کنندگان اعضای بدن در قبور عادی با ارائه گواهی از مبادی قانونی ذیربسط رایگان می باشد.

تبصره ۷: هزینه کفن و دفن مشاهیر ، نام آوران، ورزشکاران تیم ملی و قهرمانان و مدال آوران مقام اول تا سوم کشوری همانند قبور عادی (بند ۶) محاسبه و ضمناً در بلوک های مشخص شده دفن گردد.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهرaban - سرپرست شهرداری اسفراین

در جلسه شماره ۱۷۶ تاریخ ۱۱ آذر بند ۶
آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین

۶- بهای خدمات هزینه پسماند شهری:

جدول نحوه محاسبه بهای هزینه مدیریت پسماند شهری از درب منازل ، اماکن و ... (ارقام به ریال)			
ردیف	شرح عنوان کلی خدمات	تصویب	تصویب
۱	بهای هزینه مدیریت پسماند شهری واحد مسکونی	۱۴۰۳	۱۴۰۲
۲	بهای هزینه مدیریت پسماند شهری واحد تجاری	۳,۴۲۲,۰۰۰	۲۷۳۷۸۰۰
۳	کلیه ادارات، نهادها، سازمان ها، بانک ها، و شعبات آنان ، شرکت های دولتی و غیر دولتی، مراکز نظامی و انتظامی، آموزشگاه های رانندگی، دفاتر استناد رسمی، دفاتر پیشخوان، صندوق های قرض العسنه، موسسات مالی اعتباری، و مراکز خدماتی، پهداشتی و درمانی(مطب)، سالن های ورزشی و آموزشگاهها و ...	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۲۰۶۷۱۵
۴	مراکز آموزش عالی ، دانشگاه و دانشکده ها و مراکز علمی کاربری و ...	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۴۲۱۵۴۷۰
۵	کلیه مدارس دولتی و غیر دولتی ، مهد کودک ها و کودکستان ها و ...	۱۱,۷۰۰,۰۰۰	۹۳۵۴۱۵۰
۶	کلیه بیمارستان های خصوصی و دولتی	۲۶۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۹۸۹۸۰۰
۷	هزینه مدیریت پسماند شهری زمین های بایر بدون حصار تا ۲۰۰ متر مربع	۱,۲۲۲,۰۰۰	۹۸۵,۶۰۰
۸	هزینه مدیریت پسماند مدیریت شهری زمین های بایر بدون حصار از ۲۰۰ متر مربع به بالا	۳,۵۰۰,۰۰۰	۲۷۹۲۵۵۶
۹	درمانگاه و کلینیک ها	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۵۲۵۰۰
۱۰	سایر مشاغل پر زباله درجه یک (۱۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال) درجه دو (۹,۴۰۰,۰۰۰ ریال) درجه سه (۶,۷۵۰,۰۰۰ ریال)		

نحوه وصول: روی فیش عوارض نوسازی برای مالکین و در صورت اجاره ملک برای مستاجرین به وسیله ارسال نامه جدآگانه اقدام خواهد شد.

تبصره ۱: خانواده محترم شهدا (افراد درجه یک)، با ارائه معرفی نامه از نهاد مربوطه و ارائه کارت شناسایی معتبر ۳۰٪ تخفیف بهای خدمات مذکور برای یک واحد بهره مند می گرددند.
تبصره ۲: چنانچه زمین های ردیف ۷ و ۸ با اخذ مجوز (دیوار کشی) و با رعایت ضوابط طرح تفصیلی محصور شده باشد از پرداخت بهای خدمات مذکور معافند.

تبصره ۳: برای واحد های تجاری مسکونی بصورت مجزا و برای واحد تجاری جدآگانه فیش صادر شود .

تبصره ۴: ملاک عمل وصول بهای خدمات معوقه (ردیف های ۳ و ۴ و ۵ و ۶ و ۹) در هنگام مراجعته آخرین بهای خدمات سال مراجعة میباشد .

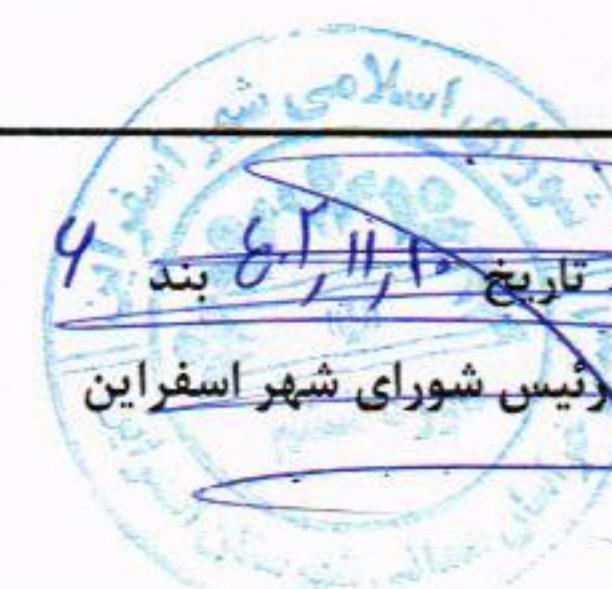
تبصره ۵: بهای خدمات آپارتمان ها بالای یک طبقه به ازای هر واحد مسکونی یک بهای خدمات موضوع بند یک محاسبه و اخذگردد.

تبصره ۶: مشاغل پر زباله موضوع ردیف ۱۰ جدول مشاغل پر زباله :

درجه یک شامل: کلیه سالن های غذا خوری ، آشپزخانه ها، هتل، مسافرخانه، سفره خانه سنتی، تالار برگزاری مراسمات، شرکت های تولیدی، بتن آماده و شن و ماسه و مطب پزشکان، دندان پزشکان، داروخانه ها و مرکز نگهداری سالمندان درجه دو شامل : تعاوی های مصرف کارگری و کارمندی، فروشگاه های زنجیره ای ، رفاه، کل فروشان خواروبار، کارگاه های بزرگ و کوچک موزائیک سازی، جدول زنی، سنگ برشها، کابینت سازی ها، کلیه آموزشگاه ها، فروشنده گان صالح ساختمانی، خریداران ضایغات و لوازم اسقاطی ، جایگاه های عرضه سوخت، انواع کارگاه های تولیدی تیرچه بلوك و

درجه سه شامل: ساندویچی، فلافلی، کله پزی، کافی شاپ، بستنی و فالوده و آبمیوه فروشی، کلیه آرایشگاه های مردانه و زنانه ، قنادی، گل فروشی، تعمیر کاران و فروشنده گان شیشه اتومبیل، تعویض روغنی ها، درودگران، حلب ساز، تراشکاری ها و ...

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهرaban - سرپرست شهرداری اسفراین



دروجسه شماره ۷۶ تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۷ بند ۴
آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین

- تبصره ۷: تالارها و باغ تالارهای خارج از محدوده خدماتی در صورتی که زباله در محدوده شهر، رها و توسط شهرداری به محل دفن حمل گردد ماهیانه یک میلیون ریال باید به حساب شهرداری واریز نمایند
- تبصره ۸: حمل زباله های بی خطر شده بیمارستانی در صورتی که توسط شهرداری به محل دفن حمل گردد با توافق و قرداد جداگانه خارج از ردیف عمل و وصول گردد
- تبصره ۹: خوابگاهای دانشجوئی و سوئیت ها به ازای هر واحد سالیانه مبلغ ۱,۷۱۲,۰۰۰ ریال بهای خدمات وصول گردد
- تبصره ۱۰: تالارها و رستورانها در صورت داشتن آشپزخانه بصورت مجزا دریافت گردد.
- تبصره ۱۱: چنانچه طبقات ساختمانهای در حال ساخت بود و سقف زده شده باشد ۵۰٪ بهای خدمات وصول گردد.

نحوه وصول: هر بار مراجعه و پاسخ استعلام و...



۷- بهای خدمات کارشناسی :

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات کارشناسی و بازدید املاک و اراضی برای سال ۱۴۰۳ (ارقام به ریال)	
۱- بابت هزینه کارشناسی و بازدید املاک و اراضی جهت هربار صدور پروانه ساختمانی تا ۵۰۰ متر مربع مبلغ ۱,۸۷۵,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۲- بابت هزینه کارشناسی و بازدید املاک و اراضی جهت هربار صدور پروانه ساختمانی از ۵۰۰ تا ۲۰۰۰ متر مربع ۴,۳۷۵,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۳- بابت هزینه کارشناسی و بازدید املاک و اراضی جهت هربار صدور پروانه ساختمانی از ۲۰۰۰ تا ۲۵۰۰ متر مربع به بالا مبلغ ۶,۲۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۴- بابت هزینه کارشناسی و بازدید زمین های تا ۵۰۰ متر مربع مبلغ ۱,۲۵۰,۰۰۰ ریال جهت هرنامه وصول گردد.	
۵- بابت هزینه کارشناسی و بازدید زمین های از ۵۰۰ تا ۲۰۰۰ متر مربع ۳,۱۲۵,۰۰۰ ریال جهت هرنامه وصول گردد.	
۶- بابت هزینه کارشناسی و بازدید زمین های بالای ۲۰۰۰ متر مربع مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال جهت هرنامه وصول گردد.	
۷- بابت هزینه کارشناسی واحدهای صنفی جهت هر بار پاسخ اتحادیه ۱,۲۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۸- بابت هزینه نقشه برداری زمین های تا ۵۰۰ متر مربع مبلغ ۳,۷۵۰,۰۰۰ ریال و از ۵۰۰ تا ۱۰۰۰ متر مربع ۶,۲۵۰,۰۰۰ ریال و از ۱۰۰۰ تا ۲۰۰۰ متر مربع ۱۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال و از ۲۰۰۰ متر به بالا مبلغ ۱۸,۷۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۹- بابت هزینه کارشناسی استعلام های حفاری و حق انشعابات آب، برق، گاز و مخابرات در صورت انجام حفاری هزینه کارشناسی همانند بندهای ۴,۵,۶ وصول گردد.	
تبصره ۱: جهت مجتمع مسکونی و آپارتمانی تیپ واحد اول مطابق جدول فوق و واحدهای بعدی با ۵۰ درصد مبلغ اخذ گردد.	
تبصره ۲: برای پاسخ نامه ها یا استعلامهایی که همزمان (هر تعداد) برای یک ملک درخواست میگردد یکبار هزینه کارشناسی وصول گردد و برای دفعات بعدی همان ملک (حداکثر تا یک ماه) ۵۰٪ هزینه کارشناسی وصول گردد.	
تبصره ۳: هزینه کارشناسی استعلام دفاتر اسناد رسمی و پایانکار ساختمانی در منطقه یک مبلغ ۳,۷۵۰,۰۰۰ ریال و در منطقه دو مبلغ ۳,۱۲۵,۰۰۰ ریال و در منطقه ۳ مبلغ ۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد	
نحوه وصول: هربار مراجعه و پاسخ استعلام و...	

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهربان - سرپرست شهرداری اسفراین

در جلسه شماره ۸۷۶ تاریخ ۱۱ مرداد ۱۴۰۳
آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین

۸ - بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (سرد خانه کشتارگاه):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات نگهداری لاشه گوشت در سرد خانه کشتارگاه برای سال ۱۴۰۳ (ارقام به ریال)	
۱ - هزینه نگهداری لاشه گوسفند، بز هر ۲۴ ساعت مبلغ ۷۷,۵۰۰ ریال وصول گردد.	
۲ - هزینه نگهداری لاشه گاو، گوساله هر ۲۴ ساعت مبلغ ۲۲۸,۷۵۰ ریال وصول گردد.	
۳ - هزینه نگهداری لاشه شتر هر ۲۴ ساعت مبلغ ۱۷۵,۷۵۰ ریال وصول گردد.	
۴ - هزینه نگهداری لاشه شتر مرغ هر ۲۴ ساعت مبلغ ۹۲,۵۰۰ ریال وصول گردد.	
نحوه وصول: از صاحبان لاشه وصول می گردد.	

۹ - بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (سلاخی و حمل گوشت):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات سلاخی و حمل گوشت برای سال ۱۴۰۳ (ارقام به ریال)	
۱- بابت حق سلاخی و حمل هر رأس دام سبک (گوسفندوبز) بترتیب مبالغ ۶۸۶,۲۵۰ ریال ۲۳۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۲- بابت حق سلاخی و حمل هر رأس دام سنگین (گاو، گوساله، شتر هر نفر شتر) بترتیب مبلغ ۲,۷۲۱,۲۵۰ ریال و سلاخی شتر مرغ ۱,۲۵۰,۰۰۰ ریال و حمل ۱,۷۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۳- بابت نگهداری احشام در کشتارگاه هر شبانه روز دام سبک ۷۶,۲۵۰ ریال و دام سنگین ۲۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
تبصره: بابت حق سلاخی و حمل هر راس دام سبک و سنگین که خارج از وقت کشتار روزانه و حسب ضرورت با مجوز دامپزشکی بایستی انجام شود مبلغ وصولی دو برابر بندهای ۱,۲,۳ وصول گردد.	
نحوه وصول: با هر بار انجام کشتار و حمل آن وصول می شود.	

۱۰ - بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (تردد خودرو حمل گوشت) :

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات تردد خودرو یخچالدار حمل گوشت برای سال ۱۴۰۳ (ارقام به ریال)	
- بابت حق تردد خودرو گوشت کشتارگاههای خصوصی به داخل شهر به ازاء هر لاشه دام سبک ۵۰,۰۰۰ ریال و دام سنگین ۱۳۵,۰۰۰ ریال اخذ گردد.	
نحوه وصول: با هر بار مراجعته وصول می گردد.	

تبصره: بهای خدمات حق تردد سالوات گذشته بر مبنای نرخ همان سال وصول گردد.%

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهرaban - سرپرست شهرداری اسفراین

در جلسه شماره ۸۷۴ تاریخ ۱۰/۱۱/۱۴۰۳ بند ۶
اقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین

۱۱- بهای خدمات تردد انواع وسائل نقلیه:

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات تردد انواع وانت تک کابین، کامیون، اتوبوس و مینی بوس برای سال ۱۴۰۳ (ارقام به ریال)

۱- بابت حق تردد انواع وانت تک کابین بجز نیسان وانت سالیانه مبلغ ۷۸۱,۵۲۳ ریال وصول گردد.
۲- حق تردد وانت کاپرا و وینگل و تویتاو و.... تک کابین سالیانه ۹۸۷,۱۸۷ ریال وصول گردد.
۳- بابت حق تردد وانت نیسان سالیانه مبلغ ۱,۷۷۹,۹۴۰ ریال وصول گردد.
۴- بابت حق تردد انواع کامیونهای تا ۶ چرخ سالیانه مبلغ ۱,۹۵۷,۷۲۰ ریال وصول گردد.
۵- بابت حق تردد انواع کامیونهای ده چرخ به بالا سالیانه مبلغ ۲,۰۵۳,۳۵۰ ریال وصول گردد.
۶- بابت حق تردد اتوبوس سالیانه مبلغ ۱,۰۲۶,۶۸۰ ریال وصول گردد.
۷- بابت حق تردد مینی بوس سالیانه مبلغ ۷۸۱,۳۱۲ ریال وصول گردد.
۸- بابت حق تردد کامیون های شرکت های حمل بتن در داخل شهر سالیانه مبلغ ۱۳۶ / ۴۰۰ / ۰۰۰ ریال علاوه بر حق تردد سالیانه از صاحب شرکت وصول گردد.
تبصره ۱: بهای خدمات حق تردد سالیانه گذشته بر مبنای نرخ همان سال وصول گردد.
تبصره ۲: بهای خدمات خودرهای دوگانه سوز نیز بر مبنای مبالغ جدول بالا محاسبه و اخذ گردد.
نحوه وصول: هنگام استعلام و مراجعه وصول می شود.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهربان - سرپرست شهرداری اسفراین

در جلسه شماره ۸۷۶ تاریخ ۱۱ آذر بند ۶
آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین

۱۲- بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (بازار روز شهرداری):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات بازار روز شهرداری برای سال ۱۴۰۳ (ارقام به ریال)

۱- روزانه از هر دستگاه کامیون ۱۰ تن مبلغ ۷۸۷,۵۰۰ ریال وصول گردد.
۲- روزانه از هر دستگاه کامیونت مبلغ ۶۲۵,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۳- روزانه از هر دستگاه وانت (سایپا) مبلغ ۵۶۲,۵۰۰ ریال وصول گردد.
۴- روزانه از هر دستگاه وانت (پیکان) مبلغ ۵۳۷,۵۰۰ ریال وصول گردد.
۵- روزانه از هر دستگاه گاری مبلغ ۴۳۸,۷۵۰ ریال وصول گردد.
۶- روزانه از افراد دست فروش متفرقه مبلغ ۲۶۲,۵۰۰ ریال وصول گردد.

۱۳- بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (میدان میوه و تره بار):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات میدان میوه و تره بار برای سال ۱۴۰۳ (ارقام به ریال)

۱- بابت حق ورودی هر دستگاه تریلی به میدان بار مبلغ ۴۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۲- بابت حق ورودی هر دستگاه کامیون به میدان بار مبلغ ۱۹۳,۷۵۰ ریال وصول گردد.
۳- بابت حق ورودی هر دستگاه کامیونت به میدان بار مبلغ ۱۳۷,۵۰۰ ریال وصول گردد.
۴- بابت حق ورودی هر دستگاه انواع وانت به میدان بار مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۵- بابت حق ورودی هر دستگاه سواری به میدان بار مبلغ ۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۶- بابت حق ورودی هر دستگاه گاری و انواع موتورهای سه چرخ و... ویژه حمل بار به میدان بار مبلغ ۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد..
۷- بهای خدمات نگهداری میدان بار به ازای هر حجره ماهیانه مبلغ ۱,۷۷۷,۵۰۰ ریال که بایستی توسط حجره داران پرداخت گردد.

تبصره ۱:- ردیف ۱ تا ۶ باورود به میدان بار برای یکروز وصول گردد.

تبصره ۲:- نصب سایبان به ازای هر غرفه، در میدان تره بار بایستی پس از اخذ مجوز و با نظر کارشناس شهرداری باشد.

نحوه وصول: با مراجعه مأمور شهرداری.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهرaban - سرپرست شهرداری اسفراین

در جلسه شماره ۸۷۸ تاریخ ۱۰ آذر ۱۴۰۳
آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین

۱۴- بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی (اجناس توقيفی ساختمانی و سد معبر):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات نگهداری اجناس و ... توقيفی سد معبر در سال ۱۴۰۳ (ارقام به ریال)	
۱	- وسایل خوراکی و پوشاك به ازاي هر شبانه روز تا ۲۰۰ کيلو ۱,۱۰۰,۰۰۰ ریال از ۳,۰۱۵,۰۰۰ ریال به بالا ۳,۰۱۵,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۲	- هزينه پارکينگ خودروهای سبک روزانه ۲۷۳,۷۵۰ ریال و خودروهای سنگین ۵۴۸,۷۵۰ ریال وصول گردد.
۳	- هزينه انبار داری لوازم خانگی يخچال - آبگرمکن - بخاری و... روزانه ۲۶۳,۷۵۰ ریال وصول گردد.
۴	- وسایل جمع آوري شده از محل ساخت و ساز غیر مجاز روزانه ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۵	- بابت حمل خودروی فرسوده هر دستگاه ۶۹۰,۰۰۰.۲ ریال وصول گردد.
۶	- حمل و جابجايی سایر وسایل که سد معبر نموده توسط جرثقيل شهرداری به ازاي هر دفعه ۲,۶۳۷,۵۰۰ ریال وصول گردد.
۷	- حمل مصالح و نخاله تخلیه شده غير مجاز در معابر هر تن ۹۹۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۸	- بابت جمع آوري تابلوهای تبلیغاتی واحدهای تجاری به ازاي جمع آوري هر بار تابلو آهني ۱,۴۲۵,۰۰۰ ریال و تابلوهای چوبی و بنر و ساحلی و غيره ۸۶۰,۰۰۰ ریال وصول گردد. در صورتی تا يك ماه جهت تحويل تابلو مراجعة ننمود، شهرداری مجاز است بصورت ضایعات بفروشد.
۹	_ جريمہ تخلیه غیر مجاز نخاله ساختمانی توسط ماشین الات شخصی در اراضی خالی داخل شهر هر کامیون ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال و جريمہ منازلی که فاضلاب خانکی را به داخل کوچه یا معابر و جداول شهر رها نمایند ۱,۲۵۰,۰۰۰ ریال اخذ گردد
تبصره ۱: شهرداری موظف است يك هفته قبل از اجرای موارد بالا به شهروندان و مالکان تابلوهای تجاری کتب اخطار نماید	
تبصره ۲: کلیه اجناس و وسایل جمع آوري شده پس از يك هفته از تاريخ توقيف و پس از پرداخت جريمہ قابل استرداد می باشد.	
نحوه وصول: با هر بار تحويل اجناس توقيفی .	

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهربان - سرپرست شهرداری اسفراین

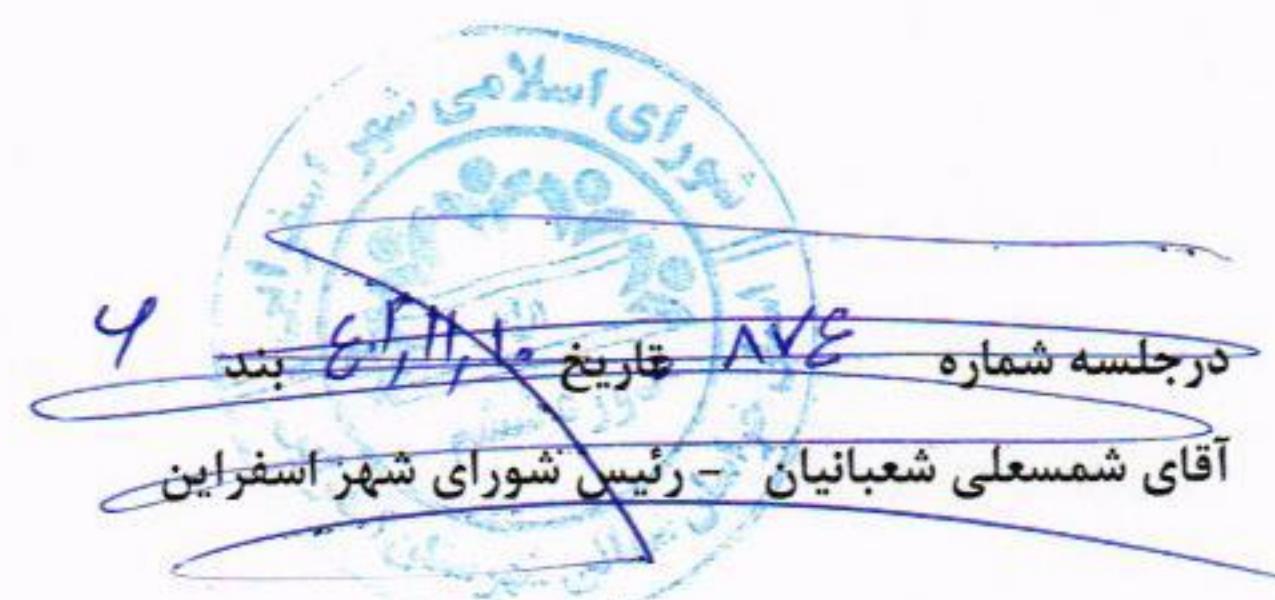


در جلسه شماره ۷۶ تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱۴ بند
آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین

۱۵- بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (میدان دام):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات ورود انواع دام به میادین فروش، توزین و... برای سال ۱۴۰۳	
۱- بابت ورود هر رأس گوسفند و بز به میدان دام و یا بازار فروش مبلغ ۲۷,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۲- بابت ورود هر رأس گاو و گوساله به میدان دام و یا بازار فروش مبلغ ۶۵,۸۰۰ ریال وصول گردد.	
۳- بابت ورود هر نفر شتر به میدان دام و یا بازار فروش مبلغ ۶۵,۸۰۰ ریال وصول گردد.	
۴- بابت حق ورودی هر دستگاه خودرو به میدان دام یا بازار فروش مبلغ ۲۷,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۵- بابت حق التوزین هر رأس دام مبلغ ۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۶- بهای خدمات اجازه فعالیت دلالان در جایگاه های میدان دام ماهیانه مبلغ ۲,۰۵۶,۰۰۰ ریال. (هنگام صدور مجوز فعالیت وصول گردد).	
نحوه وصول: با هر بار مراجعته به میدان دام و بازار فروش.	

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهریان - سرپرست شهرداری اسفراین



۱۶- بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری :

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات نصب پله در معابر

- نصب هر نوع پله آهنی و بتنی و.....خارج از محدوده مالکیتی ممنوع می باشد، چنانچه در سال ۱۴۰۳ قبل ساخته شده باشد به ازای هر متر مربع صد برابر قیمت منطقه ای برای سال وصول گردد.

تبصره: بهای خدمات مذکور در صورت عدم توجه به اخطار کتبی شهرداری در خصوص جمع آوری پله های ساخته شده شامل سالات گذشته هم خواهد شد و قابل وصول است.

نحوه وصول: برابر گزارش مأمور شهرداری و هنگام مراجعت.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهربان - سرپرست شهرداری اسفراین



۱۷- بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات شهرداری:

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات ماشین آلات شهرداری برای سال ۱۴۰۳ (ارقام به ریال)	
۱- بابت هرساعت کارکرد گریدر مبلغ ۱۰,۳۲۵,۰۰۰ ریال در محدوده شهر برای وصول گردد.	
۲- بابت هرساعت کارکرد لودر ۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مینی لودر ۶,۸۰۰,۰۰۰ ریال در محدوده شهر وصول گردد.	
۳- بابت هرساعت کارکرد غلطک صاف (CA25) مبلغ ۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال در محدوده شهر وصول گردد.	
۴- بابت هرساعت کارکرد بیل بکهو مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال در محدوده شهر وصول گردد.	
۵- بابت هرساعت کارکرد تانکر آبیاش مبلغ ۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال در محدوده شهر وصول گردد.	
۶- بابت پخش هر تن آسفالت با فینشر تا ۲۰۰ تن مبلغ ۱,۳۵۰,۰۰۰ ریال و بالای ۲۰۰ تن مبلغ ۱,۲۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۷- بارگیری در معدن توسط لودر هر کامیون ده تن مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۸- حمل مصالح تا شعاع ۶ کیلومتری هر متر مکعبی مبلغ ۱,۱۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۹- بابت کارکرد هرساعت غلطک یک متری مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۱۰- بابت کارکرد هرساعت تراکتور گلدونی مبلغ ۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۱۱- بابت کارکرد هرساعت تراکتور بیل دار مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۱۲- بابت کار کرد هر ساعت جرثقیل ده تنی مبلغ ۴,۳۷۵,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۱۳- بابت فروش هر تانکر آب ده هزار لیتری با حمل مبلغ ۵۰۰,۷,۸۱۲ ریال (۴,۵۰۰,۰۰۰ ریال بابت فروش آب و ۳,۳۱۲,۵۰۰ یال بابت کرایه حمل) در محدوده خدماتی شهر (حریم محدوده) وصول گردد.	
۱۴- بابت جمع آوری و حمل هر کامیون ده تن نخاله از سطح شهر مبلغ ۸,۲۵۰,۰۰۰ ریال و با کامیون خاور مبلغ ۴,۹۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.	
۱۵- اعزام ماشین گوشت خارج از محدوده خدماتی هر سرویس ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا شعاع ۱۰ کیلومتر و بیش از ۱۰ کیلومتر هر کیلومتر ۱۳۱,۲۵۰ ریال به مبلغ اضافه میشود.	
تبصره ۱: صورت استفاده از انواع ماشین آلات راهسازی سنگین خارج از محدوده قانونی شهر حداقل میزان اجاره پنج ساعت محاسبه گردد. با احتساب زمان راهپیمایی دستگاهها داخل محدوده قانونی شهر حداقل سه ساعت محاسبه گردد.	
تبصره ۲: هرگونه قراردادکاری که صرفه و صلاح شهرداری در آن باشد؛ عقد قرداد در حد معاملات جزء باشهرداری و معاملات متوسط و بالا با مجوز شورای اسلامی شهر خواهد بود.	
تبصره ۴: به ارقام جدول بالا درصد مالیات ارزش افزوده نیز اضافه میگردد	
نحوه وصول: با هر بار درخواست اجاره و مراجعت.	

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهربان - سرپرست شهرداری اسفراین

در جلسه شماره ۸۷۶ تاریخ ۱۰ آذر بند
آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین

۱۸- بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری (میوه

فروشان و دست فروشان سیار):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات میوه فروشان و ... سیار برای سال ۱۴۰۳

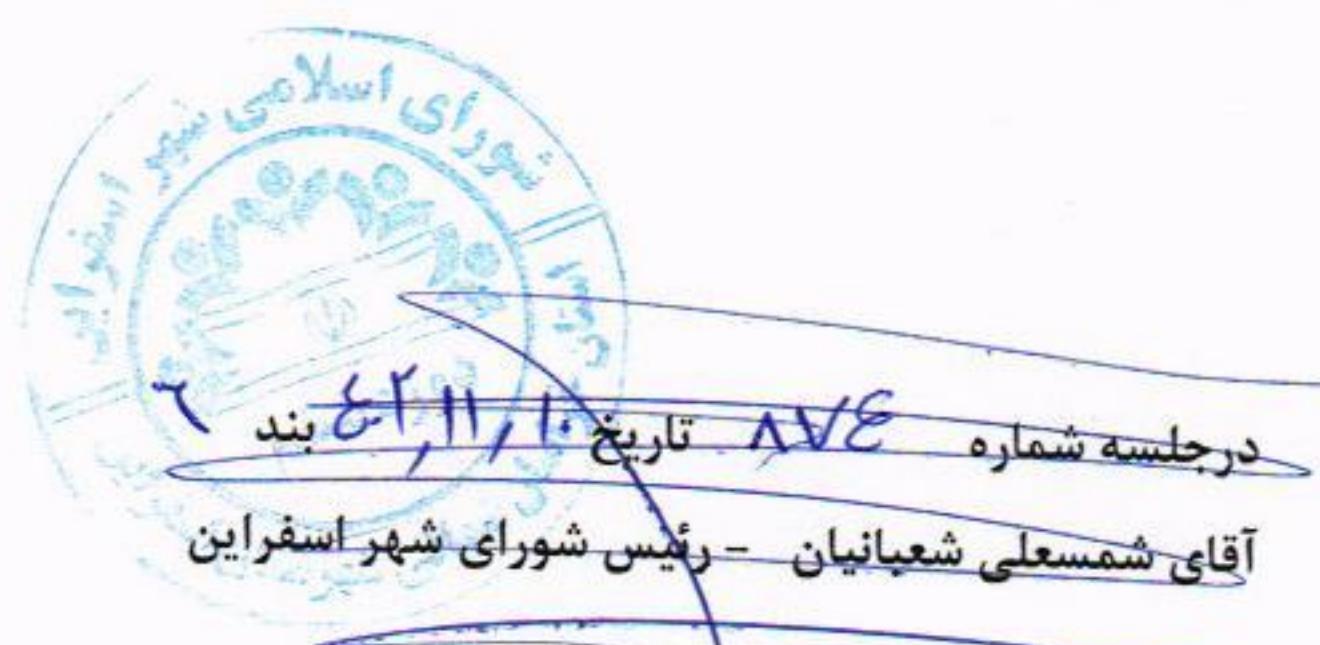
۱ - از انواع وسیله نقلیه سیار از قبیل وانت بار ۵۶۲,۵۰۰ ریال وانت نیسان ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال و کامیونت ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال و کامیون ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال و تریلی ۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال برای هر روز وصول گردد.

۲ - انواع دست فروشان، بساطی ها، گاریهای سبزی فروش برای هر روز ۱۸۷,۵۰۰ ریال وصول گردد.

تبصره: تشخیص محل مناسب همراه با صدور مجوز از سوی شهرباری انجام می شود.

نحوه وصول: از صاحبان بار یا خودرو وصول می گردد.

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهرaban - سرپرست شهرداری اسفراین



۱۹- بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری (ساماندهی محل فروشندگان ماهی قرمزو نمایشگاهی سیارو ...):

- بابت بهای خدمات فروش انواع ماهی قرمزو برابر فرمول ذیل اقدام گردد:

$$A = P \times S \times Z$$

$$Z=20$$

نحوه وصول: با هربار مراجعة مقاضی

تبصره ۱: حداقل مساحت قابل محاسبه ۵ متر مربع می باشد.

تبصره ۲: حداقل زمان بهره برداری تا پایان سال ۱۴۰۳ می باشد.

تبصره ۳: محل فروش ماهی قرمزو پس از بررسی و تائید کارشناس شهرداری خواهد بود.

A: بهای خدمات

P: قیمت منطقه ای دارایی بر اساس آخرین دفترچه تقویم املاک عمل تصویب عوارض می باشد

S: مساحت

Z: ضریب

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهربان - سرپرست شهرداری اسفراین



در جلسه شماره ۸۷۶ تاریخ ۱۰/۱۱/۱۴۰۳ بند ۹

آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین

۲۰: توضیحات کلی:

محدوده وصول کلیه بهای خدمات فوق الذکر حریم قانونی شهر و حریم ماده ۹۹ قانون شهرداریها می باشد.

- دوره وصول کلیه بهای خدمات فوق الذکر یک سال (۱۴۰۳) است.
- ضمانت وصول کلیه بهای خدمات فوق الذکر کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداریها می باشد.
- $P =$ قیمت منطقه ای : ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۲ (سالی که در آن تعرفه بهای خدمات تهییه تنظیم و تایید گردیده است) میباشد و در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم تعیین و در محاسبه بهای خدمات چنانچه زمین دارای چند برابر قیمت منطقه ای گرانترین برمیک مشرف به معتبر خواهد بود. اخیرین دفترچه تقویم املاک ملاک عمل تصویب عوارض می باشد.
- مهمور نمودن کلیه صفحات تعرفه بهای خدمات مصوب به مهر شهرداری و شورای اسلامی شهر ضروری است

۲۳: لایحه(طرح) پیشنهادی بهای خدمات شهرداری اسفراین برای سال ۱۴۰۳ به شرح فوق شامل ۲۰ ردیف (عنوان) با توضیحات و تبصره های آن در ۲۱ صفحه تهییه، و پس از تصویب شورای محترم اسلامی شهر اسفراین در سال ۱۴۰۳ قابل اجراء می باشد.

با تشکر از کلیه کسانیکه در تهییه، تدوین، تصویب و اجرای این دفترچه زحمات قابل تقدیر متحمل شدند و میشوند و بی شک که در تمامی این مراحل اجرای قانون، عدالت و صلاح شهروندان و شهر عزیzman اسفراین مد نظر میباشد.

پایان

شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای مهران مهربان - سرپرست شهرداری اسفراین



درجسه شماره ۸۷۴ تاریخ ۱۴۰۳ بند ۴

آقای شمسعلی شعبانیان - رئیس شورای شهر اسفراین