فهرست عناوین:

عناوین بهای خدمات	صفحه
۱. بهای خدمات صدور مجوز حفاری و لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر	۲
۲. بهای خدمات آماده سازی	۲
۳. بهای خدمات ناشی از صدور و تمدیدپروانه شرکتها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر	۳
۴. بهای خدمات کارشناسی (آتش نشانی)	۷
۵. بهای خدمات آرامستانها	۸
۶. بهای خدمات هزینه پسماند شهری	۱۰
۷. بهای خدمات کارشناسی املاک	۱۲
۸. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (سرد خانه کشتارگاه)	۱۳
۹. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (سلاخی وحمل گوشت)	۱۳
۱۰. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (تردد خودروی حمل گوشت)	۱۴
۱۱. بهای خدمات بهره برداری از معابر توسط شرکت های مسافربری اینترنتی	۱۴
۱۲. بهای خدمات صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی	۱۵
۱۳. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (بازارروزشهرداری)	۱۵
۱۴. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (میدان میوه وتره بار)	۱۶
۱۵. بهای خدمات حمل ونگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی (اجناس توقیفی ساختمانی وسدمعبر)	۱۷
۱۶. بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (میدان دام)	۱۸
۱۷. بهای خدمات تمدید پروانه ساختمانی	۱۹
۱۸. بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات شهرداری	۲۰
۱۹. بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری(میوه فروشان سیار و...)	۲۲
۲۰. بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری(فروشدگان ماهی قرمز/نمایشگاه سیار/مغازه سطح شهر)	۲۳
۲۱. بهای خدمات استغاده از مراکز رفاهی ،تفریحی،ورزشی و اجتماعی (خانه فرهنگ و سالن ورزشی)	۲۴
۲۲. بهای خدمات ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی	۳۱
۲۳. بهای خدمات نما سازی و ساماندهی سیما و منظر شهری	۳۱
۲۴. توضیحات کلی	۳۲

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهرداراسفراین

۱_ بهای خدمات صدور مجوز حفاری و لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر:

تبصره : بهای خدمات صدور مجوز حفاری و لکه گیری و ترمیم آ سفالت در معابرطبق جدول ذیل محاسبه و اخذ گردد

ردیف	عنوان خدمت	متقاضی خدمت	مبلغ(m۲/ریال)۱۴۰۴	مبلغ(m۲/ریال)۱۴۰۵
۱	زیرسازیوترمیمآسفالتبا عمر بیش از ۴ سال	دستگاه اجرایی/پیمانکار/شهروندان	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	هزینه روکش آسفالت با عمر ۴ سال و کمتر از آن	"	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۷۵۰,۰۰۰
۳	ترمیم نوار حفاری در معابر خاکی زیر سازی شده	"	۶,۰۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰
۴	ترمیم نوار حفاری در معابر خاکی زیر سازی نشده	"	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰
۵	ترمیم نوار حفاری در پیاده رو موزائیک فرش	"	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۷۵۰,۰۰۰
۶	ترمیم نوار حفاری سنگ فرش	"	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰

تبصره ۱:تعرفه کلیه موارد فوق برای شهروندان محترم در منطقه ویژه ۱۰۰ درصد منطقه ۱ یک ۷۰ درصد و منطقه ۲ دو ۴۰ درصد و منطقه ۳ سه ۳۰ درصد جدول فوق اخذ گردد.

تبصره ۲: به مبالغ بالا ارزش افزوده نیز اضافه می گردد.

۲_ بهای خدمات آماده سازی در اجرای تب صره ۴ماده واحده قانون تعیین و ضعیت املاک واقع در طرحهای دولتی و شهرداریها:

تبصره :بهای خدمات آماده سازی در موقع صدور پروانه طبق فرمول (۴۱۵,۰۰۰*مساحت هر متر مربع)محاسبه و اخذ گردد.

۳ _ بهای خدمات ناشی از صدور و تمدیدپروانه شرکتها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر:

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات حمل و نقل همگانی (تاکسی،تاکسی تلفنی،وانت بار، مینی بوس و. . . . (ارقام به ریال)			
ردیف	شرح خدمات	مصوب سال ۱۴۰۴	مصوب سال ۱۴۰۵
۱	بهای خدمات صدور پروانه تاکسیرانی از مالکین تاکسی عمومی و مسافربرهای شخصی زیر۲۰کیلومتر (سالیانه) و درون شهری	۱,۵۶۰,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰
۲	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداری تاکسی عمومی و مسافربری شخصی زیر ۲۰ کیلومتر و درون شهری	۸۲۷,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰
۳	بهای خدمات تمدید پروانه تاکسیرانی از مالکین تاکسی (سالیانه)	۱۳۸,۰۰۰	۱۷۳,۰۰۰
۴	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه تاکسیرانی به ازای هرماه (ماهیانه)	۱۰۳,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰
۵	بهای خدمات صدور و خدمات پروانه تاکسی تلفنی و بی سیم و اینترنتی از مالکین (سالیانه)	۱,۴۶۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰
۶	بهای خدمات جابجایی و انتقال از یک آژانس تاکسی تلفنی به دیگری	۴۸۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰
۷	بهای خدمات تمدید پروانه تاکسی تلفنی و بی سیم از مالکین سالیانه	۱,۱۴۵,۰۰۰	۱,۴۳۰,۰۰۰
۸	بهای خدمات تمدید پروانه بهره برداری تاکسی تلفنی و بیسیم از مالکین	۶۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰
۹	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه تاکسی تلفنی و بی سیم از مالکین (ماهیانه)	۵۳۰.۰۰۰	۶۶۰,۰۰۰
۱۰	بهای خدمات صدور پروانه مینی بوس واحد از مالکین (سالیانه)	۲,۴۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	بهای خدمات تمدید پروانه مینی بوس واحد از مالکین (سالیانه)	۲,۳۳۰,۰۰۰	۲,۹۰۰,۰۰۰
۱۲	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه مینی بوس واحد(ماهیانه)	۱,۵۶۰,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰
۱۳	بهای خدمات صدور پروانه مینی بوس رانی (شرکتی) سالیانه	۸۲۷,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	بهای خدمات تمدید پروانه مینی بوس رانی (شرکتی) سالیانه	۵۲۲,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰
۱۵	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه مینی بوسرانی (شرکتی) سالیانه	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰
۱۶	بهای خدمات صدور پروانه حمل بار (نیسان ، وانت مزدا و پیکان) سالیانه	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰
۱۷	بهای خدمات تمدید پروانه حمل بار (نیسان ، وانت مزدا و پیکان) سالیانه	۸۳۳,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهرداراسفراین

۱۸	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه حمل بار (نیسان وانت، مزدا وپیکان) ماهیانه	۸۴,۰۰۰	۱۰۵,۰۰۰
۱۹	بهای خدمات صدور مجوز سرویس مدارس ویژه مینی بوس، کاروان و میدل باس(یکسال تحصیلی)	۴,۱۶۵,۰۰۰	۵,۲۰۰,۰۰۰
۲۰	بهای خدمات صدور مجوز سرویس مدارس ویژه ون- کاروان	۱,۲۵۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰
۲۱	بهای خدمات صدور مجوز سرویس مدارس ویژه خودروهای مدارس	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰
۲۲	بهای خدمات صدور خدمات پروانه فعالیت شرکت های حمل ونقل بار ومسافر درون شهری	۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۲۵۰,۰۰۰
۲۳	بهای خدمات تمدید پروانه فعالیت شرکت های حمل ونقل بار ومسافر درون شهری بدون سیم	۶,۲۰۰,۰۰۰	۷,۷۵۰,۰۰۰
۲۴	بهای خدمات تمدید پروانه فعالیت شرکت های حمل ونقل بار ومسافر درون شهری بابی سیم	۶,۶۰۰,۰۰۰	۸,۲۵۰,۰۰۰
۲۵	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه فعالیت شرکت های حمل ونقل بار ومسافر درون شهری (ماهیانه)	۱۰۴,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰
۲۶	بهای خدمات صدور پروانه تاکسیرانی ویژه رانندگان (سالیانه)	۱,۰۴۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰
۲۷	بهای خدمات تمدید پروانه تاکسیرانی ویژه رانندگان (سالیانه)	۸۳۳,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	بهای خدمات تأخیر در تمدید پروانه تاکسیرانی ویژه رانندگان (ماهیانه)	۱۰۴,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰
۲۹	بهای خدمات حق ورودی تاکسی های افزایشی	٪۲ قیمت خرید	٪۲ قیمت خرید
۳۰	بهای خدمات حق ورودی تاکسی های انتقالی به اسفراین	٪۱۰ قیمت کارشناسی	٪۱۰ قیمت کارشناسی
۳۱	بهای خدمات نقل و انتقال تاکسیهای عمومی (دریافت از خریدار)	٪۲,۲ ارزش روز خودرو	٪۲,۲ ارزش روز خودرو
۳۲	بهای خدمات حق معاملات توسط شرکت تعاونی از خریدار تاکسی عمومی	٪۱,۲ ارزش روز خودرو	٪۱,۲ ارزش روز خودرو
۳۳	بهای خدمات حق ورودی ون افزایشی	٪۳,۲ قیمت تمام شده خودرو	٪۳,۲ قیمت تمام شده خودرو
۳۴	بهای خدمات حق ورودی مینی بوس افزایشی	٪۸,۲ قیمت تمام شده خودرو	٪۸,۲ قیمت تمام شده خودرو
۳۵	بهای خدمات حق ورودی ناشی از تبدیل خودروی شخصی به تاکسی عمومی	٪۳۰ ارزش افزوده خودرو بعد از تبدیل	٪۳۰ ارزش افزوده خودرو بعد از تبدیل
۳۶	بهای خدمات تعویض وصدور پروانه المثنی	۵۲۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهرداراسفراین

۳۷	بهای خدمات ثبت نام از متقاضیا ن تاکسی عمومی مینی بوس و ون و...	۵۲۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰
۳۸	بهای خدمات حق ورودی خودروهای متخلف به پارکینگ شهرداری	۱,۰۴۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰
۳۹	بهای خدمات هرشب توقف خودرو متخلف در پارکینگ شهرداری	۵۰۰,۰۰۰	۶۲۵۰۰۰
۴۰	بهای خدمات شستشوی اتوبوس در کارواش پایانه مسافربری	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۸۷۵,۰۰۰
۴۱	بهای خدمات تبدیل مینی بوس شهری به واحد شهری	دو درصد ارزش روز خودرو	دو درصد ارزش روز خودرو
۴۲	بهای خدمات فروش مینی بوس واحد که زودتر از موعد قرارداد فروخته می شود.	دو درصد ارزش روز خودرو از خریدار وصول گردد.	دو درصد ارزش روز خودرو از خریدار وصول گردد.
۴۳	بهای خدمات پرداخت حق عضویت خدمات سالیانه حمل ونقل همگانی کشور از تاکسی های عمومی ، تاکسی تلفنی، وانت بار، مینی بوس، و مینی خاور	۹۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۵,۰۰۰
۴۴	بهای خدمات پروانه پیک موتوری	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰
۴۵	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداری پیک موتوری	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۷۵۰,۰۰۰
۴۶	بهای خدمات تمدید پیک موتوری	۲,۵۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۴۷	بهای خدمات معاینه فنی خورو در مرکز معاینه فنی هرد دستگاه خودرو سبک	۸۵,۰۰۰	۱۰۶,۰۰۰
۴۸	جریمه شستشوی خودرو سبک در کنار خیابان و نهر های سطح شهر که به اسفالت خسارت وارد میگردد	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰
۴۹	جریمه شسشوی خودرو سنگین در سطح شهر	۲,۴۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰۰
۵۰	بهای خدمات معاینه فنی خورو در مرکز معاینه فنی هرد دستگاه خودرو سنگین	۱۲۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰
۵۱	بهای خدمات پارک حاشیه ای (پار کبان)(نیم ساعت اول)	رایگان	رایگان
۵۲	بهای خدمات پارک حاشیه ای (پار کبان)(ساعت اول)	۸۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت – رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان – شهرداراسفراین

۵۳	بهای خدمات پارک حاشیه ای (پارکبان)(ساعت دوم)	۱۶۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰
۵۴	بهای خدمات پارک حاشیه ای (پارکبان)(ساعت سوم)	۲۴۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰
۵۴	سه ساعت به بالا ۵۰درصد به قیمت پایه برای هرساعت اضافه می گردد. (قیمت پایه ۸۰,۰۰۰)	۱۲۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰

تبصره ۱ : طبق نامه شماره ۵/۲۳۰/۶۰۷۱۴ تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ معاونت درآمدهای مالیاتی اداره امور مالیاتی ، به اراقام جدول بالا مالیات برارزش افزوده نیز اضافه می گردد.

تبصره ۲ : نرخ پارکینگ عمومی غیر حاشیه ای معادل ۶۵ درصد پارک حاشیه ای می باشد و از بدو ورود محاسبه می گردد.

۴ _بهای خدمات کارشناسی(آتش نشانی)

جدول نحوه محاسبه بهای سایرخدمات آتش نشانی(هر بار مراجعه) (ارقام به ریال)			
ردیف	شرح عناوین کلی خدمات	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	بازدید ایمنی مغازه های تجاری به ازای هرمتر مربع منوط به درج در پرونده صنفی وی (هر متر مربع)	۲۴,۰۰۰	۳۰,۰۰۰
۲	بازدید ایمنی از ساختمان های مسکونی ودرج مراتب بازدید در پروانه ساختمانی (هر متر مربع)	۴,۸۰۰	۶,۰۰۰
۳	تاییدیه ایمنی وبررسی علت حریق و پاسخگویی به مراجع ذیربط وبازدید ایمنی از کارخانجات داخل شهر (هرنوبت)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۴	تائیدیه ایمنی و بررسی علت حریق و پاسخگویی به مراجع ذیربط وبازدید ایمنی از کارخانجات خارج از شهر(هرنوبت)	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۵	بررسی و کارشناسی در خصوص علت حریق واحدهای مسکونی و تجاری و زمینهای زراعی و باغات و خودرو ...پاسخگوئی به مبادی ذیربط در خصوص آن (هرنوبت)	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۷۵۰,۰۰۰
۶	بازدید ایمنی از ادارات وبررسی و کارشناسی در خصوص علت حریق ادارات – داروخانه ها و مطبها و بیمارستانها وکلینیک ها وغیره و پاسخگویی به مبادی ذیربط در خصوص آن(هرنوبت)	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۷	آموزش ایمنی برای مراکز علمی – فرهنگی به استثنای مؤسسات وابسته به آموزش و پرورش خارج از سازمان آتش نشانی (هر نوبت)	۳,۵۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰
۸	آموزش ایمنی برای مراکز غیر فرهنگی از قبیل ادارات و کارخانجات و . . . داخل و خارج از شهر با تهیه وسیله ایاب و ذهاب از طرف تقاضا کننده (هر نوبت)	۶,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
۹	ارائه طرحهای ایمنی به شرکت - کارخانجات - ادارات و غیره ... (هرنوبت)	۷,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	اعزام ماشین سنگین آتش نشانی جهت مراسمات و کارخانجات و سمینارها و نمایشگاه ها تا ۴ ساعت	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	اعزام ماشین سبک آتش نشانی جهت مراسمات و کارخانجات و سمینارها و نمایشگاه ها تا ۴ ساعت	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	هزینه اعزام ماشین اتش نشا نی جهت ا طفاء حریق حریم دهیاری ها بعهده دهیاری مربوطه می باشد	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهرداراسفراین

۵_ بهای خدمات آرامستانها :

ردیف	جدول نحوه محاسبه بهای خدمات متوفیات (حمل میت ، کفن ودفن و ...)	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	بابت خدمات اداری و تشکیل پرونده در واحد متوفیات	۴۲۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۲	بابت کرایه حمل میت با آمبولانس از هرنقطه شهر تا غسالخانه و بیمارستان و از مزار تا درب منزل هربار.	۱,۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰۰
۳	بابت کرایه حمل میت با آمبولانس به خارج از شهر جاده آسفالته هرکیلومتر	۶۸,۸۰۰	۸۶,۰۰۰
۴	بابت کرایه حمل میت با آمبولانس به خارج از شهر جاده خاکی هرکیلومتر	۱۳۸.۰۰۰	۱۷۳,۰۰۰
۵	بابت هزینه شستشوی میت (تغسیل وتکفین)	۳,۱۶۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰
۶	بابت دفن اموات در قبور عادی	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	نگهداری قبور عادی واقع در ضلع شرقی پارک جنت با قید زمان پنج ساله هر قبر و اخذ مابه التفاوت در پایان پنج سال به نرخ روز	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	نگهداری قبور دو طبقه واقع در ضلع شرقی پارک جنت با قید زمان پنج ساله و اخذ مابه التفاوت در پایان پنج ساله به نرخ روز	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۷,۵۰۰,۰۰۰
۹	بابت دفن اموات در قبور ویژه زیر پای شهداء ردیف اول (ضمنا پیش فروش ممنوع میباشد.)	۲۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۲,۵۰۰,۰۰۰
۱۰	بابت دفن اموات در قبور ردیف دوم (ضمنا پیش فروش ۳ برابر اخذ گردد.)	۱۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	بابت دفن اموات در قبور ردیف سوم (ضمنا پیش فروش ۳ برابر اخذ گردد.)	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	حمل اموات به روستاهای تا شعاع ۱۵ کیلو متر ، از ۱۵ کیلومتر به بالا به ازای هر کیلو متر همانند بندهای ۳و۴ وصول گردد.	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰

تبصره ۱: کاوروکفن به نرخ روز در صورت درخواست ارائه می شود.

تبصره ۲ : هزینه تغسیل و شستشوی اجساد کالبد شکافی شده ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال علاوه بر ردیف پنج وصول گردد و چنانچه در حوادث غیر مترقبه مثل سیل و زلزله یا فوتی کرونائی با تشخیص شهرداری توسط غیر از پرسنل غسال شهرداری غسل داده شود ۵۰ درصد هزینه تقسیل ردیف۵ وصول گردد

تبصره ۳:در خصوص هزینه کفن و دفن جانبازان ۲۵ درصد و پاینتر و رزمندگان بالای ۶ ماه و ایثار گران در قبور عادی بصورت رایگان و درغیر این صورت چنانچه در مکان های قبورقطعات ۱ و ۲ و ۳ دفن گردد هزینه یک قبر عادی از هزینه کفن ودفن کسر گردد. مطابق قانون جامع خدمات ایثار گران اقدام گردد.

تبصره ۴: در صورت فوت والدین محترم شهداء و جانبازان بالای ۲۵٪ در محل مشخص شده (اصحاب الشهدا) دفن گردد. و

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهرداراسفراین

خدمات ردیفهای ۱ ، ۲ ،۴،۳، ۵ ، ۶ ، وصول نگردد درغیر این صورت چنانچه در مکان های قبور ویژه دفن گردد هزینه یک قبر عادی از هزینه کفن ودفن از هزینه های ردیف ۹ کسر گردد. .مطابق قانون جامع خدمات ایثارگران اقدام گردد.

تبصره۵: کلیه هزینه های مربوط به کفن و دفن و حمل اجساد بی هویت و ناشناس که با ماشین حمل اموات شهرداری به مقصد پزشک قانونی مرکز استان با تائید مقامات ذی ربط و قانونی (دادستان وپزشکی قانونی) رایگان می باشد.

تبصره ۶: هزینه های کفن و دفن اهداء کنندگان اعضای بدن در قبور عادی با ارائه گواهی از مبادی قانونی ذیربط رایگان می باشد.

تبصره ۷: هزینه کفن و دفن مشاهیر ، نام آوران، ورزشکاران تیم ملی و قهرمانان و مدال آوران مقام اول تا سوم کشوری همانند قبور عادی (بند۶)محاسبه و ضمناً در بلوک های مشخص شده دفن گردد.

تبصره ۸ : جدول جهت پوشاندن قبر به صورت جداگانه و به نرخ روز محاسبه و اخذ گردد.

۶_ بهای خدمات هزینه پسماند شهری :

جدول نحوه محاسبه بهای هزینه مدیریت پسماند شهری از درب منازل ، اماکن و. . .(ارقام به ریال)

ردیف	شرح عناوین کلی خدمات	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	بهای هزینه مدیریت پسماند شهری واحد مسکونی	۴,۵۰۰,۰۰۰	۵,۶۰۰,۰۰۰
۲	بهای هزینه مدیریت پسماند شهری واحد تجاری	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰
۳	کلیه ادارات، نهادها، سازمان ها، بانک ها، و شعبات آنان ، شرکت های دولتی و غیر دولتی، مراکز نظامی و انتظامی ،آموزشگاهای رانندگی ، صندوق های قرض الحسنه، موسسات مالی اعتباری، و مراکز خدماتی ، سالن های ورزشی و آموزشگاها و	۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۷,۵۰۰,۰۰۰
۴	مراکز آموزش عالی ، دانشگاه و دانشکده ها و مراکز علمی کاربری و ...	۶۹,۰۰۰,۰۰۰	۸۷,۰۰۰,۰۰۰
۵	کلیه مدارس دولتی و غیر دولتی ، مهد کودک ها و کودکستان ها و...	۱۴,۶۲۵,۰۰۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۶	کلیه بیمارستان های خصوصی و دولتی	۳۲۹,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	هزینه مدیریت پسماند شهری زمین های بایر بدون حصار تا ۲۰۰ متر مربع	۱,۵۴۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۸	هزینه مدیریت پسماند مدیریت شهری زمین های بایر بدون حصار از ۲۰۰ متر مربع به بالا	۴,۳۰۰,۰۰۰	۵,۳۰۰,۰۰۰
۹	درمانگاه وکلینیک ها	۱۶۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	دفاتر پیشخوان دولت و قضایی و پلیس +۱۰ و دفاتر اسناد رسمی وشرکتها و نمایندگی های بیمه	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	سایر مشاغل پر زباله درجه یک (۲۲,۰۰۰,۰۰۰ریال) درجه دو(۱۴,۷۰۰,۰۰۰ریال) درجه سه(۱۰,۶۰۰,۰۰۰ریال)		

نحوه وصول:صدور فیش عوارض نوسازی برای مالکین و در صورت اجاره ملک برای مستاجرین به وسیله ارسال نامه جداگانه اقدام خواهد شد.

تبصره ۱: خانواده محترم شهداء(افراد درجه یک) ،ا یثارگران مطابق با قانون جامع خدمات ایثارگران با ارائه معرفی نامه از نهاد مربوطه و ارائه کارت شناسایی معتبر ۳۰٪ تخفیف بهای خدمات مذکور برای یک واحد بهره مند می گردند.

تبصره۲: چنانچه زمین های ردیف ۷و۸ با اخذ مجوز (دیوار ک شی) و با رعایت ضوابط طرح تف صیلی مح صور شده با شند از پرداخت بهای خدمات مذکور معاف هستند.

تبصره۳: برای واحد های تجاری مسکونی بصورت مجزا و برای واحد تجاری جداگانه فیش صادر شود .

تبصره ۴: ملاک عمل وصول بهای خدمات معوقه عوارض و بهای خدمات شهرداری پس از موعد مقرر قانونی و ابلاغ ،موجب تعلق جریمه (درهنگام وصول) و به میزان دو ۲ ٪ به ازای هر ماه نسبت به مدت تاخیر و حداکثر تا میزان ۲۴٪ بیست و چهار درصد خواهد بود.

تبصره ۵: بهای خدمات آپارتمان ها بالای یک طبقه به ازای هر واحد مسکونی یک بهای خدمات موضوع بند یک محاسبه و اخذگردد.

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت – رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان – شهرداراسفراین

تبصره ۶: مشاغل پرزباله موضوع ردیف ۱۱ جدول

مشاغل پر زباله :

درجه یک شامل: کلیه سالن های غذا خوری ، آشپزخانه ها، هتل، مسافرخانه،سفره خانه سنتی، تالار برگزاری مراسمات، شرکت های تولیدی، بتن آماده و شن وماسه و مطب پزشکان ، دندان پزشکان، داروخانه ها و مرکز نگهداری سالمندان

درجه دو شامل : تعاونی های مصرف کارگری و کارمندی، فروشگاه های زنجیره ای ، رفاه، کل فروشان خواروبار، کارگاه های بزرگ و کوچک موزائیک سازی، جدول زنی، سنگ بریها، کابینت سازی ها، کلیه آموزشگاه ها، فروشندگان مصالح ساختمانی، خریداران ضایغات و لوازم اسقاطی ، جایگاه های عرضه سوخت، انواع کارگاه های تولیدی تیرچه بلوک و....

درجه سه شامل: ساندویجی، فلافلی،کله پزی، کافی شاپ، بستنی و فالوده و آبمیوه فروشی، کلیه آرایشگاه های مردانه و زنانه ، قنادی، گل فروشی، تعمیرکاران و فروشندگان شیشه اتومبیل، تعویض روغنی ها، درودگران،حلب ساز، تراشکاری ها و...

تبصره ۷:- تالار ها و باغ تالارهای خارج از محدوده خدماتی در صورتی که زباله در محدوده شهر رها و توسط شهرداری به محل دفن حمل گردد ماهیانه ۳,۷۵۰,۰۰۰ ریال بایدبه حساب شهرداری واریز نمایند

تبصره۸: حمل زباله های بی خطر شده بیمارستانی در صورتی که توسط شهرادارى به محل دفن حمل گردد با توافق و قرارداد جداگانه خارج از ردیف۶ حمل و وصول گردد

تبصره۹:خوابگاهای دانشجوئی و سوئیت ها به ازای هر واحد سالیانه مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال بهای خدمات وصول گردد

تبصره۱۰: تالارها و رستورانها در صورت داشتن آشپز خانه بصورت مجزا دریافت گردد.

تبصره ۱۱: چنانچه طبقات ساختمانهای در حال ساخت بود و سقف زده شده باشدو ساختمانهای فاقد سکونت ۳۰درصد بهای خدمات وصول گردد.

تبصره ۱۲ : در صورت استفاده اشخاص حقیقی و حقوقی و روستاهای مجاوراز محل دفن زباله شهرداری با مجوز از شهرداری بهای خدمات هزینه دفن زباله در محل دفن زباله های شهرداری به ازای هر تن ۵۰۰,۰۰۰ ریال و در صورت دفن بدون مجوز از شهرداری به ازای هر سرویس زباله با خودرو کامیونت مبلغ ۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال و کامیون مبلغ ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای هر بار مراجعه به مبلغ هر تن ۵۰۰,۰۰۰ ریال (با مجوز) بعنوان جریمه اضافه و اخذ گردد.

نحوه وصول: هربارمراجعه وپاسخ استعلام و...

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهرداراسفراین

۷- بهای خدمات کارشناسی :

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات کارشناسی و بازدید املاک و اراضی (ارقام به ریال)			
ردیف	نوع کارشناسی	سال۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	بابت هزینه کارشناسی و بازدید املاک و اراضی جهت هربار صدور پروانه ساختمانی تا ۵۰۰متر مربع	۲,۵۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰۰
۲	بابت هزینه کارشناسی و بازدید املاک و اراضی جهت هربار صدور پروانه ساختمانی از ۵۰۰متر مربع تا ۲۰۰۰متر مربع	۵,۵۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰
۳	بابت هزینه کارشناسی و بازدید املاک و اراضی جهت هربار صدور پروانه ساختمانی از ۲۰۰۰متر مربع به بالا	۷,۸۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	بابت هزینه کارشناسی و بازدید زمین های تا ۵۰۰متر مربع	۱,۶۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۵	بابت هزینه کارشناسی و بازدید زمین های از ۵۰۰متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع	۴,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۶	بابت هزینه کارشناسی و بازدید زمین های بالای ۲۰۰۰ متر مربع	۶,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
۷	بابت هزینه کارشناسی واحدهای صنفی جهت هر بار پاسخ اتحادیه	۱,۶۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۸	بابت هزینه نقشه برداری زمین های تا ۵۰۰ متر مربع	۴,۶۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰
۹	بابت هزینه نقشه برداری زمین های از ۵۰۰تا ۱۰۰۰ مترمربع	۷,۸۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	بابت هزینه نقشه برداری زمین های از ۱۰۰۰ تا ۲۰۰۰ متر مربع	۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	بابت هزینه نقشه برداری زمین های از ۲۰۰۰ متر به بالا	۲۳,۵۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	هزینه کارشناسی استعلام دفاتراسنادرسمی وپایانکارساختمانی درمنطقه یک	۴,۷۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	هزینه کارشناسی استعلام دفاتراسنادرسمی وپایانکارساختمانی درمنطقه دو	۳,۹۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	هزینه کارشناسی استعلام دفاتراسنادرسمی وپایانکارساختمانی درمنطقه سه	۳,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰

تبصره ۱: جهت مجتمع مسکونی و آپارتمانی تیپ واحد اول مطابق جدول فوق و واحدهای بعدی با ۵۰ درصد مبلغ اخذ گردد.

تبصره ۲ : برای پاسخ نامه ها یا استعلامهایی (نامه روز و انشعابات و استعلام بانک ها)که همزمان (هرتعداد) برای یک ملک درخواست میگردد یکبار هزینه کارشناسی وصول گردد و برای دفعات بعدی همان ملک (حداکثر تا یک ماه)۵۰٪ هزینه کارشناسی وصول گردد.(شامل استعلام دفاتر اسناد رسمی و پایانکار نمی باشد)

تبصره ۳ : به ارقام جدول بالا مالیات بر ارزش افزوده اضافه می گردد.(به استثنا ردیف ۱۵)

تبصره ۴ : بابت هزینه کارشناسی استعلام های حفاری و حق انشعابات آب،برق،گاز ومخابرات در صورت انجام حفاری هزینه کارشناسی همانند بندهای ۴،۵،۶ وصول گردد.

تبصره ۵ : طبق نامه شماره ۵/۲۳۰/۶۰۷۱۴ تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ معاونت درآمدهای مالیاتی اداره امور مالیاتی ، به اراقام جدول بالا مالیات برارزش افزوده نیز اضافه می گردد.

نحوه وصول: هربار مراجعه و پاسخ استعلام و...

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهرداراسفراین

۸_بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (سردخانه کشتارگاه):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات نگهداری لاشه گوشت در سرد خانه کشتارگاه (ارقام به ریال)				
ردیف	هزینه نگهداری	ساعت	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	هزینه نگهداری لاشه گوسفند، بز	۲۴ ساعت	۸۰۰,۰۰۰ریال	۱,۰۰۰,۰۰۰
۲	هزینه نگهداری لاشه گاو ، گوساله	۲۴ ساعت	۱,۶۰۰,۰۰۰ ریال	۲,۰۰۰,۰۰۰
۳	هزینه نگهداری لاشه شتر	۲۴ ساعت	۲۲۰,۰۰۰ ریال	۳۰۰,۰۰۰
۴	هزینه نگهداری لاشه شتر مرغ	۲۴ ساعت	۱۱۱,۰۰۰ ریال	۱۴۰,۰۰۰
نحوه وصول: از صاحبان لاشه وصول می گردد .				

۹_ بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (سلاخی و حمل گوشت):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات سلاخی و حمل گوشت (ارقام به ریال)				
ردیف	نوع کارشناسی	هر راس	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	بابت حق سلاخی و حمل دام سبک (گوسفند)	هررأس	۹۰۰,۰۰۰ریال	۱,۱۰۰,۰۰۰
۲	بابت حق سلاخی و حمل دام سبک (بز)	هررأس	۳۰۰,۰۰۰ ریال	۴۰۰,۰۰۰
۳	بابت حق سلاخی و حمل دام سنگین (گاو ، گوساله)	هررأس	۳,۴۰۰,۰۰۰ ریال	۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	بابت حق سلاخی و حمل دام سنگین (شتر هر نفر شتر)	هررأس	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲,۵۰۰,۰۰۰
۵	بابت حق سلاخی و حمل سلاخی شتر مرغ	هررأس	۱,۶۰۰,۰۰۰ ریال	۲,۰۰۰,۰۰۰
۶	بابت نگهداری احشام در کشتارگاه هرشبانه روز دام سبک	هررأس	۹۶,۰۰۰ ریال	۱۲۰,۰۰۰
۷	بابت نگهداری احشام در کشتارگاه هرشبانه روز دام سنگین	هررأس	۲۵۰,۰۰۰ ریال	۳۱۰,۰۰۰
تبصره: بابت حق سلاخی و حمل هر راس دام سبک و سنگین که خارج از وقت کشتار روزانه و حسب ضرورت بامجوز دامپزشکی بایستی انجام شود مبلغ وصولی دو برابر بندهای،۴،۵ ۱،۲،۳ وصول گردد.				
نحوه وصول: با هربار انجام کشتار و حمل آن وصول می شود.				

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت – رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان – شهرداراسفراین

۱۰_بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی (تردد خودرو حمل گوشت):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات تردد خودرو یخچال دار حمل گوشت (ارقام به ریال)				
ردیف	نوع کارشناسی	هر راس	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	بابت حق تردد خودرو گوشت کشتارگاه های خصوصی به داخل شهر به ازاء دام سبک	هر لاشه	۷۰,۰۰۰ریال	۱۰۰,۰۰۰
	بابت حق تردد خودرو گوشت کشتارگاه های خصوصی به داخل شهر به ازاء دام سنگین	هر لاشه	۲۰۰,۰۰۰ریال	۲۵۰,۰۰۰
نحوه وصول: با هربار مراجعه وصول می گردد . **تبصره: بهای خدمات حق تردد سنوات گذشته برمبنای نرخ همان سال وصول گردد٪**				

۱۱_ بهای خدمات بهره برداری از معابر توسط شرکت های مسافربری اینترنتی

ضوابط و ترتیبات وصول (ارقام به ریال)
۱- این عنوان عوارض بر اساس مجموع مسافت طی شده توسط مسافر بر اینترنتی که در سامانه سماس ثبت شده است و از شرکت های مربوطه وصول می شود ، میزان آن نباید از **۱درصد** مجموع هزینه های سفر در سال بیشر باشد.
نحوه وصول : هنگام استعلام و مراجعه وصول می شود .

۱۲_ بهای خدمات صدور مجوز و تردد بارهای ترافیکی:

بابت صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی و حق تردد کامیون های شرکت های حمل بتن در داخل شهر سالیانه مبلغ ۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال علاوه بر حق تردد سالیانه از صاحب شرکت و صاحب بار و خودرو بعلاوه مالیات ارزش افزوده وصول گردد.

۱۳_ بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی(بازار روز شهرداری):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات بازار روز شهرداری (ارقام به ریال)			
ردیف	نوع کارشناسی	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	روزانه از هر دستگاه کامیون۱۰ تن و بیشتر	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰
۲	روزانه از هر دستگاه کامیونت	۸۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۳	روزانه از هر دستگاه وانت (سایپا)	۷۰۰,۰۰۰	۸۷۵,۰۰۰
۴	روزانه از هر دستگاه وانت (پیکان/پراید)	۶۵۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰
۵	روزانه از هر دستگاه گاری	۵۵۰,۰۰۰	۶۸۰,۰۰۰
۶	روزانه از افراد دست فروش متفرقه	۳۰۰,۰۰۰	۳۷۵,۰۰۰

۱۴_ بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی(میدان میوه و تره بار):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات میدان میوه و تره بار (ارقام به ریال)			
ردیف	نوع کارشناسی	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	بابت حق ورودی هردستگاه تریلی به میدان بار	۵۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰
۲	بابت حق ورودی هردستگاه کامیون به میدان بار	۲۴۵,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰
۳	بابت حق ورودی هردستگاه کامیونت به میدان بار	۱۷۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰
۴	بابت حق ورودی هردستگاه انواع وانت به میدان بار	۱۲۵,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰
۵	بابت حق ورودی هردستگاه سواری به میدان بار	۶۳,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
۶	بابت حق ورودی هردستگاه گاری و انواع موتورهای سه چرخ و... ویژه حمل بار به میدان بار	۶۳,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
۷	بهای خدمات نگهداری میدان بار به ازای هرحجره ماهیانه که بایستی توسط حجره داران پرداخت گردد.	۲,۲۲۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰

تبصره۱: – ردیف ۱ تا ۶ با ورود به میدان بار برای یک روز وصول گردد.

تبصره۲:– نصب سایبان به ازای هر غرفه، در میدان تره بار بایستی پس از اخذ مجوز و با نظر کارشناس شهرداری باشد .

نحوه وصول: با مراجعه مأمور شهرداری.

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت – رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان – شهرداراسفراین

۱۵_بهای خدمات حمل ونگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی (اجناس توقیفی ساختمانی و سد معبر):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات نگهداری اجناس و ... توقیفی سد معبر			(ارقام به ریال)
ردیف	نوع کارشناسی	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	وسایل خوراکی و پوشاک به ازای هرشبانه روز تا ۲۰۰کیلو	۱,۳۷۵,۰۰۰	۱,۷۰۰,۰۰۰
۲	وسایل خوراکی و پوشاک به ازای هرشبانه روز از ۲۰۰کیلو به بالا	۳,۸۰۰,۰۰۰	۴,۷۵۰,۰۰۰
۳	هزینه پارکینگ خودروهای سبک روزانه	۳۴۵,۰۰۰	۴۳۰,۰۰۰
۴	هزینه پارکینگ خودروهای سنگین	۶۸۰,۰۰۰	۸۵۰,۰۰۰
۵	هزینه انبار داری لوازم خانگی یخچال – آبگرمکن – بخاری و... روزانه	۳۳۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰
۶	وسایل جمع آوری شده از محل ساخت وسازغیر مجاز روزانه	۱,۲۵۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۷	بابت حمل خودروی فرسوده هردستگاه	۳,۴۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۸	حمل وجابجایی سایر وسایل که سد معبر نموده و نیوجرسی جهت پلمپ ساختمان توسط جرثقیل شهرداری به ازای هردفعه وصول گردد.	۳,۳۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۹	حمل مصالح و نخاله تخلیه شده غیر مجاز در معابر هر تن	۱,۲۵۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	بابت جمع آوری تابلوهای تبلیغاتی واحدهای تجاری به ازای جمع آوری هر بار تابلو آهنی	۱,۸۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	بابت جمع آوری تابلوهای تبلیغاتی واحدهای تجاری به ازای جمع آوری هر بار تابلوهای چوبی و بنر و ساحلی و غیره	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰
۱۲	جریمه تخلیه غیر مجاز نخاله ساختمانی توسط ماشین الات شخصی در اراضی خالی داخل شهر هر کامیون	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	جریمه منازلی که فاضلاب خانکی را به داخل کوچه یا معابرو جداول شهر رها نمایند	۱,۵۵۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰

تبصره ۱: بابت بند ۱۰ و ۱۱در صورتی تا یک ماه جهت تحویل تابلو مراجعه ننمایند ،شهرداری مجاز است بصورت ضایعات بفروشد.
تبصره ۲:شهرداری موظف است یک هفته قبل از اجرای موارد بالا به شهروندان ومالکان تابلوهای تجاری کتبا اخطارنماید
تبصره۳ : کلیه اجناس و وسایل جمع آوری شده پس از یک هفته از تاریخ توقیف و پس از پرداخت جریمه قابل استرداد می باشد.

نحوه وصول: با هربار تحویل اجناس توقیفی .

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید
آقای نعمت خوشبخت – رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان – شهرداراسفراین

۱۶ـ بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی(میدان دام):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات ورود انواع دام به میادین فروش، توزین و... (ارقام به ریال)				
ردیف	شرح خدمات	تعداد	سال۱۴۰۴	سال۱۴۰۵
۱	بابت ورود گوسفند وبز به میدان دام ویا بازار فروش	هر رأس	۳۴,۰۰۰	۵۰,۰۰۰
۲	بابت ورود گاو و گوساله به میدان دام ویا بازار فروش	هر رأس	۸۳,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
۳	بابت ورود شتر به میدان دام ویا بازار فروش	هر نفر	۸۳,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
۴	بابت حق ورودی هر دستگاه خودرو به میدان دام یا بازار فروش	هر خودرو	۳۴,۰۰۰	۵۰,۰۰۰
۵	بابت حق التوزین دام	هر رأس	۶۳,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
۶	بهای خدمات اجازه فعالیت دلالان در جایگاه های میدان دام ماهیانه	یک ماه	۲,۵۷۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
نحوه وصول: با هربار مراجعه به میدان دام وبازار فروش .				

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت – رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان – شهرداراسفراین

۱۷_ بهای خدمات تمدید پروانه ساختمانی(درصدی از عوارض صدور پروانه ساختمانی) :

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرحهای توسعه شهری مغایرت نداشته باشد. پروانه تمدید میگردد. در این صورت عوارض تمدید پروانه برای سال اول پس از تاریخ اتمام عملیات ساختمانی رایگان و برای سال دوم حداکثر ۳ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز سال تصویب عوارض(با تصویب شورای مربوطه) تعیین می شود. اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان ۲ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به ۲۰ درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد علیرغم مغایرت با طرحهای توسعه شهری ، طبق این تعرفه تمدید میگردد املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می.باشند. ملاک عمل شروع عملیات ساختمانی مکاتبه مهندس ناظر و ثبت گزارش رسمی در سازمان نظام مهندسی میباشد سال ماخذ محاسبه این عوارض اولین سالی می باشد که در اجرای بند (الف) ماده (۲) قانون درآمدهای پایدار این عنوان عوارض در تعرفه شهرداری درج گردیده است مدت زمان مورد نیاز جهت تمدید پروانه باید با توجه به میزان پیشرفت فیزیکی پروژه انجام گردد

۱۸_ بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات شهرداری:

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات ماشین آلات شهرداری (ارقام به ریال)				
ردیف	نوع کارکرد/ماشین الات	ساعت	سال۱۴۰۴	سال۱۴۰۵
۱	گریدر	یک ساعت	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۰۰۰,۰۰۰
۲	لودر	یک ساعت	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰
۳	مینی لودر	یک ساعت	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰
۴	غلطک صاف (CA۲۵)	یک ساعت	۹,۵۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۵	بیل بکهو	یک ساعت	۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	تانکر آبپاش	یک ساعت	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰
۷	بابت پخش آسفالت با فینشر تا ۲۰۰تن	هر تن	۱,۷۵۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰۰
۸	بابت پخش آسفالت با فینشر بالای ۲۰۰تن	هر تن	۱,۶۵۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۹	بارگیری در معدن توسط لودر هر کامیون ده تن	یک کامیون	۲,۲۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	حمل مصالح تا شعاع ۶ کیلومتری	هر متر مکعبی	۱,۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰۰
۱۱	بابت کارکرد غلطک یک متری	یک ساعت	۴,۵۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	بابت کارکرد تراکتور گلدونی	یک ساعت	۵,۵۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	بابت کارکرد تراکتور بیل دار	یک ساعت	۶,۰۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۴	بابت کار کرد هر ساعت جرثقیل ده تنی	یک ساعت	۶,۰۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۵	بابت فروش هر تانکر آب ده هزار لیتری با حمل	یک تانکر	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰,۰۰۰
(۶,۸۰۰,۰۰۰ ریال بابت فروش آب و ۵,۷۰۰,۰۰۰یال بابت کرایه حمل) درمحدوده خدماتی شهر (حریم محدوده)				
۱۶	بابت جمع آوری و حمل هر کامیون نخاله از سطح شهر	ده تن	۱۰,۲۵۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	بابت جمع آوری و نخاله از سطح شهر با کامیون خاور	۶ تن	۶,۵۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	اعزام ماشین گوشت خارج از محدوده خدماتی هر سرویس	تا شعاع ۱۰ کیلومتر	۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	اعزام ماشین گوشت خارج از محدوده خدماتی هر سرویس	بیش از ۱۰ کیلومتر	۲۰۰,۰۰۰ به ازای هر کیلو متر	۲۵۰,۰۰۰ به ازای هر کیلو متر

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت – رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان – شهرداراسفراین

تبصره ۱: صورت استفاده از انواع ماشین آلات راهسازی سنگین خارج از محدوده قانونی شهرحداقل میزان اجاره پنج ساعت محاسبه گردد.با احتساب زمان راهپیمایی دستگاهها داخل محدوده قانونی شهر حداقل سه ساعت محاسبه گردد.

تبصره ۲: هرگونه قراردادکاری که صرفه وصلاح شهرداری درآن باشد ؛عقد قرداد در حد معاملات جزء با شهرداری ومعاملات متوسط و بالا بامجوز شورای اسلامی شهر خواهد بود.

تبصره ۴ : به ارقام جدول بالا مالیات برارزش افزوده نیزاضافه میگردد

نحوه وصول: با هر بار درخواست اجاره و مراجعه .

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهرداراسفراین

۱۹_ بهای خدمات بهره برداری از معابرو فضاهای عمومی شهری (میوه فروشان ودست فروشان سیار):

جدول نحوه محاسبه بهای خدمات میوه فروشان و ... سیار (ارقام به ریال)

ردیف	شرح	زمان	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
۱	وانت بار	یک روز	۷۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰
۲	وانت نیسان	یک روز	۱,۲۵۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰
۳	کامیونت	یک روز	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰
۴	کامیون	یک روز	۲,۵۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۵	انواع دست فروش وگاری ها بساطی ها	یک روز	۲۵۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰

تبصره ۱ : تشخیص محل مناسب همراه با صدور مجوز از سوی شهرداری انجام می گردد.

تبصره ۲ : دست فروشانی که در طرح ساماندهی با شهرداری همکاری و در خارج از هسته مرکزی شهر مستقر می شوند ۶۰ درصد جدول فوق محاسبه و اخذ گردد.

نحوه وصول: از صاحبان بار یا خودرو وصول می گردد .

۲۰_ بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری (ساماندهی محل فروشندگان ماهی قرمزو نمایشگاهای سیارو مغازه های سطح شهر و ...):

- بابت بهای خدمات بهره برداری از فضای عمومی شهربرای یک ماه برابر فرمول ذیل اقدام گردد: - میدان امام خمینی و چهار راه ۲۲ بهمن (ساعت) z=۴۰ $A = P \times S \times Z$ -سایر معابر z =۳۰
نحوه وصول: با هربار مراجعه متقاضی تبصره ۱: حداقل مساحت قابل محاسبه ۵ متر مربع می باشد. تبصره ۲: حداکثر زمان بهره برداری تا پایان همان سال می باشد. تبصره۳: محل مورد درخواست پس از بررسی و تائید کارشناس شهرداری خواهد بود. A : بهای خدمات P : قیمت منطقه ای دارایی بر اساس آخرین دفترچه تقویم املاک ملاک عمل تصویب عوارض می باشد S : مساحت Z : ضریب

۲۱– بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی(خانه فرهنگ و سالن ورزشی)

شهریه پیشنهادی کلاسهای(ورزشی) فرهنگسرای شهرداری			ارقام به ریال
نام کلاس آموزشی	تعداد جلسه	شهریه مصوب سال ۱۴۰۴	شهریه مصوب سال ۱۴۰۵
ایروبیک خردسالان(خانم و آقا	۱۲ جلسه	۳،۴۰۰،۰۰۰	۴،۰۰۰،۰۰۰
ایروبیک بزرگسالان خانم و آقا	۱۲ جلسه	۳،۴۰۰،۰۰۰	۴،۰۰۰،۰۰۰
تکواندو (خانم و آقا	۱۲ جلسه	۳،۴۰۰،۰۰۰	۴،۰۰۰،۰۰۰
جودو (خانم و آقا)	۱۲ جلسه	۳،۴۰۰،۰۰۰	۴،۰۰۰،۰۰۰
ژیمناستیک (خانم و آقا)	۱۲ جلسه	۳،۴۰۰،۰۰۰	۴،۰۰۰،۰۰۰
سنگ نوردی (خانم و آقا)	۱۲ جلسه	۳،۴۰۰،۰۰۰	۴،۰۰۰،۰۰۰
کاراته (خانم و آقا)	۱۲ جلسه	۳،۴۰۰،۰۰۰	۴،۰۰۰،۰۰۰
شطرنج مقدماتی (خانم و آقا)	۱۰ جلسه	۳،۴۰۰،۰۰۰	۴،۰۰۰،۰۰۰
شطرنج پیشرفته (خانم و آقا)	۱۰ جلسه	۴،۴۰۰،۰۰۰	۵،۰۰۰۰۰۰
دفاع شخصی (خانم و آقا)	۱۲ جلسه	۳،۴۰۰،۰۰۰	۴،۰۰۰،۰۰۰
ریال ریتم و گیم مقدماتی	۱۰ جلسه	۴،۴۰۰،۰۰۰	۵،۰۰۰۰۰۰
ریتم و گیم پیشرفته	۱۰ جلسه	۵،۰۰۰،۰۰۰	۶،۰۰۰،۰۰۰

برای حضور در مسابقات و اردوها رضایت کتبی والدین الزامی است .

جهت شرکت در کلاسهای ورزشی داشتن بیمه ورزشی الزامی است .

شهریه مصوب اجاره کلاسهای ،سالن آمفی تئاتر ، سالن ورزشی شهرک و فرهنگسرای شهرداری

(ارقام به ریال)

نام کلاس	مدت زمان	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۵
اجاره کلاس آزاد	۹۰ دقیقه	۹۳۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰
اجاره ، سالن ورزشی داخل فرهنگسرا	۹۰ دقیقه	۱,۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
اجاره اتاق لابراتور	۶۰ دقیقه	۱,۲۵۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
سالن آمفی تئاتر با استفاده از صوت و پروژکتور	۶۰ دقیقه	۷,۵۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰
اجاره سالن ورزشی چند منظوره	۹۰ دقیقه	۲,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰

هرگونه خسارت احتمالی به لوازم مستلزم پرداخت خسارت توسط موجر خواهد بود .

شهریه پیشنهادی پرداخت حق الزحمه مربیان و سایر کلاسهای فرهنگسرای شهرداری

ملاحضات	شـــهریه در ســـال ۱۴۰۴	شهریه مصوب سال		تعداد جلســـات در هر ترم	دوره بـــرگـــزاری کلاسها
		حق الزحمه مربی از هر کلاس	سهم فرهنگ سرا از هر کلاس		
کلاسهای زبان	٪۵۰	٪۵۰	٪۵۰	۱۶ جلسه	Tiny Poketes Magic Time Supermind
سایر کلاسها	٪۵۰	٪۵۰	٪۵۰		

حق الزحمه مربیانی که جهت برگزاری همایش ها، مسابقات و ... در سال با فرهنگسرای همکاری خواهند داشت، در ازای هر ساعت مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال پیشنهاد می گردد.

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهرداراسفراین

شهریه پیشنهادی کلاسهای (زبان) فرهنگسرای شهرداری (ارقام به ریال)

ردیف	نوع تدریس	نام درس	شهریه سال ۱۴۰۴	شهریه سال ۱۴۰۵
۱	TINY ۱A	TINA	۵,۹۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰
	TINY ۱B			
	TINY ۲A			
	YINY ۲B			
	TINY ۳A			
	TINY ۳B			
۲	POCKETS۱	POCKETS	۵,۹۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰
	POCKETs۲			
	POCKET S۳			
۳	B/A	FIRST FRIENDS۱ FIRST FRIEVDS۲	۵,۶۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰
٤	SUPER MIVD۱	SUPER MIVD	۶,۲۵۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
	SUPER MIVD۲			
	SUPER MIVD۳			
	SUPER MIVD٤			
	SUPER MIVD٥			
	SUPER MIVD٦			
٥	CUTTIVG EDGE۱	CUTTIVG EDGE	۸,۴۰۰,۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
	CUTTIVG EDGE۲			
	CUTTIVG EDGE۳			

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهرداراسفراین

شهریه پیشنهادی کلاسهای (علمی) فرهنگسرای شهرداری(ارقام به ریال)

ردیف	نام کلاس	مدت کلاس	تعدا جلسات	شهریه سال ۱۴۰۴	شهریه سال ۱۴۰۵
۱	روانخوانی فارسی	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۲	آموزش مقاله وطنز نویسی	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۳	ریاضی تقویتی اول تا ششم	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰
۴	ریاضی دوره متوسطه اول	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۵	ریاضی دوره متوسطه دوم	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۶	کلیه دروس متوسطه اول	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۷	کلیه دروس متوسطه دوم	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۸	رباتیک ابتدایی	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۵,۹۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰
۹	رباتیک دوره متوسطه	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۵,۹۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	چرتکه	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	ICDL	۹۰ دقیقه	۱۵جلسه	----	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	فتوشاپ	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	----	۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	اسکرچ	۶۰ دقیقه	۱۰ جلسه	----	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	برنامه نویسی پایتون	۶۰ دقیقه	۱۲ جلسه	----	۲,۰۰۰,۰۰۰

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهرداراسفراین

شهریه پیشنهادی کلاسهای هنری فرهنگسرای شهرداری

(ارقام به ریال)

ردیف	عنوان	مدت کلاس	تعدادجلسات	شهریه سال ۱۴۰۴	شهریه سال ۱۴۰۵
۱	قرآن مقطع پیش دبستانی	۹۰ دقیقه	۱۲جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۲	قرآن مقطع ابتدایی	۹۰ دقیقه	۱۲ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۳	نقاشی کودک زیر ۷ سال	۶۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۴	نقاشی کودک بالای ۷ سال	۶۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۵	نقاشی کودکان همراه با داستان	۶۰ دقیقه	۱۲ جلسه	۴,۳۷۵,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۶	طراحی با سیاه قلم	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۶,۷۵۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
۷	مداد رنگ و آبرنگ و پاستیل	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۶,۷۵۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
۸	طراحی رنگ و روغن	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۸,۴۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	سفال گری بدون چرخ کودکان	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	تصویر سازی	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	کاربا ویترای روی شیشه	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	نقاشی روی سفال	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	قلاب بافی	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	تریکوبافی	۹۰ دقیقه	۱۲ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	خط تحریری	۹۰ دقیقه	۱۲ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	خوشنویسی با قلم نی	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	معرثق با ساقه گندم	۶۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	بافت عروسک	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	بافتنی مقدماتی	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۴,۲۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	آموزش جرم دوزی	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۶,۷۵۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	آموزش تئاتر و مجری گری و فن بیان	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۵,۹۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهرداراسفراین

۲۲	گلیم بافی مقدماتی و پیشرفته	۹۰ دقیقه	جلسه ۱۰	۴,۲۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	تابلو فرش مقذماتی و پیشرفته	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۴,۲۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	خیاطی متری ساده	۹۰ دقیقه	۱۲ جلسه	۴,۲۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	خیاطی متری تکمیلی	۹۰ دقیقه	۱۵ جلسه	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	خیاطی الگویی مقدماتی	۹۰ دقیقه	۱۲ جلسه	۵,۹۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	خیاطی الگویی تکمیلی	۹۰ دقیقه	۱۵ جلسه	۶,۷۵۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	خیاطی الگویی مقدماتی (مربی فنی حرفه ای)	۱۲۰ دقیقه	۱۲ جلسه	۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	خیاطی تکمیلی (مربی فنی حرفه ای)	۱۲۰ دقیقه	۱۵ جلسه	۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	خیاطی مانتودوزی	۹۰ دقیقه	۱۵ جلسه	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	خیاطی بچه گانه دوزی	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۴,۲۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	خیاطی ژورنال	۹۰ دقیقه	۱۵ جلسه	۷,۵۹۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰
۳۳	خیاطی ضخیم دوزی	۹۰ دقیقه	۱۵ جلسه	۷,۵۹۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	مینا کاری روی سفال (طراحی و سیاه قلم)	۶۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۳۵	مینا کاری روی سفال(رنگ کاری)	۶۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۳۶	مهارت های اوریگامی	۹۰ دقیقه	۱۰ جلسه	۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰

۲۲– بهای خدمات رائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی

این عنوان بر اساس ضوابط مبحث ۲۳ مقررات ملی ساختمان (الزامات ترافیکی) و پس از ارائه طرح یمنی عملیات ساختمان قابل وصول می باشد.

نحوه محاسبه :۰,۵ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی یا صدور مجوز عمرانی

۲۳– بهای خدمات نما سازی و ساماندهی سیما و منظر شهری

در صورت درخواست مودی و توافق با ایشان جهت ساماندهی و بهسازی نمای ساختمان قابل وصول می باشد.

نحوه محاسبه : مساحت نما ، اجرای عملیات برای هر متر مربع

۲۴- توضیحات کلی

محدوده وصول کلیه بهای خدمات فوق الذکر حریم قانونی شهر و حریم ماده ۹۹ قانون شهردار باشد

دوره وصول کلیه بهای خدمات فوق الذکر یک سال است

ضمانت وصول کلیه بهای خدمات فوق الذکر کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداریها می باشد. قیمت منطقه ای ارزش معاملاتی (سالی که در آن تعرفه بهای خدمات تهیه تنظیم و تایید گردیده است) میباشد و در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم تعیین و در محاسبه بهای خدمات چنانچه زمین دارای چند برباشد قیمت منطقه ای گرانترین برملک مشرف به معبر خواهد بود آخرین دفترچه تقویم املاک ملاک عمل تصویب عوارض می باشد ضروری است ممهور نمودن کلیه صفحات تعرفه بهای خدمات مصوب به مهر شهرداری و شورای اسلامی شهر ۲۵ لایحه (طرح) پیشنهادی بهای خدمات شهرداری اسفراین برای سال ۱۴۰۵ به شرح فوق شامل ۲۴ ردیف (عنوان با توضیحات و تبصرههای آن در ۳۲ صفحه تهیه و پس از تصویب شورای محترم اسلامی شهر اسفراین در سال ۱۴۰۵ قابل اجراء میباشد.

با تشکر از کلیه کسانیکه در تهیه، تدوین ، تصویب و اجرای این دفترچه زحمات قابل تقدیر متحمل شده اند و می شوند و بی شک که در تمامی این مراحل اجرای قانون عدالت و صلاح شهروندان و شهر عزیزمان اسفراین مد نظر می باشد.

پایان

درجلسه شماره ۲۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ بند ۱ شورای اسلامی شهر اسفراین جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ مطرح و به تصویب رسید

آقای نعمت خوشبخت - رئیس شورای شهر اسفراین آقای مهران مهربان - شهرداراسفراین