فهرست عناوین:

عناوین بهای خدمات	صفحه
۱. بهای خدمات صدور مجوز حفاری و لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر	۲
۲. بهای خدمات آماده سازی	۲
۳. بهای خدمات ناشی از صدور و تمدیدپروانه شرکتها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر	۳
۴. بهای خدمات کارشناسی (آتش نشانی)	۷
۵. بهای خدمات آرامستانها	۸
۶. بهای خدمات هزینه پسماند شهری	۱۰
۷. بهای خدمات کارشناسی	۱۲
۸. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (سرد خانه کشتارگاه)	۱۳
۹. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (سلاخی و حمل گوشت)	۱۳
۱۰. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (تردد خودروی حمل گوشت)	۱۳
۱۱. بهای خدمات تردد انواع وسیله نقلیه باری	۱۴
۱۲. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (بازار روز شهرداری)	۱۵
۱۳. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (میدان میوه و تره بار)	۱۵
۱۴. بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی (اجناس توقیفی ساختمانی و سد معبر	۱۶
۱۵. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (میدان دام)	۱۷
۱۶. بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری(نصب پله)	۱۸
۱۷. بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات شهرداری	۱۹
۱۸. بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری(میوه فروشان و... سیار)	۲۰
۱۹. بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری(فروشدگان ماهی قرمز)	۲۱
۲۰. توضیحات کلی	۲۲

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

۱_ بهای خدمات صدور مجوز حفاری و لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر:

تبصره : بهای خدمات صدور مجوز حفاری و لکه گیری و ترمیم آسفالت در معابرطبق جدول ذیل محاسبه و اخذ گردد

ردیف	عنوان خدمت	متقاضی خدمت	مبلغ(m۲/ریال)۱۴۰۳	مبلغ(m۲/ریال)۱۴۰۴
۱	زیرسازی وترمیم آسفالت با عمر بیش از ۴ سال	دستگاه اجرایی/پیمانکار/شهروندان	۱۰,۷۳۰,۰۰۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰
۲	هزینه روکش آسفالت با عمر ۴ سال و کمتر از آن	"	۲,۳۲۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۳	ترمیم نوار حفاری در معابر خاکی زیر سازی شده	"	۴,۴۷۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰
۴	ترمیم نوار حفاری در معابر خاکی زیر سازی نشده	"	۱,۳۵۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۵	ترمیم نوار حفاری در پیاده رو موزائیک فرش	"	۷,۴۵۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰
۶	ترمیم نوار حفاری سنگ فرش	"	۸,۲۱۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰

تبصره ۱:تعرفه فوق برای شهروندان محترم در منطقه ویژه ۱۰۰ درصد منطقه ۱ یک ۷۰ درصد و منطقه ۲ دو ۴۰ درصد و منطقه ۳ سه ۳۰ درصد جدول فوق اخذ گردد.

تبصره ۲: به مبالغ بالا ارزش افزوده نیز اضافه می گردد

۲_ بهای خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرحهای دولتی و شهرداریها:

تبصره :بهای خدمات آماده سازی در موقع صدور پروانه طبق فرمول (۳۳۲,۰۰۰*مساحت هر متر مربع)محاسبه و اخذ گردد.

۳ _ بهای خدمات ناشی از صدور و تمدیدپروانه شرکتها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر:

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات حمل و نقل همگانی (تاکسی،تاکسی تلفنی،وانت بار، مینی بوس و. . . . (ارقام به ریال)

ردیف	شرح خدمات	مصوب سال ۱۴۰۳	مصوب سال ۱۴۰۴
۱	بهای خدمات صدور پروانه تاکسیرانی از مالکین تاکسی عمومی و مسافربرهای شخصی زیر۲۰کیلومتر (سالیانه)	۱,۲۴۷۰۰۰	۱,۵۶۰,۰۰۰
۲	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداری تاکسی عمومی و مسافربری شخصی زیر ۲۰ کیلومتر	۶۶۱,۰۰۰	۸۲۷,۰۰۰
۳	بهای خدمات تمدید پروانه تاکسیرانی از مالکین تاکسی (سالیانه)	۱۱۰,۰۰۰	۱۳۸,۰۰۰
۴	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه تاکسیرانی به ازای هرماه (ماهیانه)	۸۲,۰۰۰	۱۰۳,۰۰۰
۵	بهای خدمات صدور و خدمات پروانه تاکسی تلفنی و بی سیم و اینترنتی از مالکین (سالیانه)	۱,۱۶۸,۰۰۰	۱,۴۶۰,۰۰۰
۶	بهای خدمات جابجایی و انتقال از یک آژانس تاکسی تلفنی به دیگری	۳۸,۰۰۰	۴۸,۰۰۰
۷	بهای خدمات تمدید پروانه تاکسی تلفنی و بی سیم از مالکین سالیانه	۹۱۶,۰۰۰	۱,۱۴۵,۰۰۰
۸	بهای خدمات تمدید پروانه بهره برداری تاکسی تلفنی و بیسیم از مالکین	۴۸۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰
۹	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه تاکسی تلفنی و بی سیم از مالکین (ماهیانه)	۴۲,۰۰۰	۵۳,۰۰۰
۱۰	بهای خدمات صدور پروانه مینی بوس واحد از مالکین (سالیانه)	۱,۹۱۹,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰
۱۱	بهای خدمات تمدید پروانه مینی بوس واحد از مالکین (سالیانه)	۱,۸۶۴,۰۰۰	۲,۳۳۰,۰۰۰
۱۲	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه مینی بوس واحد(ماهیانه)	۱,۲۵۰,۰۰۰	۱,۵۶۰,۰۰۰
۱۳	بهای خدمات صدور پروانه مینی بوس رانی (شرکتی) سالیانه	۶۶۱,۰۰۰	۸۲۷,۰۰۰
۱۴	بهای خدمات تمدید پروانه مینی بوس رانی (شرکتی) سالیانه	۴۱۷,۰۰۰	۵۲۲,۰۰۰
۱۵	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه مینی بوسرانی (شرکتی) سالیانه	۸۷۲,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	بهای خدمات صدور پروانه حمل بار (نیسان ، وانت مزدا و پیکان) سالیانه	۸۳۳,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

۱۷	بهای خدمات تمدید پروانه حمل بار (نیسان ، وانت مزدا و پیکان) سالیانه	۶۶۶,۰۰۰	۸۳۳,۰۰۰
۱۸	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه حمل بار (نیسان وانت، مزدا وپیکان) ماهیانه	۶۷,۰۰۰	۸۴,۰۰۰
۱۹	بهای خدمات صدور مجوز سرویس مدارس ویژه مینی بوس، کاروان و میدل باس(یکسال تحصیلی)	۳,۳۳۲,۰۰۰	۴,۱۶۵,۰۰۰
۲۰	بهای خدمات صدور مجوز سرویس مدارس ویژه ون- کاروان	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰
۲۱	بهای خدمات صدور مجوز سرویس مدارس ویژه خودروهای مدارس	۸۳۲,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	بهای خدمات صدور خدمات پروانه فعالیت شرکت های حمل ونقل بار ومسافر درون شهری	۱۶,۶۵۰,۰۰۰	۲۱,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	بهای خدمات تمدید پروانه فعالیت شرکت های حمل ونقل بار ومسافر درون شهری بدون سیم	۴,۹۹۰,۰۰۰	۶,۲۰۰,۰۰۰
۲۴	بهای خدمات تمدید پروانه فعالیت شرکت های حمل ونقل بار ومسافر درون شهری با بی سیم	۵,۲۱۰,۰۰۰	۶,۶۰۰,۰۰۰
۲۵	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه فعالیت شرکت های حمل ونقل بار ومسافر درون شهری (ماهیانه)	۸۳,۰۰۰	۱۰۴,۰۰۰
۲۶	بهای خدمات صدور پروانه تاکسیرانی ویژه رانندگان (سالیانه)	۸۳۰,۰۰۰	۱,۰۴۰,۰۰۰
۲۷	بهای خدمات تمدید پروانه تاکسیرانی ویژه رانندگان (سالیانه)	۶۶۶,۰۰۰	۸۳۳,۰۰۰
۲۸	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه تاکسیرانی ویژه رانندگان (ماهیانه)	۸۳,۰۰۰	۱۰۴,۰۰۰
۲۹	بهای خدمات حق ورودی تاکسی های افزایشی	٪۲ قیمت خرید	٪۲ قیمت خرید
۳۰	بهای خدمات حق ورودی تاکسی های انتقالی به اسفراین	٪۱۰ قیمت کارشناسی	٪۱۰ قیمت کارشناسی
۳۱	بهای خدمات نقل و انتقال تاکسیهای عمومی (دریافت از خریدار)	٪۲,۲ ارزش روز خودرو	٪۲,۲ ارزش روز خودرو
۳۲	بهای خدمات حق معاملات توسط شرکت تعاونی از خریدار تاکسی عمومی	٪۱,۲ ارزش روز خودرو	٪۱,۲ ارزش روز خودرو
۳۳	بهای خدمات حق ورودی ون افزایشی	٪۳,۲ قیمت تمام شده خودرو	٪۳,۲ قیمت تمام شده خودرو

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

۳۴	بهای خدمات حق ورودی مینی بوس افزایشی	۸,۲٪ قیمت تمام شده خودرو	۸,۲٪ قیمت تمام شده خودرو
۳۵	بهای خدمات حق ورودی ناشی از تبدیل خودروی شخصی به تاکسی عمومی	۳۰٪ ارزش افزوده خودرو بعد از تبدیل	۳۰٪ ارزش افزوده خودرو بعد از تبدیل
۳۶	بهای خدمات تعویض وصدور پروانه المثنی	۴۱۶,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰
۳۷	بهای خدمات ثبت نام از متقاضیا ن تاکسی عمومی مینی بوس و ون و...	۴۱۶,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰
۳۸	بهای خدمات حق ورودی خودروهای متخلف به پارکینگ شهرداری	۸۳۰,۰۰۰	۱۰۴,۰۰۰
۳۹	بهای خدمات هرشب توقف خودرو متخلف در پارکینگ شهرداری	۲۶,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰
۴۰	بهای خدمات شستشوی اتوبوس در کارواش پایانه مسافربری	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰
۴۱	بهای خدمات تبدیل مینی بوس شهری به واحد شهری	دو درصد ارزش روز خودرو	دو درصد ارزش روز خودرو
۴۲	بهای خدمات فروش مینی بوس واحد که زودتر از موعد قرارداد فروخته می شود.	دو درصد ارزش روز خودرو از خریدار وصول گردد.	دو درصد ارزش روز خودرو از خریدار وصول گردد.
۴۳	بهای خدمات پرداخت حق عضویت خدمات سالیانه حمل ونقل همگانی کشور از تاکسی های عمومی ، تاکسی تلفنی، وانت بار، مینی بوس، و مینی خاور	۷۱۸,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰
۴۴	بهای خدمات پروانه پیک موتوری	۱,۵۸۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۴۵	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداری پیک موتوری	۲,۳۷۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۴۶	بهای خدمات تمدید پیک موتوری	۱,۹۷۵,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰
۴۷	بهای خدمات معاینه فنی خورو در مرکز معاینه فنی هرد دستگاه خودرو سبک	۶۸,۰۰۰	۸۵,۰۰۰
۴۸	جریمه شستشوی خودرو سبک در کنار خیابان و نهر های سطح شهر که به اسفالت خسارت وارد میگردد	۸۲۲,۰۰۰	۱.۰۰۰,۰۰۰

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

۴۹	جریمه شسشوی خودرو سنگین در سطح شهر	۱,۹۱۹,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰
۵۰	بهای خدمات معاینه فنی خورو در مرکز معاینه فنی هرد دستگاه خودرو سنگین	۹۶,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰
۵۱	بهای خدمات پارک حاشیه ای (پار کبان)(نیم ساعت اول)	رایگان	رایگان
۵۲	بهای خدمات پارک حاشیه ای (پار کبان)(نیم ساعت دوم)	قیمت مصوب شده	۴۰,۰۰۰
۵۳	بهای خدمات پارک حاشیه ای (پار کبان)(ساعت دوم)	قیمت مصوب شده	۱۲۰,۰۰۰
۵۴	بهای خدمات پارک حاشیه ای (پار کبان)(ساعت سوم)	قیمت مصوب شده	۲۰۰,۰۰۰
۵۴	سه ساعت به بالا ۵۰درصد به قیمت پایه برای هرساعت اضافه می گردد. (قیمت پایه ۸۰,۰۰۰)	قیمت مصوب شده	هرساعت ۱۲۰,۰۰۰

تبصره: طبق نامه شماره ۵/۲۳۰/۶۰۷۱۴ تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ معاونت درآمدهای مالیاتی اداره امور مالیاتی ، به اراقام جدول بالا مالیات برارزش افزوده نیز اضافه می گردد.

۴ _ بهای خدمات کارشناسی (آتش نشانی)

جدول نحوه محاسبه بهای سایرخدمات آتش نشانی (هر بار مراجعه) (ارقام به ریال)

ردیف	شرح عناوین کلی خدمات	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴
۱	بازدید ایمنی مغازه های تجاری به ازای هرمتر مربع منوط به درج در پرونده صنفی وی (هر متر مربع)	۱۹,۰۰۰	۲۴,۰۰۰
۲	بازدید ایمنی از ساختمان های مسکونی ودرج مراتب بازدید در پروانه ساختمانی (هر متر مربع)	۳,۸۰۰	۴,۸۰۰
۳	تاییدیه ایمنی وبررسی علت حریق و پاسخگویی به مراجع ذیربط وبازدید ایمنی از کارخانجات داخل شهر (هرنوبت)	۷,۳۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	تائیدیه ایمنی و بررسی علت حریق و پاسخگویی به مراجع ذیربط وبازدید ایمنی از کارخانجات خارج از شهر(هرنوبت)	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰
۵	بررسی و کارشناسی در خصوص علت حریق واحدهای مسکونی و تجاری و زمینهای زراعی و باغات و خودرو ...پاسخگوئی به مبادی ذیربط در خصوص آن (هرنوبت)	۲,۲۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۶	بازدید ایمنی از ادارات وبررسی و کارشناسی در خصوص علت حریق ادارات – داروخانه ها و مطبها و بیمارستانها وکلینیک ها وغیره و پاسخگویی به مبادی ذیربط در خصوص آن(هرنوبت)	۷,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰
۷	آموزش ایمنی برای مراکز علمی – فرهنگی به استثنای مؤسسات وابسته به آموزش و پرورش خارج از سازمان آتش نشانی (هر نوبت)	۲,۷۵۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰
۸	آموزش ایمنی برای مراکز غیر فرهنگی از قبیل ادارات و کارخانجات و . . . داخل و خارج از شهر با تهیه وسیله ایاب و ذهاب از طرف تقاضا کننده (هر نوبت)	۴.۶۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰
۹	ارائه طرحهای ایمنی به شرکت - کارخانجات - ادارات و غیره ... (هرنوبت)	۵,۵۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	اعزام ماشین سنگین آتش نشانی جهت مراسمات و کارخانجات و سمینارها و نمایشگاه ها تا ۴ ساعت	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	اعزام ماشین سبک آتش نشانی جهت مراسمات و کارخانجات و سمینارها و نمایشگاه ها تا ۴ ساعت	۷,۳۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	هزینه اعزام ماشین اتش نشا نی جهت ا طفاء حریق حریم دهیاری ها بعهده دهیاری مربوطه می باشد	۷,۳۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

۵_ بهای خدمات آرامستانها :

ردیف	جدول نحوه محاسبه بهای خدمات متوفیات (حمل میت ، کفن ودفن و ...)	سال۱۴۰۳	سال۱۴۰۴
۱	بابت خدمات اداری و تشکیل پرونده در واحد متوفیات	۳۳۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰
۲	بابت کرایه حمل میت با آمبولانس از هرنقطه شهر تا غسالخانه و بیمارستان و از مزار تا درب منزل هربار.	۱,۰۹۶,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰
۳	بابت کرایه حمل میت با آمبولانس به خارج از شهر جاده آسفالته هرکیلومتر	۵۵۰,۰۰۰	۶۸۸,۰۰۰
۴	بابت کرایه حمل میت با آمبولانس به خارج از شهر جاده خاکی هرکیلومتر	۱۱۰,۰۰۰	۱۳۸,۰۰۰
۵	بابت هزینه شستشوی میت (تغسیل وتکفین)	۲,۵۲۷,۰۰۰	۳,۱۶۰,۰۰۰
۶	بابت دفن اموات در قبور عادی	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	نگهداری قبور عادی واقع در ضلع شرقی پارک جنت با قید زمان پنج ساله هر قبر و اخذ مابه التفاوت در پایان پنج سال به نرخ روز	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	نگهداری قبور دو طبقه واقع در ضلع شرقی پارک جنت با قید زمان پنج ساله و اخذ مابه التفاوت در پایان پنج ساله به نرخ روز	۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰
۹	بابت دفن اموات در قبور ویژه زیر پای شهداء ردیف اول (ضمنا پیش فروش ممنوع میباشد.)	۱۱۳,۵۲۷,۰۰۰	۲۲۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	بابت دفن اموات در قبور ردیف دوم (ضمنا پیش فروش ۳ برابر اخذ گردد.)	۸۶.۳۷۹,۰۰۰	۱۷۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	بابت دفن اموات در قبور ردیف سوم (ضمنا پیش فروش ۳ برابر اخذ گردد.)	۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	حمل اموات به روستاهای تا شعاع ۱۵ کیلو متر ، از ۱۵ کیلومتر به بالا به ازای هر کیلو متر همانند بندهای ۳و۴ وصول گردد.	۱,۶۴۵,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰

تبصره ۱: کاوروکفن به نرخ روز در صورت درخواست ارائه می شود.

تبصره ۲ : هزینه تغسیل و شستشوی اجساد کالبد شکافی شده ۲,۲۵۰,۰۰۰ ریال علاوه بر ردیف پنج وصول گرددو چنانچه در حوادث غیر مترقبه مثل سیل و زلزله یا فوتی کرونائی با تشخیص شهرداری توسط غیر از پرسنل غسال شهرداری غسل داده شود ۵۰ درصد هزینه تقسیل ردیف۵ وصول گردد

تبصره ۳: در خصوص هزینه کفن و دفن جانبازان ۲۵ درصد و پاینتر و رزمندگان بالای ۶ ماه و ایثار گران در قبور عادی بصورت رایگان و درغیر این صورت چنانچه در مکان های قبورقطعات ۱ و ۲ و ۳ دفن گردد هزینه یک قبر عادی از هزینه کفن ودفن کسر گردد. مطابق قانون جامع خدمات ایثار گران اقدام گردد.

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

تبصره ۴: در صورت فوت والدین محترم شهداء و جانبازان بالای ۲۵٪ در محل مشخص شده (اصحاب الشهدا) دفن گرددو بهای خدمات ردیفهای ۱ ، ۲ ،۴،۳، ۵ ، ۶ ، وصول نگردد درغیر این صورت چنانچه در مکان های قبور ویژه دفن گردد هزینه یک قبر عادی از هزینه کفن ودفن از هزینه های ردیف ۹ کسر گردد. .مطابق قانون جامع خدمات ایثارگران اقدام گردد.

تبصره۵: کلیه هزینه های مربوط به کفن و دفن و حمل اجساد بی هویت و ناشناس که با ماشین حمل اموات شهرداری به مقصد پزشک قانونی مرکز استان با تائید مقامات ذی ربط و قانونی (دادستان وپزشکی قانونی) رایگان می باشد.

تبصره ۶: هزینه های کفن و دفن اهداء کنندگان اعضای بدن در قبور عادی با ارائه گواهی از مبادی قانونی ذیربط رایگان می باشد.

تبصره ۷: هزینه کفن و دفن مشاهیر ، نام آوران، ورزشکاران تیم ملی و قهرمانان و مدال آوران مقام اول تا سوم کشوری همانند قبور عادی (بند۶)محاسبه و ضمناً در بلوک های مشخص شده دفن گردد.

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

۶_ بهای خدمات هزینه پسماند شهری :

جدول نحوه محاسبه بهای هزینه مدیریت پسماند شهری از درب منازل ، اماکن و. . . (ارقام به ریال)

ردیف	شرح عناوین کلی خدمات	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴
۱	بهای هزینه مدیریت پسماند شهری واحد مسکونی	۳,۴۲۲,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰
۲	بهای هزینه مدیریت پسماند شهری واحد تجاری	۳,۴۲۲,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	کلیه ادارات، نهادها، سازمان ها، بانک ها، و شعبات آنان ، شرکت های دولتی و غیر دولتی، مراکز نظامی و انتظامی ،آموزشگاهای رانندگی ، صندوق های قرض الحسنه، موسسات مالی اعتباری، و مراکز خدماتی ، سالن های ورزشی و آموزشگاها و	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۸,۰۰۰,۰۰۰
۴	مراکز آموزش عالی ، دانشگاه و دانشکده ها و مراکز علمی کاربری و ...	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۹,۰۰۰,۰۰۰
۵	کلیه مدارس دولتی و غیر دولتی ، مهد کودک ها و کودکستان ها و...	۱۱,۷۰۰,۰۰۰	۱۴,۶۲۵,۰۰۰
۶	کلیه بیمارستان های خصوصی و دولتی	۲۶۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۹,۰۰۰,۰۰۰
۷	هزینه مدیریت پسماند شهری زمین های بایر بدون حصار تا ۲۰۰ متر مربع	۱,۲۳۲,۰۰۰	۱,۵۴۰,۰۰۰
۸	هزینه مدیریت پسماند مدیریت شهری زمین های بایر بدون حصار از ۲۰۰ متر مربع به بالا	۳,۵۰۰,۰۰۰	۴,۳۰۰,۰۰۰
۹	درمانگاه وکلینیک ها	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	دفاتر پیشخوان دولت و قضایی و پلیس +۱۰ و دفاتر اسناد رسمی وشرکتها و نمایندگی های بیمه	۵۰درصد بند ۳	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	سایر مشاغل پر زباله درجه یک (۱۷,۵۰۰,۰۰۰ریال) درجه دو(۱۱,۷۵۰,۰۰۰ ریال) درجه سه(۸,۵۰۰,۰۰۰ ریال)		

نحوه وصول: روی فیش عوارض نوسازی برای مالکین و در صورت اجاره ملک برای مستاجرین به وسیله ارسال نامه جداگانه اقدام خواهد شد.

تبصره ۱: خانواده محترم شهداء(افراد درجه یک) ،ا یثارگران مطابق با قانون جامع خدمات ایثارگران با ارائه معرفی نامه از نهاد مربوطه و ارائه کارت شناسایی معتبر ۳۰٪ تخفیف بهای خدمات مذکور برای یک واحد بهره مند می گردند.

تبصره۲: چنانچه زمین های ردیف ۷و۸ با اخذ مجوز (دیوار کشی) و با رعایت ضوابط طرح تفصیلی محصور شده باشند از پرداخت بهای خدمات مذکور معاف هستند.

تبصره۳: برای واحد های تجاری مسکونی بصورت مجزا و برای واحد تجاری جداگانه فیش صادر شود .

تبصره ۴: ملاک عمل وصول بهای خدمات معوقه (ردیف های ۳و۴و۵و۶و۹و۱۰) در هنگام مراجعه آخرین بهای خدمات سال مراجعه میباشد .

تبصره۵: بهای خدمات آپارتمان ها بالای یک طبقه به ازای هر واحد مسکونی یک بهای خدمات موضوع بند یک محاسبه و اخذگردد.

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

تبصره ۶: مشاغل پرزباله موضوع ردیف ۱۱ جدول

مشاغل پر زباله :
درجه یک شامل: کلیه سالن های غذا خوری ، آشپزخانه ها، هتل، مسافرخانه،سفره خانه سنتی، تالار برگزاری مراسمات، شرکت های تولیدی، بتن آماده و شن وماسه و مطب پزشکان ، دندان پزشکان، داروخانه ها و مرکز نگهداری سالمندان

درجه دو شامل : تعاونی های مصرف کارگری و کارمندی، فروشگاه های زنجیره ای ، رفاه، کل فروشان خواروبار، کارگاه های بزرگ و کوچک موزائیک سازی، جدول زنی، سنگ بریها، کابینت سازی ها، کلیه آموزشگاه ها، فروشندگان مصالح ساختمانی، خریداران ضایغات و لوازم اسقاطی ، جایگاه های عرضه سوخت، انواع کارگاه های تولیدی تیرچه بلوک و....

درجه سه شامل: ساندویجی، فلافلی،کله پزی، کافی شاپ، بستنی و فالوده و آبمیوه فروشی، کلیه آرایشگاه های مردانه و زنانه ، قنادی، گل فروشی، تعمیرکاران و فروشندگان شیشه اتومبیل، تعویض روغنی ها، درودگران،حلب ساز، تراشکاری ها و...

تبصره ۷:- تالار ها و باغ تالارهای خارج از محدوده خدماتی در صورتی که زباله در محدوده شهر ،رها و توسط شهرداری به محل دفن حمل گردد ماهیانه ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال بایدبه حساب شهرداری واریز نمایند

تبصره۸: حمل زباله های بی خطر شده بیمارستانی در صورتی که توسط شهرادارای به محل دفن حمل گردد با توافق و قرداد جداگانه خارج از ردیف ۶حمل و وصول گردد

تبصره۹:خوابگاهای دانشجوئی و سوئیت ها به ازای هر واحد سالیانه مبلغ ۲,۱۴۰,۰۰۰ ریال بهای خدمات وصول گردد

تبصره۱۰: تالارها و رستورانها در صورت داشتن آشپز خانه بصورت مجزا دریافت گردد.

تبصره ۱۱: چنانچه طبقات ساختمانهای در حال ساخت بود و سقف زده شده باشد ۵۰٪ بهای خدمات وصول گردد.

نحوه وصول: هربار مراجعه و پاسخ استعلام و...

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید
آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

۷- بهای خدمات کارشناسی :

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات کارشناسی و بازدید املاک و اراضی برای سال ۱۴۰۴ (ارقام به ریال)
۱- بابت هزینه کارشناسی و بازدید املاک و اراضی جهت هربار صدور پروانه ساختمانی تا ۵۰۰متر مربع مبلغ ۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۲- بابت هزینه کارشناسی و بازدید املاک و اراضی جهت هربار صدور پروانه ساختمانی از ۵۰۰متر مربع تا ۲۰۰۰متر مربع ۵,۵۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۳- بابت هزینه کارشناسی و بازدید املاک و اراضی جهت هربار صدور پروانه ساختمانی از ۲۰۰۰متر مربع به بالا مبلغ ۷,۸۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۴- بابت هزینه کارشناسی و بازدید زمین های تا ۵۰۰متر مربع مبلغ ۱,۶۰۰,۰۰۰ ریال جهت هرنامه وصول گردد.
۵- بابت هزینه کارشناسی و بازدید زمین های از ۵۰۰متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال جهت هرنامه وصول گردد.
۶- بابت هزینه کارشناسی و بازدید زمین های بالای ۲۰۰۰ متر مربع مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال جهت هرنامه وصول گردد.
۷- بابت هزینه کارشناسی واحدهای صنفی جهت هر بار پاسخ اتحادیه ۱,۶۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۸- بابت هزینه نقشه برداری زمین های تا ۵۰۰ متر مربع مبلغ ۴,۶۰۰,۰۰۰ ریال و از ۵۰۰تا ۱۰۰۰ مترمربع ۷,۸۰۰,۰۰۰ ریال و از ۱۰۰۰ تا ۲۰۰۰ متر مربع ۱۵,۵۰۰,۰۰۰ ریال و از ۲۰۰۰ متر به بالا مبلغ ۲۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۹- بابت هزینه کارشناسی استعلام های حفاری و حق انشعابات آب،برق،گاز ومخابرات در صورت انجام حفاری هزینه کارشناسی همانند بندهای ۴،۵،۶ وصول گردد.
۱۰- هزینه کارشناسی استعلام دفاتر اسناد رسمی و پایانکار ساختمانی در منطقه یک مبلغ ۴,۷۰۰,۰۰۰ ریال و در منطقه دو مبلغ ۳,۹۰۰,۰۰۰ ریال و در منطقه ۳ مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
تبصره ۱ : جهت مجتمع مسکونی و آپارتمانی تیپ واحد اول مطابق جدول فوق و واحدهای بعدی با ۵۰ درصد مبلغ اخذ گردد. تبصـره ۲ : برای پاسخ نامه ها یا استعلامهایی که همزمان (هرتعداد) برای یک ملک درخواست میگردد یکبار هزینه کارشناسی وصول گردد و برای دفعات بعدی همان ملک (حداکثر تا یک ماه)۵۰٪ هزینه کارشناسی وصول گردد. تبصره ۳ : به ارقام جدول بالا مالیات بر ارزش افزوده اضافه می گردد. نحوه وصول: هربار مراجعه و پاسخ استعلام و...

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

۸_ بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (سرد خانه کشتارگاه):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات نگهداری لاشه گوشت در سرد خانه کشتارگاه برای سال ۱۴۰۴ (ارقام به ریال)
۱- هزینه نگهداری لاشه گوسفند، بز هر ۲۴ ساعت مبلغ ۸۰۰،۰۰۰ ریال وصول گردد.
۲- هزینه نگهداری لاشه گاو ، گوساله هر ۲۴ ساعت مبلغ ۱،۶۰۰،۰۰۰ ریال وصول گردد.
۳- هزینه نگهداری لاشه شتر هر ۲۴ ساعت مبلغ ۲۲۰،۰۰۰ ریال وصول گردد.
۴- هزینه نگهداری لاشه شتر مرغ هر ۲۴ ساعت مبلغ ۱۱۱،۰۰۰ ریال وصول گردد.
نحوه وصول: از صاحبان لاشه وصول می گردد .

۹ _ بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (سلاخی و حمل گوشت):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات سلاخی و حمل گوشت برای سال ۱۴۰۴ (ارقام به ریال)
۱- بابت حق سلاخی و حمل هررأس دام سبک (گوسفندوبز) بترتیب مبالغ ۹۰۰،۰۰۰ ریال ۳۰۰،۰۰۰ ریال وصول گردد.
۲- بابت حق سلاخی و حمل هررأس دام سنگین (گاو ، گوساله ، شتر هر نفر شتر) بترتیب مبلغ ۳،۴۰۰،۰۰۰ ریال و ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال و سلاخی شتر مرغ ۱،۶۰۰،۰۰۰ ریال و حمل ۲۰۰۰،۰۰۰ ریال وصول گردد.
۳- بابت نگهداری احشام در کشتارگاه هرشبانه روز دام سبک ۹۶،۰۰۰ ریال و دام سنگین ۲۵۰،۰۰۰ ریال وصول گردد.
تبصره: بابت حق سلاخی و حمل هر راس دام سبک و سنگین که خارج از وقت کشتار روزانه و حسب ضرورت بامجوز دامپزشکی بایستی انجام شود مبلغ وصولی دو برابر بندهای ۱،۲،۳ وصول گردد.
نحوه وصول: با هربار انجام کشتار و حمل آن وصول می شود.

۱۰_ بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (تردد خودرو حمل گوشت) :

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات تردد خودرو یخچالدار حمل گوشت برای سال ۱۴۰۴ (ارقام به ریال)
- بابت حق تردد خودرو گوشت کشتارگاههای خصوصی به داخل شهر به ازاء هر لاشه دام سبک ۷۰،۰۰۰ ریال و دام سنگین ۲۰۰،۰۰۰ ریال اخذ گردد.
نحوه وصول: با هربار مراجعه وصول می گردد . تبصره: بهای خدمات حق تردد سنوات گذشته برمبنای نرخ همان سال وصول گردد.٪

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

۱۱_ بهای خدمات تردد انواع وسائط نقلیه:

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات تردد انواع وانت تک کابین ، کامیون ، اتوبوس و مینی بوس برای سال ۱۴۰۴(ارقام به ریال)
۱- بابت حق تردد انواع وانت تک کابین بجز نیسان وانت سالیانه مبلغ ۹۸۰,۰۰۰ ریال وصول گردد .
۲-حق ترددوانت کاپرا و وینگل و تویتاو و.... تک کابین سالیانه ۱,۲۳۳,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۳-بابت حق تردد وانت نیسان سالیانه مبلغ ۲,۲۳۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۴- بابت حق تردد انواع کامیونهای تا ۶ چرخ سالیانه مبلغ ۲,۴۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد .
۵- بابت حق تردد انواع کامیونهای ده چرخ به بالا سالیانه مبلغ ۲,۵۶۰,۰۰۰ ریال وصول گردد .
۶- بابت حق تردد اتوبوس سالیانه مبلغ ۱,۲۸۰,۰۰۰ ریال وصول گردد .
۷- بابت حق تردد مینی بوس سالیانه مبلغ ۹۸۰,۰۰۰ ریال وصول گردد .
۸-بابت صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی وحق ترددکامیون های شرکت های حمل بتن در داخل شهرسالیانه مبلغ ۱۳۶ /۴۰۰/۰۰۰ ریال علاوه بر حق تردد سالیانه ازصاحب شرکت و صاحب بار و خودرو بعلاوه مالیات ارزش افزوده وصول گردد.
تبصره ۱ : بهای خدمات حق تردد سنوات گذشته برمبنای نرخ همان سال وصول گردد. تبصره ۲ : بهای خدمات خودرهای دوگانه سوز نیز برمبنای مبالغ جدول بالا محاسبه و اخذ گردد.
نحوه وصول: هنگام استعلام و مراجعه وصول می شود .

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

۱۲_ بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی(بازار روز شهرداری):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات بازار روز شهرداری برای سال ۱۴۰۴ (ارقام به ریال)
۱- روزانه از هر دستگاه کامیون ۱۰ تن و به بالا مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ریال وصول گردد.
۲- روزانه از هر دستگاه کامیونت مبلغ ۸۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۳- روزانه از هر دستگاه وانت (سایپا) مبلغ ۷۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۴- روزانه از هر دستگاه وانت (پیکان) مبلغ ۶۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۵- روزانه از هر دستگاه گاری مبلغ ۵۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۶- روزانه از افراد دست فروش متفرقه مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.

۱۳_ بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (میدان میوه و تره بار):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات میدان میوه و تره باربرای سال ۱۴۰۴ (ارقام به ریال)
۱- بابت حق ورودی هردستگاه تریلی به میدان بار مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۲- بابت حق ورودی هردستگاه کامیون به میدان بار مبلغ ۲۴۵,۰۰۰ یال وصول گردد.
۳- بابت حق ورودی هردستگاه کامیونت به میدان بار مبلغ ۱۷۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۴- بابت حق ورودی هردستگاه انواع وانت به میدان بار مبلغ ۱۲۵,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۵- بابت حق ورودی هردستگاه سواری به میدان بار مبلغ ۶۳۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۶- بابت حق ورودی هردستگاه گاری و انواع موتورهای سه چرخ و... ویژه حمل بار به میدان بار مبلغ ۶۳۰,۰۰۰ ریال وصول گردد..
۷- بهای خدمات نگهداری میدان بار به ازای هرحجره ماهیانه مبلغ ۲,۲۲۰,۰۰۰ ریال که بایستی توسط حجره داران پرداخت گردد.
تبصره۱: - ردیف ۱ تا ۶ باورود به میدان بار برای یکروز وصول گردد. **تبصره۲:- نصب سایبان به ازای هر غرفه، در میدان تره بار بایستی پس از اخذ مجوز و با نظر کارشناس شهرداری باشد .**
نحوه وصول: با مراجعه مأمور شهرداری.

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

۱۴ _ بهای خدمات حمل ونگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی (اجناس توقیفی ساختمانی و سد معبر):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات نگهداری اجناس و ... توقیفی سد معبر در سال ۱۴۰۴(ارقام به ریال)
۱- وسایل خوراکی و پوشاک به ازای هرشبانه روز تا ۲۰۰کیلو ۱,۳۷۵,۰۰۰ ریال از ۲۰۰کیلو به بالا ۳,۸۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۲- هزینه پارکینگ خودروهای سبک روزانه ۳۴۵,۰۰۰ ریال و خودروهای سنگین ۶۸۰,۰۰۰ ریا ل وصول گردد.
۳- هزینه انبار داری لوازم خانگی یخچال – آبگرمکن – بخاری و... روزانه ۳۳۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۴- وسایل جمع آوری شده از محل ساخت وسازغیر مجاز روزانه ۱,۲۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۵- بابت حمل خودروی فرسوده هردستگاه ۳,۴۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۶- حمل وجابجایی سایر وسایل که سد معبر نموده و نیوجرسی جهت پلمپ ساختمان توسط جرثقیل شهرداری به ازای هردفعه ۳,۳۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۷ - حمل مصالح و نخاله تخلیه شده غیر مجاز در معابر هرتن ۱,۲۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۸ -بابت جمع آوری تابلوهای تبلیغاتی واحدهای تجاری به ازای جمع آوری هر بار تابلو آهنی ۱,۸۰۰,۰۰۰ ریال و تابلوهای چوبی و بنر و ساحلی و غیره ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.در صورتی تا یک ماه جهت تحویل تابلو مراجعه ننمود ،شهرداری مجاز است بصورت ضایعات بفروشد.
۹_ جریمه تخلیه غیر مجاز نخاله ساختمانی توسط ماشین الات شخصی در اراضی خالی داخل شهر هر کامیون ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و جریمه منازلی که فاضلاب خانکی را به داخل کوچه یا معابرو جداول شهر رها نمایند ۱,۵۵۰,۰۰۰ ریال اخذ گردد
تبصره ۱:شهرداری موظف است یک هفته قبل از اجرای موارد بالا به شهروندان ومالکان تابلوهای تجاری کتبا اخطارنماید تبصره۲ : کلیه اجناس و وسایل جمع آوری شده پس از یک هفته از تاریخ توقیف و پس از پرداخت جریمه قابل استرداد می باشد.
نحوه وصول: با هربار تحویل اجناس توقیفی .

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

۱۵_ بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی(میدان دام):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات ورود انواع دام به میادین فروش، توزین و... برای سال ۱۴۰۴
۱- بابت ورود هر رأس گوسفند وبز به میدان دام ویا بازار فروش مبلغ ۳۴,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۲- بابت ورود هر رأس گاو و گوساله به میدان دام ویا بازار فروش مبلغ ۸۳,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۳- بابت ورود هر نفر شتر به میدان دام ویا بازار فروش مبلغ ۸۳,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۴- بابت حق ورودی هر دستگاه خودرو به میدان دام یا بازار فروش مبلغ ۳۴,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۵- بابت حق التوزین هر رأس دام مبلغ ۶۳,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۶- بهای خدمات اجازه فعالیت دلالان در جایگاه های میدان دام ماهیانه مبلغ ۲,۵۷۰,۰۰۰ ریال. (هنگام صدور مجوز فعالیت وصول گردد).
نحوه وصول: با هربار مراجعه به میدان دام وبازار فروش .

۱۶ ـ بهای خدمات بهره برداری از معابرو فضاهای عمومی شهری :

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات نصب پله در معابر

- **نصب هر نوع پله آهنی و بتنی و.....خارج ازمحدوده مالکیتی ممنوع می باشد، چنانچه در سنوات قبل ساخته شده باشد به ازای هر متر مربع صد برابر قیمت منطقه ای برای سال ۱۴۰۴ وصول گردد.**

تبصره: بهای خدمات مذکور در صورت عدم توجه به اخطار کتبی شهرداری در خصوص جمع آوری پله های ساخته شده شامل سنوات گذشته هم خواهد شد و قابل وصول است .

نحوه وصول: برابر گزارش مأمور شهرداری وهنگام مراجعه .

۱۷ _ بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات شهرداری:

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات ماشین آلات شهرداری برای سال ۱۴۰۴ (ارقام به ریال)
۱- بابت هرساعت کارکرد گریدر مبلغ ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال در محدوده شهر برای وصول گردد.
۲- بابت هرساعت کارکرد لودر ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مینی لودر ۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال در محدوده شهر وصول گردد.
۳- بابت هرساعت کارکرد غلطک صاف (CA۲۵) مبلغ ۹,۵۰۰,۰۰۰ ریال در محدوده شهر وصول گردد.
۴- بابت هرساعت کارکرد بیل بکهو مبلغ ۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال در محدوده شهر وصول گردد.
۵- بابت هرساعت کارکرد تانکر آبپاش مبلغ ۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال در محدوده شهر وصول گردد.
۶- بابت پخش هر تن آسفالت با فینشر تا ۲۰۰تن مبلغ ۱,۷۵۰,۰۰۰ ریال و بالای ۲۰۰تن مبلغ ۱,۶۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۷- بارگیری در معدن توسط لودر هر کامیون ده تن مبلغ ۲,۲۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد .
۸- حمل مصالح تا شعاع ۶ کیلومتری هر متر مکعبی مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۹- بابت کارکرد هرساعت غلطک یک متری مبلغ ۴,۵۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۱۰- بابت کارکرد هرساعت تراکتور گلدونی مبلغ ۵,۵۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۱۱- بابت کارکرد هرساعت تراکتور بیل دار مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۱۲- بابت کار کرد هر ساعت جرثقیل ده تنی مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۱۳- بابت فروش هر تانکر آب ده هزار لیتری با حمل مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (۵,۵۰۰,۰۰۰ ریال بابت فروش آب و ۴,۵۰۰,۰۰۰ یال بابت کرایه حمل) درمحدوده خدماتی شهر (حریم محدوده) وصول گردد.
۱۴- بابت جمع آوری و حمل هر کامیون ده تن نخاله از سطح شهر مبلغ ۱۰,۲۵۰,۰۰۰ ریال و با کامیون خاور مبلغ ۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
۱۵- اعزام ماشین گوشت خارج از محدوده خدماتی هر سرویس ۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا شعاع ۱۰ کیلومتر و بیش از ۱۰ کیلومتر هر کیلومتر ۲۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ اضافه میشود.
تبصره ۱: صورت استفاده از انواع ماشین آلات راهسازی سنگین خارج از محدوه قانونی شهرحداقل میزان اجاره پنج ساعت محاسبه گردد.با احتساب زمان راهپیمایی دستگاهها داخل محدوده قانونی شهر حداقل سه ساعت محاسبه گردد. تبصره ۲: هرگونه قراردادکاری که صرفه وصلاح شهرداری درآن باشد ؛عقد قراددر حد معاملات جزء باشهرداری ومعاملات متوسط و بالا بامجوز شورای اسلامی شهر خواهد بود. تبصره ۴ : به ارقام جدول بالا۱۰درصد مالیات برارزش افزوده نیزاضافه میگردد
نحوه وصول: با هر بار درخواست اجاره و مراجعه .

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهردار اسفراین

۱۸_ بهای خدمات بهره برداری از معابرو فضاهای عمومی شهری (میوه فروشان ودست فروشان سیار):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات میوه فروشان و ... سیاربرای سال ۱۴۰۴
۱ - از انواع وسیله نقلیه سیار از قبیل وانت بار ۷۰۰,۰۰۰ ریال وانت نیسان ۱,۲۵۰,۰۰۰ ریال و کامیونت ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال وکامیون ۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال و تریلی ۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال برای هرروز وصول گردد. ۲ - انواع دست فروشان ،بساطی ها، گاریهای سبزی فروش برای هر روز ۲۵۰,۰۰۰ ریال وصول گردد. تبصره: تشخیص محل مناسب همراه با صدور مجوز از سوی شهرداری انجام می شود.
نحوه وصول: از صاحبان بار یا خودرو وصول می گردد .

۱۹ _ بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری (ساماندهی محل فروشندگان ماهی قرمزو نمایشگاهای سیارو مغازه های سطح شهر و ...):

- بابت بهای خدمات بهره برداری از فضای عمومی شهربرای یک ماه برابر فرمول ذیل اقدام گردد:

- میدان امام خمینی و چهار راه ۲۲ بهمن (ساعت) z=۳۰

$$A = P \times S \times Z$$

-سایر معابر z =۲۵

نحوه وصول: با هربار مراجعه متقاضی

تبصره ۱: حداقل مساحت قابل محاسبه ۵ متر مربع می باشد.

تبصره ۲: حداکثر زمان بهره برداری تا پایان سال ۱۴۰۴می باشد.

تبصره۳: محل مورد درخواست پس از بررسی و تائید کارشناس شهرداری خواهد بود.

A : بهای خدمات

P : قیمت منطقه ای دارایی بر اساس آخرین دفترچه تقویم املاک ملاک عمل تصویب عوارض می باشد

S : مساحت

Z : ضریب

۲۰: توضیحات کلی:

محدوده وصــول کلیه بهای خدمات فوق الذکر حریم قانونی شــهر و حریم ماده ۹۹ قانون شــهرداریها می باشد .

- **– دوره وصول کلیه بهای خدمات فوق الذکر یک سال(۱۴۰۴) است .**
- **– ضمانت وصول کلیه بهای خدمات فوق الذکر کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداریها می باشد .**
- **– P= قیمت منطقه ای : ارزش معاملاتی ســال ۱۴۰۴ (ســالی که در آن تعرفه بهای خدمات تهیه تنظیم و تــاییــد گردیده اســت) میباشــد ودراجرای ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مســتقیم تعیین ودرمحــاســبه بهای خدمات چنانچه زمین دارای چند برباشــد قیمت منطقه ای گرانترین برملک مشرف به معبر خواهد بود. اخرین دفترچه تقویم املاک ملاک عمل تصویب عوارض می باشد**
- **– ممهور نمودن کلیه صفحات تعرفه بهای خدمات مصوب به مهرشهرداری و شورای اسلامی شهر ضروری است**

۲۱: لایحه(طرح)پیشنهادی بهای خدمات شهرداری اسفراین برای سال ۱۴۰۴ به شرح فوق شامل ۲۰ ردیف (عنوان) با توضــیحات و تبصــره های آن در ۲۲ صــفحه تهیه ، و پس از تصــویب شورای محترم اسلامی شهر اسفراین در سال ۱۴۰۴ قابل اجراء می باشد.

با تشکر از کلیه کسانیکه در تهیه ، تدوین ،تصویب و اجرای این دفترچه زحمات قابل تقدیر متحمل شدند و میشوند و بی شک که درتمامی این مراحل اجرای قانون، عدالت و صلاح شهروندان و شهر عزیزمان اسفراین مد نظر میباشد.

پایان

درجلسه شماره تاریخ بند شورای اسلامی شهر اسفراین مطرح و به تصویب رسید

آقای ابراهیم بابایی – رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان – شهردار اسفراین